

2024年(令和6年)5月27日～2024年(令和6年)10月31日

発電機、水中ポンプ及びその附属機器の賃貸借  
実施設計書

概  
要

(搬入場所)  
福山市神辺町地内(安那排水機場 場内)



(第1条関係)

## 仕 様 書

### 1 賃貸借物件一覧

No	名称	仕様	単位	数量	備考
1	水中ポンプ	電圧：3相、200V、60Hz 出力：22kW以上 吐出口径：250mm 吐出量：8.0m <sup>3</sup> /min以上 全揚程：10m以上	台	3	排水用
2	発電機	電圧：3相4線式、200V、60Hz 出力：100kVA以上 燃料：軽油 燃料タンク：250L以上（搭載型） 屋外、超低騒音型	台	1	水中ポンプ 1台用
3	発電機	電圧：3相4線式、200V、60Hz 出力：150kVA以上 燃料：軽油 燃料タンク：250L以上（搭載型） 屋外、超低騒音型	台	1	水中ポンプ 2台用
4	分電盤	(ポンプ起動用)	式	1	設置用の スタンド等を含む
5	ポンプ用 ケーブル		式	1	発電機～分電盤間 20m

### 2 搬入場所

福山市神辺町地内（安那排水機場 場内）

### 3 物件の搬入・搬出、設置・撤去及び調整作業に関する条件

#### (1) 物件の搬入・搬出、設置・撤去に関する事項

- ・物件の搬入スケジュール 5月27日を予定している。  
詳細は、協議にて決定する。
- ・物件の搬出スケジュール 10月31日を予定している。  
詳細は、協議にて決定する。
- ・設置・撤去 含まない。別工事にて設置するものとする。

#### (2) 調整作業に関する事項

- ・試運転 設置後、試運転を行い、必要な性能を確認するものとする。
- ・操作方法等の説明 試運転後、操作方法等の説明を行うものとする。

#### 4 保守・故障等の対応

- (1) 賃貸人は、発電機の燃料は満タンとして搬入するものとする。発電機の運転に係る燃料については賃借人の負担とし、満タンにて返却するものとする。
- (2) 賃借人から故障等の連絡を受けた場合は、速やかに対応すること。
- (3) 見やすい箇所に発電設備である旨を表示した標識を設けること。
- (4) 本仕様書に定めのない事項又は内容について疑義が生じた場合は、賃借人と賃貸人が協議して定めるものとする。

#### 5 支払い方法

別表1 発電機、水中ポンプ及びその附属機器の賃貸借 賃貸借料支払内訳書のとおり

別表1 発電機、水中ポンプ及びその附属機器の賃貸借  
賃貸借料支払内訳書

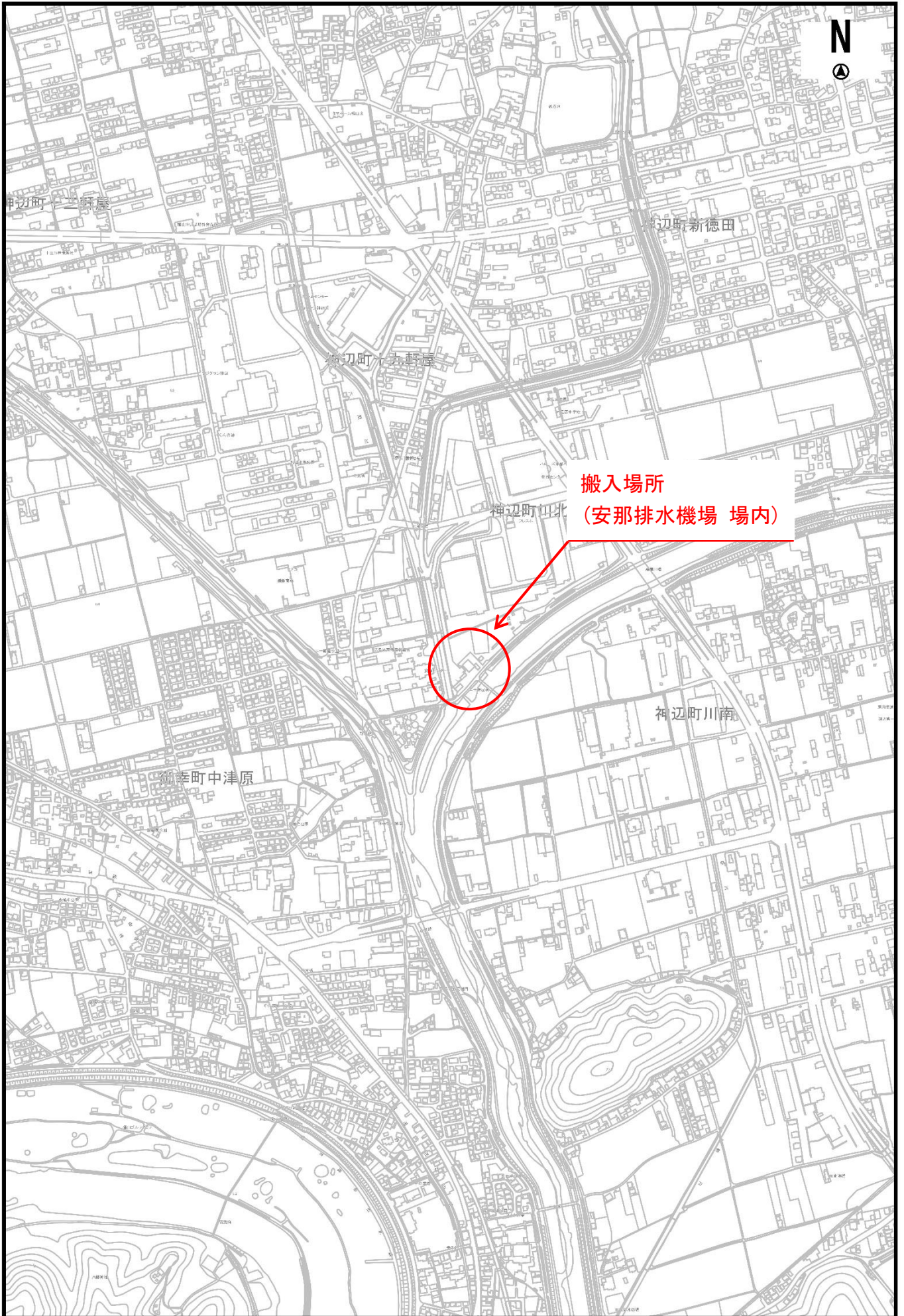
月	支払金額（消費税相当額含む）	備考
7月		2か月分（5月、6月分）
8月		1か月分（7月分）
9月		1か月分（8月分）
10月		1か月分（9月分）
11月		1か月分（10月分）

- (1) 賃貸人は、所定の様式による請求書を賃借人に提出すること。
- (2) 賃借人は、(1)の請求があったときは、請求書を受けた日から30日以内に賃貸借料を支払うものとする。
- (3) 毎月の支払金額は次の計算式のとおりとする。

$$\text{【賃貸借料日額】} \times \text{【支払対象日数】}$$

なお、運搬費については、最終月（11月）に計上するものとする。

# 位置図 S = 1 : 10000



発電機、水中ポンプ及びその附属機器の賃貸借

搬入場所 福山市神辺町地内  
(安那排水機場 場内)

全体平面図

S=1/150

