

## 現場説明書（技術的事項）

工事名 福山市立内海保育所保育室冷暖房設備改修工事

### 1 現場の状況

- (1) 工事場所は、福山市立内海保育所敷地内です。
- (2) 保育所の業務中の工事になります。

### 2 留意事項

- (1) 本工事の受注者は、地元企業・地場製品の活用に努めてください。
- (2) 工事期間中は安全に細心の対策を講じてください。  
構内管理については、監督員との協議、調整を十分に行ってください。  
特に搬入出時の車両の通行には、細心の注意を払ってください。
- (3) 重機や工事車両出入時は、徐行運転及び一旦停止を行ってください。
- (4) 工事で既存工作物等に損傷を与えないように対策を講じてください。なお損傷を与えた場合には、監督員と協議のうえ、速やかに復旧してください。
- (5) 工事施工前には、事前に既存の施設状況を確認し、監督者と協議を行ってください。  
また、施設を運用しながらの施工となるため、施設管理者と協議し、工程管理を十分検討し、承諾を得て施工してください。
- (6) 工事施工上必要となる官公署への手続きは、受注者により速やかに行ってください。
- (7) 実施工程表を、契約後 14 日以内に提出するとともに、速やかに承認図、施工計画書等の承諾を受けてください。
- (8) 本工事は、建設リサイクル法の対象工事には該当しませんが、特定建設資材の再資源化に努めるとともに、産業廃棄物は適切に処理してください。また、建設副産物入力システム（COBRIS）の計画・実施報告書を提出してください。
- (9) 工事中は、防塵・防音等に努め、必要な養生措置を講じてください。
- (10) 朝及び夕方の送迎時間帯は、細心の安全対策を行うとともに工事車両等の通行は施設管理者と協議の上行ってください。
- (11) 別途工事業者との調整を行い、円滑な工事の遂行に努めてください。

### 3 別途工事

- ・電気設備工事
- ・建築工事

### 4 工事における「第 20 回世界バラ会議福山大会 2025」ロゴの標示について

「第 20 回世界バラ会議福山大会 2025」が 2025 年 5 月 18 日から 24 日にかけて開催されま

す。については、周知と機運醸成を図るため、工事現場に掲げる標識として、大会ロゴの標示のご協力をお願いします。

- (1) 使用するロゴは「第 20 回世界バラ会議福山大会 2025 ロゴ利用規程」に沿った指定のデザインとしてください。
- (2) 「第 20 回世界バラ会議福山大会 2025 ロゴ利用規程」に定められた「大会ロゴ利用許諾申請書」の提出は不要です。
- (3) 使用する大会ロゴは「大会ロゴデザインガイド」にて配色等が定められているので留意してください。
- (4) 大会ロゴの標示は任意事項とし、標示する際は、発注課へ連絡してください。
- (5) ロゴ標示期限は 2026 年（令和 8 年）3 月 31 日です。
- (6) デザインデータについては福山市建設管理部技術検査課へ問合せてください。

## 5 墜落制止用器具の着用について

労働安全衛生法施行令第 13 条第 3 項第 28 号における墜落制止用器具の着用は、「墜落制止用器具の規格」（平成 31 年 1 月 25 日厚生労働省告示第 11 号）による墜落制止用器具（フルハーネス型墜落制止用器具、胴ベルト型墜落制止用器具及びランヤード等）としてください。

# 福山市立内海保育所保育室冷暖房設備改修工事

| 主務 | 施設担当 次長 | 保育環境<br>整備担当 | 課 長 | 保育施設 課 長 | 保育施設<br>部 長<br>担当 |
|----|---------|--------------|-----|----------|-------------------|
|    |         |              |     |          |                   |

# 福山市機械設備工事特記仕様書

| I 工事概要  |                            |                       |
|---------|----------------------------|-----------------------|
| 1 工事名称  |                            | 福山市立内海保育所保育室冷暖房設備改修工事 |
| 2 工事場所  |                            | 福山市内海町1080番地2         |
| 3 用途地域  |                            |                       |
| 4 防火地域  | ・ 防火地域                     | ・ 準防火地域               |
| 5 工事種別  | ・ 新築                       | ・ 増築                  |
| 6 敷地面積  | 1,614.31                   | m <sup>2</sup>        |
| 7 建物概要  |                            |                       |
| 1) 構造   | RC造平家建                     |                       |
| 2) 面積   | 建築面積 655.60 m <sup>2</sup> |                       |
| 延べ面積    | 655.60 m <sup>2</sup>      |                       |
| 階       | 面積                         |                       |
| 1       | 655.60 m <sup>2</sup>      |                       |
| 3) 附属施設 |                            |                       |

