

2024年度（令和6年度）

福山市花園町一丁目外9か町地内

ばら公園通り外ばら花壇維持管理業務委託実施設計書

委 託 概 要	(ばら花壇管理)	
	ばら剪定（咲殻）	1,614 本
	ばら剪定（夏期・冬期）	1,614 本
	つるばら誘引・剪定	60 本
	施肥	3,276 本
	薬剤散布	5,862 本
	灌水（トラック使用）	2,262 m ²
	除草	5,278 m ²
	(樹木管理)	
	芝刈	404 m ²
	除草（芝生地）	755 m ²
	剪定（低木）	3 m ²

【特 記 仕 様 書】

(適用)

本特記仕様書は、ばら公園通り外ばら花壇維持管理業務委託に適用する。

(目的)

美しい緑化空間（ばら花壇）を維持し、訪れる人に感動ややすらぎを提供するため、年間を通じて適正な維持管理を行う。

(樹木の処分)

- 1.) 剪定・伐採・除草・清掃等により発生した樹木等は表 1.の「受入基準」に基づき、ふくやま環境美化センターで「廃棄物搬入届兼許可伝票」を使用して処分すること。
「廃棄物搬入届兼許可伝票」が必要になった場合は、使用予定枚数を公園緑地課へ報告し受け取ること。
なお、受け取った「廃棄物搬入届兼許可伝票」で未使用のものがあれば、遅滞無く公園緑地課へ返却すること。

表 1. 受入施設および受入基準

受入施設	受入基準 1	受入基準 2
ふくやま環境美化センター 可燃ごみ	幹の直径 <u>1.0 cm</u> 以下の樹木	長さ50 cm以下の樹木・草等
ふくやま環境美化センター 可燃粗大ごみ	幹の直径 <u>2.0 cm</u> 以下の樹木	長さ <u>2 m</u> 以下の樹木等
チップ化施工業者	幹の直径20 cmを超えるもの	2.)「条件」ア), イ), ウ)

- 2.) 幹の直径が20 cmを超えるものは「チップ」として再利用するため、下記の条件に適合するよう処理し、チップ化施工業者（表 2.）へ直接搬入するものとする。

「条件」

- ア) 幹の直径20 cmを超えるものは、長さ3 m未満に切断し搬入する。
- イ) 小枝・葉又は腐っている樹木はチップ化製品に適合しないため取り除いて搬入する。
- ウ) 小枝・葉又は腐っている樹木はふくやま環境美化センターへ搬入する。

表 2. チップ化施工業者

①企業名	大光産業	②企業名	笠岡物産・大洋物産
場所	福山市南松永町四丁目 2-55	場所	福山市南松永町三丁目 1-52
電話番号	934-4868	電話番号	933-5669
受入時間	8:30~17:00	受入時間	8:30~17:00

(施工管理)

- 1.) 高木 (せん定・伐採)
施工前・施工中・施工後の状況を写真管理すること。
せん定樹木の幹周 (胸高約 1. 2 0 m) を測定し写真管理すること。
- 2.) 中低木 (せん定・伐採)
施工前・施工中・施工後の状況を写真管理すること。
せん定後の樹高・幅・長さ を測定し写真管理すること。
- 3.) 下枝せん定
下枝せん定とは、地面より高さ 3. 0 0 m までの支障となる枝並びに道路または隣接する家屋等に侵入している枝等を付根から刈り取ることを言う。
施工前・施工中・施工後の状況を写真管理すること。
- 4.) 清掃
施工前・施工状況・施工後の状況を写真管理すること。
- 5.) 除草
施工前・施工状況・施工後の状況を写真管理すること。
- 6.) 灌水
施工前・施工状況・施工後の状況を写真管理すること。
- 7.) 施肥
施工状況及び薬剤使用量を写真管理すること。
- 8.) 薬剤散布
施工状況及び薬剤使用量を写真管理すること。
- 9.) 処分
積込前と積込後の状況を写真管理する。その際には、黒板に「廃棄物搬入届兼許可伝票ナンバー」を明記し写真内へ表示すること。
- 10.) 伐採
施工前・施工状況・施工後の状況を写真管理すること。
- 11.) 植栽
施工前・施工状況・施工後の状況を写真管理すること。