8 消防法に基づく防火対象物 消防法施行令別表一 (6) 項(八)  
9 建築基準法施行規則に定める主要用途区分 (児童福祉施設)

\* 本工事の工期には、工事検査期間として14日を含んでいる。

\* 契約締結後14日以内に実施工業者を提出するものとする。

\* 本工事は、法定外の労災保険を見込んでいる。

II 工事種目 (○印のついたものを適用する。)

| 工事種目         | 工事種目        |
|--------------|-------------|
| 1. 給排水衛生設備工事 | 2. 空気調和設備工事 |
| 1 衛生器具設備工事   | ① 空気調和設備工事  |
| 2 排水設備工事     | 2 換気設備工事    |
| 3 排湯設備工事     | 3 排煙設備工事    |
| 4 給湯設備工事     | 4 自動制御設備工事  |
| 5 消火設備工事     |             |
| 6 厨房機器設備工事   |             |
| 7 ガス設備工事     |             |
| 8 浄化槽設備工事    |             |

III 設備概要 (○印のついたものを適用する。)

| 給排水衛生設備 | 給水方式          |        | 直結直压式   |                  | 直結増圧式      |                    | 高置水槽式        |           | 受水槽方式    |         |
|---------|---------------|--------|---------|------------------|------------|--------------------|--------------|-----------|----------|---------|
|         | 自然流下          | ポンプ排水  | ( - )   | 汚物               | 水          | ・ 雜排水              |              |           |          |         |
| 通事      | 排水方式          |        | 自然流下    | ポンプ排水            | ( - )      | 汚物                 | 水            | ・ 雜排水     |          |         |
|         | 汚水            | 直放下流水管 |         | 浄化槽              |            |                    |              |           |          |         |
| 事項      | 放流先           |        | 雑排水     | 直放下流水管           | ・          | 浄化槽                | ○            | 側溝        | ・ 別途排    |         |
|         | 方式            | ( - )  | 局所式     | 中央式              |            |                    |              |           |          |         |
| 空気調和設備  | 給湯設備          |        | 熱源      | ( - )            | 電気         | 都市ガス               | 液化石油ガス       | 灯油        | A重油      |         |
|         | 屋内消火栓         | 連結送水管  | 屋外消火栓   | ・                | スプリンクラー    |                    |              |           |          |         |
| 空気調和設備  | 消防設備          |        | 粉末消火    | 消防用水             | 泡消火        | 連結散水               | ・            | 消火器       |          |         |
|         | フード等用易燃物消火    |        | 二酸化炭素消火 | ・                | 二酸化炭素消火    | ・                  | 不活性ガス消火      |           |          |         |
| 空気調和設備  | ガス設備          |        | 都市ガス    | 種別1.3A (4.5MJ/N) | ○          | 液化石油ガス             |              |           |          |         |
|         | 小規模換気処理       |        | 合併処理    |                  |            |                    |              |           |          |         |
| 空気調和設備  | 空気調和方式等       |        | ○       | 空気調和             | ( - )      | 中央ダクト方式            | ・            | 各階ユニット方式  | ○        | パッケージ方式 |
|         | 空気調和方式等       |        |         | ・                | ファンコイルユニット | ダクト併用方式            | ・            |           |          |         |
| 空気調和設備  | 主要熱源機器        |        | 鋼製ボイラー  | ・                | 鋳鉄製ボイラー    | 温水発生機              | ・            | チーリングユニット |          |         |
|         | 空気源ヒートポンプユニット |        | ・       | 空気源ヒートポンプユニット    | ・          | 遠心冷凍機              | ・            | スクリュー冷凍機  |          |         |
| 空気調和設備  | 換気設備          |        | 吸収冷凍機   | ・                | 直達き吸收冷温水機  | ・                  | 小形吸収冷温水機ユニット |           |          |         |
|         | ヨコジェネレーション装置  |        | ・       | ヨコジェネレーション装置     | ・          | 蓄熱熱ユニット            |              |           |          |         |
| 空気調和設備  | 換気設備          |        | ○       | パッケージ型空気調和機      | ・          | ガスエンジン式パッケージ型空気調和機 |              |           |          |         |
|         | 1種換気          | ・      | 2種換気    | ・                | 3種換気       | ・                  | 全熱交換器        |           |          |         |
| 空気調和設備  | 排煙設備          |        | 機械排煙    | ( - )            | 有り         | 無し                 | ・            | 適用法則      | ( - )    | 建基法     |
|         | 自動制御装置        | ・      | 自動制御方式  | ( - )            | 電気式        | 電子式                | デジタル式        | ・         | 中央監視制御装置 | ・       |