(交通誘導警備員)

項目	事項	該当	内容
安全対策	交通誘導警備員	なし	
	特別な交通安全対策が必要	なし	

本業務において交通誘導員の積上げ人数については、正当な理由がある場合を除き、施工実績等による積上げ人数の増員に対する変更は行わない。

(その他)

本特記仕様書、及び設計図書に明示していない事項又は、その内容に疑義が生じた場合は監督員の指示を受けること。

なお、ばら花壇管理の評価については、指示書によるものとする。

事前告知 Advance Notice



通行規制 (Don't Walk)

令和 6 年 月 日
2024 / /

: ~ :

薬剤をまきます

Sprayed pesticides on flower beds

お願い (WARNING)

・上記日時の散歩（ペット同伴）はお控え下さい。
Please do not walk(with pets) at the specified time and date.

・雨天の場合は延期します。
The event will be postponed due to rain.

指 示 書

1. 受託者は、随時ばら花壇を見回り、何か異常のあるときは、監督員に報告すること。
2. 受託者は、ばら栽培講習会等に参加し、ばらの育成に関する知識と技術の向上に努めること。
3. 受託者は、ばらの管理方法が系統(つるばら、グランドカバータイプ等)ごと、適切に管理すること。
4. 受託業務の実施に当たっては、設計図書の工程表に従い、変更する必要があるときは、監督員と協議し、指示を受けること。
特に、薬剤散布は計画であり、病虫害の発生状況を監督員に報告し、指示を受けること。
5. 夏期、冬期剪定については、監督員が立会するので実施前に連絡すること。
(剪定に使用するハサミはよく消毒し、切断面に雑菌が入らないようにすること。)
6. 施肥は、ばらの根が横方向に広く生長するように、根から少し離して撒くこと。
尚、新しいシュートの生長に特に大きな影響を及ぼすので、確実に施工すること。
7. 薬剤散布は、人通りの少ない時間帯に実施し、午前6時迄には作業が完了するよう実施し、
付近に人がいる時は、一時作業を中断し、人体への安全対策に十分留意して実施すること。
人の行き来が多い場所で薬剤散布を実施する際は、案内看板を多言語化すること。(別紙参照)
8. 薬剤の種類及び濃度は、別表のとおりとする。ただし、病虫害の発生状況により薬剤の種類等
変更する必要がある場合は、監督員と協議すること。
9. 灌水は、地面の乾き具合に応じて行うこと。また、地面に十分吸収されていることを確認しながら実施すること。
なお、1回の灌水量の目安は、1株につき10L程度である。
10. ばらの数は、工程表に示す時期に確認し、集計表に記入して提出すること。

病虫害防除薬剤

散布月	殺虫剤(倍率)	殺菌剤(倍率)
4月	ダントツ水溶剤 (1000倍)	ジマンダイセン水和剤 (500倍)
5月	オルトラン水和剤 (1000倍)	フルピカフロアブル (2000倍)
6月	カスケード乳剤 (1000倍)	パンチョ顆粒水和剤 (2000倍)
7月	オルトラン水和剤 (1000倍)	フルピカフロアブル (2000倍)
9月	ダントツ水溶剤 (1000倍)	ジマンダイセン水和剤 (500倍)
10月	カスケード乳剤 (1000倍)	パンチョ顆粒水和剤 (2000倍)

総括情報表

変更回数 適用単価地区 単価適用日	0 70 福山市 00-06.03.01(0)	凡例 Co … コンクリート As … アスファルト DT … ダンプトラック BH … バックホウ CC … クローラクレーン TC … トラッククレーン RTC… ラフテレーンクレーン
諸経費体系	1 公共(一般)	
	当世代	前世代
工種 施工地域・工事場所区分 復興補正区分 週休補正区分 現場事務所等の貸与区分 ICT補正区分 冬期補正係数 緊急工事区分 前払金支出割合区分 契約保証区分	13 道路維持工事 02 市街地(DID補正) 00 補正なし 00 補正なし 00 補正なし 00 補正なし 00 補正なし 00 補正なし 00 通常工事 0% 01 0%から 5%以下 (1.05) 03 補正しない	
建設技能労働者や交通誘導員等の現場労働者にかかる経費として、労務費のほか各種経費（法定福利費の事業者負担額，労務管理費，安全訓練等に要する費用等）が必要であり，本積算ではこれらを現場管理費等の一部として率計上している。		

本工事費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
本工事費					X1000
道路維持					Y1G01 レベル1
植栽維持工	1	式			Y1G0120 レベル2
植樹帯管理工	1	式			Y1G012101 レベル3
ばら剪定(咲殻)					V0012 00
	1,614	本			単第0 -0001 表
ばら剪定(夏期・冬期)					V0011 00
	1,614	本			単第0 -0002 表
つるばら誘引・剪定					V0014 00
	60	本			単第0 -0003 表
道路植栽工(植樹管理 施肥) 低木中木_樹高200cm未満 [規]50本以上					SS000051 00
	3,276	本			単第0 -0004 表
肥料 苦土入り有機化成8-8-8-3					W0001
	164	kg			

本工事費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
道路植栽工(植樹管理 防除) ばら	5,862	本			V00000300 00 単第0 -0005 表
道路植栽工(植樹管理 灌水) トラック使用 [規]1000m2以上	2,262	m2			SS000057 00 単第0 -0007 表
道路植栽工(植樹管理 抜根除草) 抜根除草_植込み地 [規]1000m2以上	5,278	m2			SS000053 00 単第0 -0008 表
道路植栽工(植樹管理 芝刈) [規]100m2以上1000m2未満	404	m2			SS000055 00 単第0 -0009 表
道路植栽工(植樹管理 抜根除草) 抜根除草_芝生 [規]100m2以上1000m2未満	755	m2			SS000053 00 単第0 -0010 表
道路植栽工(植樹管理 せん定) 寄植せん定 [規]100m2未満 低木	3	m2			SS000289 00 単第0 -0011 表
** 直接工事費 ** #0020計=支給品等(材料),無償貸付					
共通仮設費率分					Z0019
計算情報..... 対象額..... 率.....					

本工事費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
** 共通仮設費計 **					
** 純工事費 **					
現場管理費 計算情報..... 対象額..... 率.....					
** 工事原価 **					
一般管理费率分 計算情報..... 対象額..... 率.....					前払補正率...
一般管理費計					
** 工事価格 **					
** 消費税相当額 ** 計算情報..... 対象額..... 率.....					
** 工事費計 **					

施工単価表

ばら剪定（咲殻）

V0012

単第0 -0001 表

頁0 -0005

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
造園工	0.2	人			
普通作業員	0.07	人			
諸雑費	1	式			
*** 合計 ***	100	本			
*** 単位当たり ***	1	本			

100 本 当り

施工単価表

ばら剪定（夏期・冬期）

V0011

単第0 -0002 表

頁0 -0006

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
造園工	0.87	人			
普通作業員	0.25	人			
諸雑費	1	式			
*** 合計 ***	100	本			
*** 単位当たり ***	1	本			

100 本 当り

施工単価表

つるばら誘引・剪定

V0014

単第0 -0003 表

頁0 -0007

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
造園工	1.5	人			
普通作業員	0.45	人			
諸雑費	1	式			
*** 合計 ***	100	本			
*** 単位当たり ***	1	本			