IV 機械設備工事仕様

I 共通仕様

図面及び特記仕様に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官房官庁常務部監修公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)令和4年版(以下「標準仕様書」という。)、同常務部設備・環境課監修公共建築設備工事標準図(機械設備工事編)令和4年版(以下「標準図」という。)及び公共建築改修工事標準仕様書(機械設備工事編)令和4年版による。

建築工事及び電気設備工事を本工事に含む場合は、それぞれ公共建築工事標準仕様書(建築工事編)及び公共建築工事標準仕様書(電気設備工事編)による。

(1) 官府手続き  
受注者は各関係官署への必要な手続きを速やかに完了し、工事完成と同時に建物使用できるよう、一切の手続きを代行する。(水道加入金の納付手続きは除く。関係官署手続きは監督員の承認後とする。)

(2) 地元企業及び地場製品の活用  
受注者は、地元企業及び地場製品の積極的な活用に努める。

(3) 疑義に対する協議等  
設計図面に定められた内容に疑義が生じたり、現場の納まり又は取り合い等の関係で、設計図面によることが困難若しくは不都合が生じた場合は、監督員と協議する。

2 特記仕様  
(1) 项目は、番号に○印のついたものを適用する。  
(2) 特記事項は○印のついたものを適用する。  
(3) 引渡し後、次に示す点検を行う。(○印のついたものを適用する。)  
・ 引渡し後点検(第1次点検) 引渡しの概ね1年後  
・ 引渡し後点検(第2次点検) 引渡しの概ね2年後

章 項 目 特 記 事 項

1 適用基準等  
・ 公共住宅建設工事共通仕様書 国土交通省住宅局住宅統合整備課監修(平成年版)  
○建築基準法、消防法、その他関係法令  
○建設工事公衆災害防止対策要綱(建築工事等編)建設経済局建設業課・住宅局建築指導課監修  
○建築工事安全施工技術指針 建設大臣官房官庁常務部監修課長通達  
受注者は、監理技術者及び主任技術者を建設業法により定め、工事現場内において工事名、工期、写真、所属会社名及び証明印の入った名札を着用するものとする。

2 監理(主任)  
技術者  
電気保安技術者  
技能士  
○適用する。  
・ 適用しない  
・ 適用する。  
・ 適用しない  
・ 適用する。  
・ 適用しない

3 施工管理  
受注者は施工管理体制を確立し、品質、工程、安全等の施工管理を行う。  
※施工体制台帳(建設業法等に従って作成し、写しを提出する。)  
技術台帳(施工体制台帳に添付)  
監理技術者・主任技術者(下請を含む)及び専門技術者の写真、名前、生年月日、所属会社名を記載する。

4 機器材料等  
※施工体系図(建設業法に基づき、当該現場の見やすい場所に掲示する。)  
工事に使用する機材は、設計図面に定める品質及び性能を有する新品とする。  
指定以外の機材を使用する場合は、あらかじめ監督員の承認を受ける。  
また、(社)公共建築協会が実施する「建築材料・設備機材等品質性能評価事業」によって所要の品質・性能を有するとの評価を受けた材料・機材等を使用する場合は、評価書の写しを監督員に提出する。(標準仕様書による品質及び性能を有する証明となる資料の提出を省略することができる。)  
形状、寸法等が設計図と異なる場合は他に支障を生じない限り監督員と協議の上処理する。  
工事に使用する機器および材料は、アスペクトを含みしないものとする。  
国等による環境物品等の調達の推進等に関する法律(平成12年法律第100号)、「グリーン購入法」という。により、環境負荷を低減できる材料を選定するよう努める。  
材料の選定に当たっては、揮発性有機化合物の放出による健康への影響に配慮する。  
・ 引渡しを要するもの( )  
・ 現場において再利用を図るもの( )  
※再資源化を図るもの  
・ アスファルトコンクリート  
・ コンクリート及び鉄筋からなる建設資材  
※上記以外のものはすべて構外に搬出し、「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」(以下「建設リサイクル法」という。)、「資源の有効な利用の促進に関する法律」(以下、「資源有効利用促進法」という。)、「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」(以下、「廃棄物処理法」という。)その他の関係法令等によるほか、建設副産物適正処理推進要綱に従い適正に処理する。  
※建設副産物情報交換システム(COBRIOS)(財)日本建設情報総合センター本工事は登録对象工事であるため、受注者は、施工計画時、工事完了時及び登録情報の変更が生じた場合は速やかに当該システムにデータの登録を行うものとする。  
また、建設リサイクル法に規定する建設資材を搬入・搬出する場合は、次表により計画書(実施書)を提出する。なお、これにより難い場合は、監督員と協議する。

5 施工計画時 工事完了時

6 再生資源利用計画書 再生資源利用実施書

7 支持金物・固定金具

8 耐震施工

9 保溫材

10 銅管類の地中埋設

11 銅管類の地中埋設

12 鋼管類の地中埋設

13 鋼管類の地中埋設

14 施工計画時

15 施工計画時

16 施工計画時

17 施工計画時

18 施工計画時

19 施工計画時

20 施工計画時

21 施工計画時

22 施工計画時

23 施工計画時

24 施工計画時

25 施工計画時

26 施工計画時

27 施工計画時

28 施工計画時

29 施工計画時

30 施工計画時

31 施工計画時

32 施工計画時

33 施工計画時

34 施工計画時

35 施工計画時

36 施工計画時

37 施工計画時

38 施工計画時

39 施工計画時

40 施工計画時

41 施工計画時

42 施工計画時

43 施工計画時

44 施工計画時

45 施工計画時

46 施工計画時

47 施工計画時

48 施工計画時

49 施工計画時

50 施工計画時

51 施工計画時

52 施工計画時

53 施工計画時

54 施工計画時

55 施工計画時

56 施工計画時

57 施工計画時

58 施工計画時

59 施工計画時

60 施工計画時

61 施工計画時

62 施工計画時

63 施工計画時

64 施工計画時

65 施工計画時

66 施工計画時

67 施工計画時

68 施工計画時

69 施工計画時

70 施工計画時

71 施工計画時

72 施工計画時

73 施工計画時

74 施工計画時

75 施工計画時

76 施工計画時

77 施工計画時

78 施工計画時

79 施工計画時

80 施工計画時

81 施工計画時

82 施工計画時

83 施工計画時

84 施工計画時

85 施工計画時

86 施工計画時

87 施工計画時

88 施工計画時

89 施工計画時

90 施工計画時

91 施工計画時

92 施工計画時

93 施工計画時

94 施工計画時

95 施工計画時

96 施工計画時

97 施工計画時

98 施工計画時

99 施工計画時

100 施工計画時

101 施工計画時

102 施工計画時

103 施工計画時

104 施工計画時

105 施工計画時

106 施工計画時

107 施工計画時

108 施工計画時

109 施工計画時

110 施工計画時

111 施工計画時

112 施工計画時

113 施工計画時

114 施工計画時

115 施工計画時

116 施工計画時

117 施工計画時

118 施工計画時

119 施工計画時

120 施工計画時

121 施工計画時

122 施工計画時

123 施工計画時

124 施工計画時

125 施工計画時

126 施工計画時

127 施工計画時

128 施工計画時

129 施工計画時

130 施工計画時

131 施工計画時

132 施工計画時

133 施工計画時

134 施工計画時

135 施工計画時

136 施工計画時

137 施工計画時

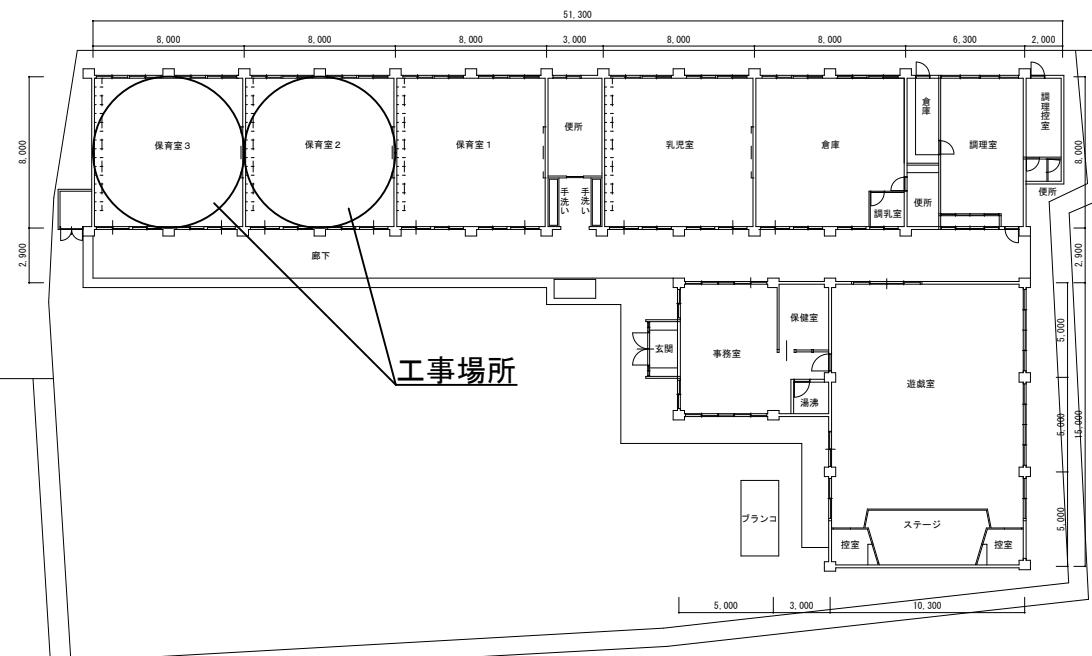
138 施工計画時

139 施工計画時

140 施工計画時

141 施工計

|       |                    |                                                                        |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|-------|--------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 排水設備  | (屋内)               | ① 管<br>(第1種まで)                                                         | ※ 硬質ポリ塩化ビニル管 (JIS K 6741) VP<br>(・露出部 カラーVP)<br>・ 排水用鉛管 (SHASE-S203)<br>・ コーティング钢管<br>・ 耐火二層管<br>・ 配管用炭素鋼管 (JIS G 3452) SGP | 1 種別<br>2 管<br>3 縦手<br>4 プロパンガス集合装置<br>5 機器等<br>6 遮断装置等<br>7 その他 | ・ 都市ガス<br>・ 液化石油ガス<br>・ 配管用炭素鋼管 (JIS G 3452) (白管)<br>・ 圧力配管用炭素鋼管 (JIS G 3454) (黒管)<br>・ ガス用ステンレス鋼フレキシブル管<br>・ ガス用ポリエチレン管 (JIS K 6774)<br>・ ポリエチレン被覆钢管 (JIS G 3469)<br>・ 塩化ビニル被覆钢管<br>・ 銅管締手 (亜鉛メッキ)<br>・ PLS締手同等品以上・溶接緒手<br>・ ( ) kgx( ) 本立・無<br>・ バルク貯槽 ( ) kg・堅型・横型<br>・ 別図による<br>・ 遮断弁<br>・ ガス漏れ警報器<br>・ 取付は (・本工事・別途工事) とする。<br>・ 配線接続は (・本工事・別途工事) とする。 | 1 中央監視制御装置<br>2 電源装置<br>3 計工事の記録 | ・ 有り (構成機能図は図示による)<br>・ 無し<br>・ 要 (・本工事・別途工事)<br>・ 不要<br>屋外、屋内露出の記録は、図面に特記のない限り金属管記録とする。 |
|       | 2 通気管              |                                                                        | ・ 配管用炭素鋼管 (JIS G 3452) SGP<br>・ 硬質ポリ塩化ビニル管 (JIS K 6741) VP<br>(・露出部 カラーVP)<br>・ 耐火二層管<br>・ 建築用耐火性硬質ポリ塩化ビニル管                 |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 3 満水試験継手           |                                                                        | 3階以上にわたる排水立て管には、各階ごとに満水試験継手を取付ける。                                                                                           |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 4 ピット内配管保溫<br>(屋外) |                                                                        | 施工する<br>施工しない                                                                                                               |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 5 方式               | ◎ 自然排水                                                                 | ポンプ排水                                                                                                                       |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 6 管                | ◎ 硬質ポリ塩化ビニル管 (JIS K 6741) (・VP※VU)                                     |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 7 インバート樹           | SA, AB形                                                                | SC形 小口径                                                                                                                     |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 8 インバート樹用蓋         | 塩ビ製                                                                    | 錫鉄製 (・MHA・MHB 小口径用防護ハット)                                                                                                    |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 9 排水樹              | RA, RB形                                                                | SC型 小口径                                                                                                                     |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 10 排水樹用蓋           | 塩ビ製                                                                    | 錫鉄製 (・MHA・MHB 小口径用防護ハット)                                                                                                    |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 11 埋設深さ            | グレーティング                                                                | 鉄板製 ◎ 6m/m                                                                                                                  |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 12 その他             | 300m/m以上 (車両道路以外)                                                      | 600m/m以上 (車両道路)                                                                                                             | 勾配図による。                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ◎ 配管工事完了後、防露工事前に監督員会の上、通水試験を行う。                                        |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ◎ 配管途中、埋戻し前又は配管完了後、防露工事前に監督員会の上、満水試験を行う。                               |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