100 本 当り

ばら公園通り外ばら花壇管理工程表

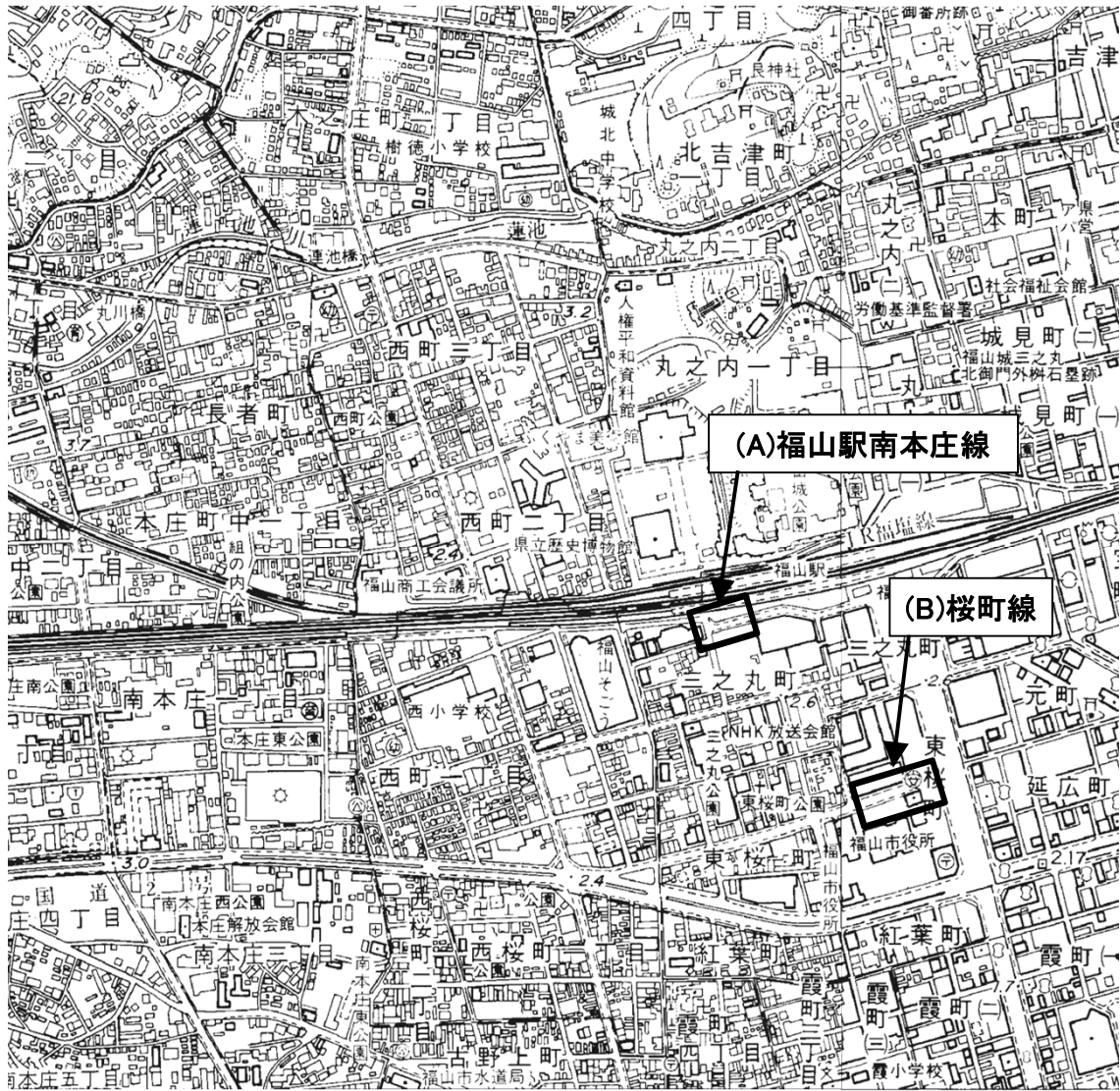
工種 月 週	ばら花壇管理							樹木管理					
	咲殻 (本)	剪定 (本)	剪定・誘引 (本)	施肥		薬剤散布		灌水 (㎡)	花壇除草 (㎡)	芝刈 (㎡)	芝除草 (㎡)	ヘデラ剪定 (㎡)	
				肥料(Kg)	(本)	薬品名	(本)						
4	1週												
	2週												
	3週												
	4週					殺虫剤+殺菌剤	977		754				
5	1週												
ばら祭り前	2週		12			殺虫剤+殺菌剤	977			101	151	3	
	3週												
	4週												
6	1週					殺虫剤+殺菌剤	977						
	2週												
	3週	807	12	24.6	819				754	101	151		
	4週			(30g/本)									
7	1週					殺虫剤+殺菌剤	977						
	2週												
	3週								754				
	4週												
8	1週							754					
	2週							754		101	151		
	3週							754	754				
	4週												
9	1週		807	12	57.3	819	殺虫剤+殺菌剤	977					
	2週				(70g/本)								
	3週												
	4週								754				
10	1週												
	2週												
	3週					殺虫剤+殺菌剤	977						
	4週												
11	1週												
	2週	807		12	24.6	819			754	101	151		
	3週				(30g/本)								
	4週												
12	1週												
	2週												
	3週		(ばら数量確認)										
	4週												
1	1週												
	2週												
	3週												
	4週												
2	1週												
	2週												
	3週												
	4週		807	12	57.3	819			754		151		
3	1週				(70g/本)								
	2週												
	3週												
	4週												
合計		1,614	1,614	60	163.8	3,276		5,862	2,262	5,278	404	755	3
備考	<p>注意： 薬剤散布は計画であり、病害虫の発生状況を監督員に報告し、指示を受けること。 薬剤散布は、人通りの少ない時間帯に実施し、AM7:00迄には作業が完了するよう実施し 附近に、人がいる時は一時作業を中断し、人体への安全対策に十分留意して実施すること。 薬剤の種類及び濃度については、病害虫の発生状況により異なるので、監督員と協議し決定すること。</p>												