| 給湯設備  | 1 方式               | 単管式                                                                    | 復管式                                                                                                                         |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 2 管                | 銅管 (JIS H 3300) (・Mタイプ・ヒタイプ)                                           | 被覆钢管 (呼び径20までとする)                                                                                                           |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 水道用亜鉛メッキ钢管 (JIS G 3442) SG PW                                          | 保温付被覆钢管 (JIS H 3300) の外側に巻泡断熱材 (14mm以上) で被覆したもの                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 一般配管用ステンレス钢管 (JIS G 3448) SUS 304                                      | 一般配管用ステンレス钢管 (JIS G 3448) SUS 304                                                                                           |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 架構ボリエチレン管                                                              |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ボリブレン管                                                                 |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
| 消火設備  | 3 弁                | JIS 10K                                                                | JIS 5K                                                                                                                      |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 4 热源               | ボイラー ( )                                                               | 給湯器、沸騰器 ( )                                                                                                                 |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 電気温水器 ( )                                                              | ヒートポンプ式給湯器 ( )                                                                                                              |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 5 膨張水槽             | ステンレス製 ( )                                                             | 鋼板製 ( )                                                                                                                     |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 6 その他              | コンクリート埋設管内の保温はアスファルトジョート1回巻きとする。                                       |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 配管終了後、保温施工前に監督員会の上、規定の水圧試験を行う。                                         |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
| 消防設備  | 1 管                | 水道用亜鉛メッキ钢管 (JIS G 3442) SG PW                                          | 压力配管用炭素鋼管 (第2種亜鉛メッキ製品) (JIS G 3454) ST PG                                                                                   | 配管用炭素鋼管 (JIS G 3452) SGP                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 消火用硬質塩化ビニール外面被覆钢管 (WSP 041) SGP-VS                                     |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ※ 消火用配管は、消防法令に適合するものとする。                                               |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 2 弁                | JIS 10K                                                                |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 3 消火栓箱             | 総合形 (・HB-1A・HB-1B)                                                     | 単独形 (・HB-2A・HB-2B)                                                                                                          |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 4 水源用水槽            | 総合形 (・HB-4A・HB-4B)                                                     | 消火器箱併設形 (・HB-1AS・HB-1BS)                                                                                                    |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 5 消火ポンプユニット        | ステンレス製 ( )                                                             | 鋼板製 ( )                                                                                                                     |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 6 ポンプ基礎            | 認定型 φ× / min × m kW × 台                                                | 標準型                                                                                                                         | 防振型                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 7 消火器              | ( ) 型 ( ) 本                                                            | 収納箱共・置台共・壁掛フック共                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