管理数量集計表

路線	ばら花壇 面積(m ²)	芝生花壇 面積(m ²)	ヘデラ 面積(m ²)	ばら本数 (本)	つるばら 本数(本)	ばら花壇管理						樹木管理			備考
						剪定	つるばら 剪定 誘引	施肥 (つるば ら含む)	薬散 (つるば ら含む)	灌水	花壇 除草	芝刈	芝 除草	ヘデラ 剪定	
ばら公園通り(北吉津曙線)	99	4		139	7	○	○	○	○	○	○	○	○		うちSTばら13本
ばら公園北安全地帯		97		9		○		○	○			○	○		
緑町公園横花壇	91			83		○		○	○	○	○				※「灌水」「花壇除草」追加 (2021年度から)
花園光南線	29			41		○		○	○	○	○				
鷹取奈良津線(JA前通り)	110			110		○		○	○	○	○				
入船交流広場	30			48	2	○	○	○	○	○	○				
入船沖野上線(ヨ-カ-前)	113			60		○		○	○	○	○				
都山水辺線	116			143		○		○	○	○	○				
福山駅旭町線(花壇)	25		3	73	3	○		○	○	○	○			○	うちプランター5本
福山駅南本庄線 (ニューキャッスル前)	95			77		○		○	○	○	○				
桜町線 (旧ハローワーク前)	46			24		○		○	○	○	○				
総務課ばら				158					○						
県民文化センター		50		0									○		
合計	(m ²) 754	(m ²) 151	(m ²) 3	(本) 965	(本) 12	(本) 807	(本) 12	(本) 819	(本) 977	(m ²) 754	(m ²) 754	(m ²) 101	(m ²) 151	(m ²) 3	

位置図

S=1:10,000



位置図

S=1:10,000