| 処理設備  | 8 保温               | イ) 呼水タンクの保温                                                            | 施工しない 施工する                                                                                                                  |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ロ) 充水タンクの保温                                                            | 施工しない 施工する                                                                                                                  |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ハ) 消火配管の保温は次による。                                                       |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ・ 屋内消火栓用                                                               | 施工しない 施工する                                                                                                                  |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ・ スプリングクラー用                                                            | 施工しない 施工する                                                                                                                  |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ・ 連結送水用                                                                | 施工しない 施工する                                                                                                                  |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ・ 連結放水用                                                                | 施工しない 施工する                                                                                                                  |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 9 その他              | 水圧試験及び消防用設備等の機能等についての試験基準に基づく外観試験及び性能試験を行う。                            |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    |                                                                        |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
| 浄化槽設備 | 1 処理種別             | ・ 小規模合併処理                                                              | 合併処理 単独処理槽                                                                                                                  |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ・ 放流水質 (・BOD mg / 以下)                                                  | ・ COD mg / 以下                                                                                                               |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ・ T-N mg / 以下                                                          | ・ T-P mg / 以下                                                                                                               |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 2 構造               | ・ 分離接触ばつ氣方式                                                            | 長時間ばつ氣方式 分離ばつ氣方式                                                                                                            |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ・ その他 ( )                                                              |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 3 形式・容量            | ・ ユニット型 ( )                                                            | 人槽 / 日                                                                                                                      |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 4 排水方式             | 現場施工型 ( )                                                              | 人槽 / 日                                                                                                                      |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 5 マンホール            | 自然排水 ポンプ排水 ( )                                                         |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 6 その他              | MHA型 MHB型                                                              | 製造者の規格品                                                                                                                     |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 工事竣工後、6ヶ月間は試運転調整とし、処理水試験の報告書を作成し、浄化槽法による法定検査を受注者の責任において受けける。           |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 槽の水張り試験及び配管の満水、水圧、通水、空気圧試験を行う。                                         |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 無害保守点検期間中の消耗薬剤については、受注者において準備し、期間終了後の引継ぎ時までに必要薬剤名やその量を報告する。            |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
| 給湯設備  | 1 方式               | 単管式                                                                    | 復管式                                                                                                                         |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 2 管                | 銅管 (JIS H 3300) (・Mタイプ・ヒタイプ)                                           | 被覆钢管 (呼び径20までとする)                                                                                                           |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 水道用亜鉛メッキ钢管 (JIS G 3442) SG PW                                          | 保温付被覆钢管 (JIS H 3300) の外側に巻泡断熱材 (14mm以上) で被覆したもの                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 一般配管用ステンレス钢管 (JIS G 3448) SUS 304                                      | 一般配管用ステンレス钢管 (JIS G 3448) SUS 304                                                                                           |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 3 空気調和設備           | 断熱材被覆钢管                                                                |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 4 水槽               | ブライン管                                                                  | 配管用炭素鋼钢管 (黒管) (JIS G 3452) SGP                                                                                              |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 5 給水及び排水管          | 給水及び排水管                                                                | 給水設備の項による。                                                                                                                  |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 6 膨張・補給水管          | ファンコイルユニット                                                             | 及びパッケージエアコン                                                                                                                 |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 7 蒸気・油管及び冷媒管       | フレキシブルジョイント                                                            |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 8 蒸気・油管及び冷媒管       | 吹出口・吸込口                                                                |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 9 調節               | 防爆ダンパー (SD)                                                            | ・ 合成ゴム製                                                                                                                     |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 10 風道              | 防爆ダンバー (F D)                                                           | ・ 鋼板製                                                                                                                       |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 防爆ダンバー (S F D)                                                         | ・ アルミニウム製                                                                                                                   |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 防爆ダンバーは                                                                | ・ 電気式                                                                                                                       |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ・ 空気式                                                                  |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ダバー復帰機構                                                                | ※ 遠隔式 手元式                                                                                                                   |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ・ グラスワールダクト (円形ダクト) (注:火気使用室、多湿箇所は使用不可)                                |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ・ 亜鉛板製 (空調、換気、排煙)                                                      | ・ 鋼板製 (排煙)                                                                                                                  |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | (※ 低圧ダクト 高圧1ダクト)                                                       | (※ 低圧ダクト 高圧2ダクト)                                                                                                            |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 長方形ダクトは ※コーナーボルト工法 (・共板工法・スライドオンフランジ工法・アングルフランジ工法)                     |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 消音材を内貼りした風道、チャンバーは内寸寸法とする。                                             |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ・ ダバー前後の風量測定口は、図示した箇所に設ける。                                             |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ・ 空気漏洩を生ずると思われる配管箇所には、必要に応じて操作の容易な位置に空気抜弁を設ける。自動空気抜弁は、元バルブ付とする。        |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 試験は、配管途中若しくは隠ぺい、埋戻し前又は配管完了後の塗装又は保温施工前に行う。                              |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 空気調和設備機器取付完了後試運転調整を行ない、風量、温度、湿度及び騒音の測定を行い、測定表を提出する。                    |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ・ 冷媒及び吸収液等の処理については、回収後適正に破壊処理し、その結果を書面をもって監督員に報告する。                    |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ・ 業務用冷凍空調機器は、「フロン排出抑制法」に従って適切に処理し、その結果を書面をもって監督員に報告する。                 |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | 法に基づく機器台帳を製作し監督員に提出する。                                                 |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ・ 特定家庭用機器再商品化法(電気リサイクル法)の対象となるものは、同法の定めに従って適切に処理し、その結果を書面をもって監督員に報告する。 |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ※ 機器表特記による。                                                            |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    | ・ 空気調和機等又はフィルターキャンバーの装着枚数の (100) % を予備品 (枠付) として納める。                   |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    |                                                                        |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
| 消火設備  | 1 管                | 水道用亜鉛メッキ钢管 (JIS G 3442) SG PW                                          | 压力配管用炭素鋼管 (第2種亜鉛メッキ製品) (JIS G 3454) ST PG                                                                                   | 配管用炭素鋼管 (JIS G 3452) SGP                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       |                    |                                                                        |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 2 弁                | JIS 10K                                                                |                                                                                                                             |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 3 消火栓箱             | 総合形 (・HB-1A・HB-1B)                                                     | 単独形 (・HB-2A・HB-2B)                                                                                                          |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |
|       | 4 水源用水槽            | 総合形 (・HB-4A・HB-4B)                                                     | 消火器箱併設形 (・HB-1AS・HB-1BS)</                                                                                                  |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                          |



内海保育所 配置図 1:400

| 機器仕様   |                                                                                  |                                                                                 |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 設置箇所   | 保育室 2                                                                            | 保育室 3                                                                           |
| 形式・形状  | 空冷式エアコン（シングル）                                                                    | 空冷式エアコン（シングル）                                                                   |
| 室内機    | 床置き 1台                                                                           | 床置き 1台                                                                          |
| 室外機    | 床置き 1台                                                                           | 床置き 1台                                                                          |
| 耐塩害仕様  | 耐塩害仕様                                                                            | 耐塩害仕様                                                                           |
| 冷房能力   | 14.0kW                                                                           | 14.0kW                                                                          |
| 暖房能力   | 16.0kW                                                                           | 16.0kW                                                                          |
| 冷媒     | R32                                                                              | R32                                                                             |
| 電源     | 3φ200V                                                                           | 3φ200V                                                                          |
| 台数     | 1組                                                                               | 1組                                                                              |
| リモコン   | 室内機付属                                                                            | 室内機付属                                                                           |
| 室内外渡り線 | EEF1.6-3C                                                                        | EEF1.6-3C                                                                       |
| 基礎     | 架台新設（平地自在置用）                                                                     | 架台新設（平地自在置用）                                                                    |
| 備考     | 室内機転倒防止金具設置<br>室外機転倒防止金具設置<br>グリーン購入法適応品<br>2015年省エネ法適応品<br>予備フィルター<br>ドレンポンプキット | 室内機転倒防止金具設置<br>室外機転倒防止金具設置<br>グリーン購入法適合<br>2015年省エネ法適応品<br>予備フィルター<br>ドレンポンプキット |

図面名

平面図・機器仕様表・配管凡例

工事名

福山市立内海保育所保育室冷暖房設備改修工事

M

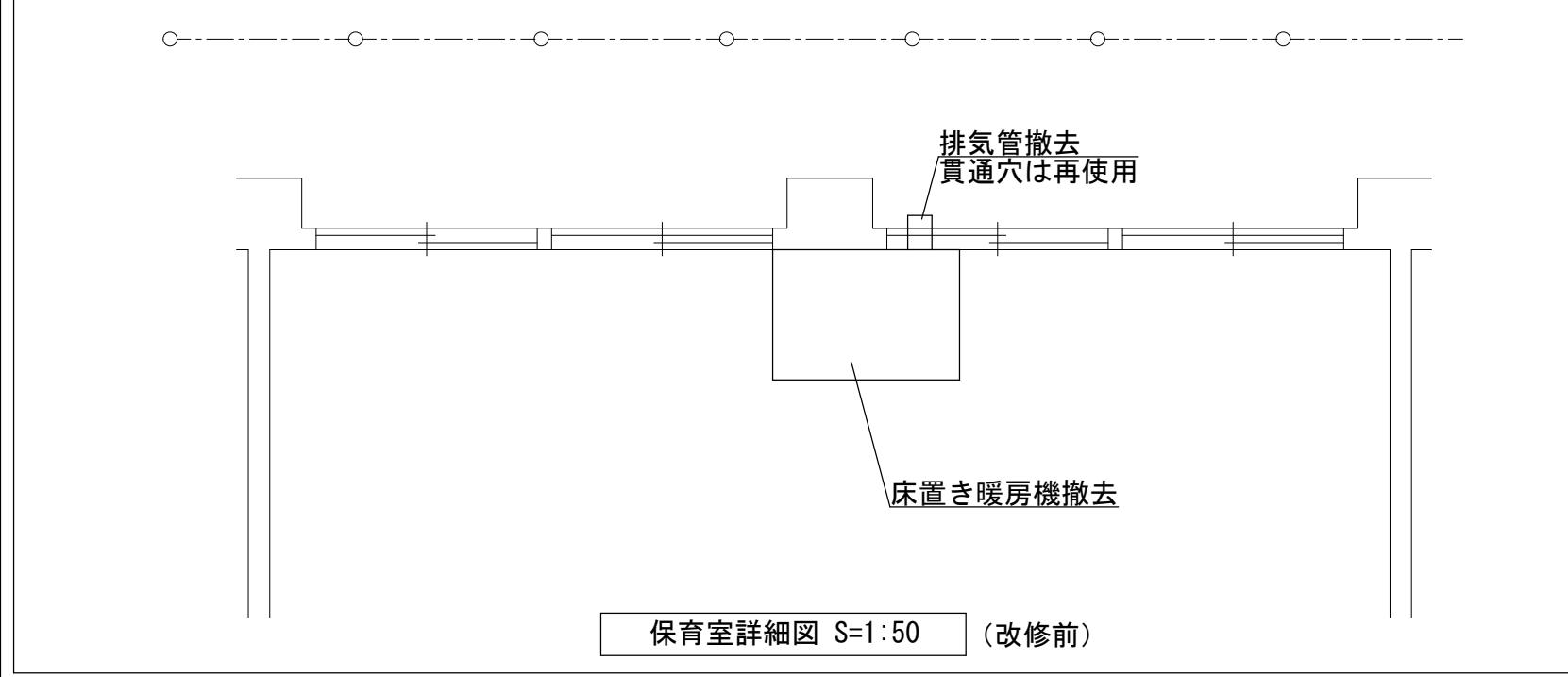
3

作図年月  
2024.1

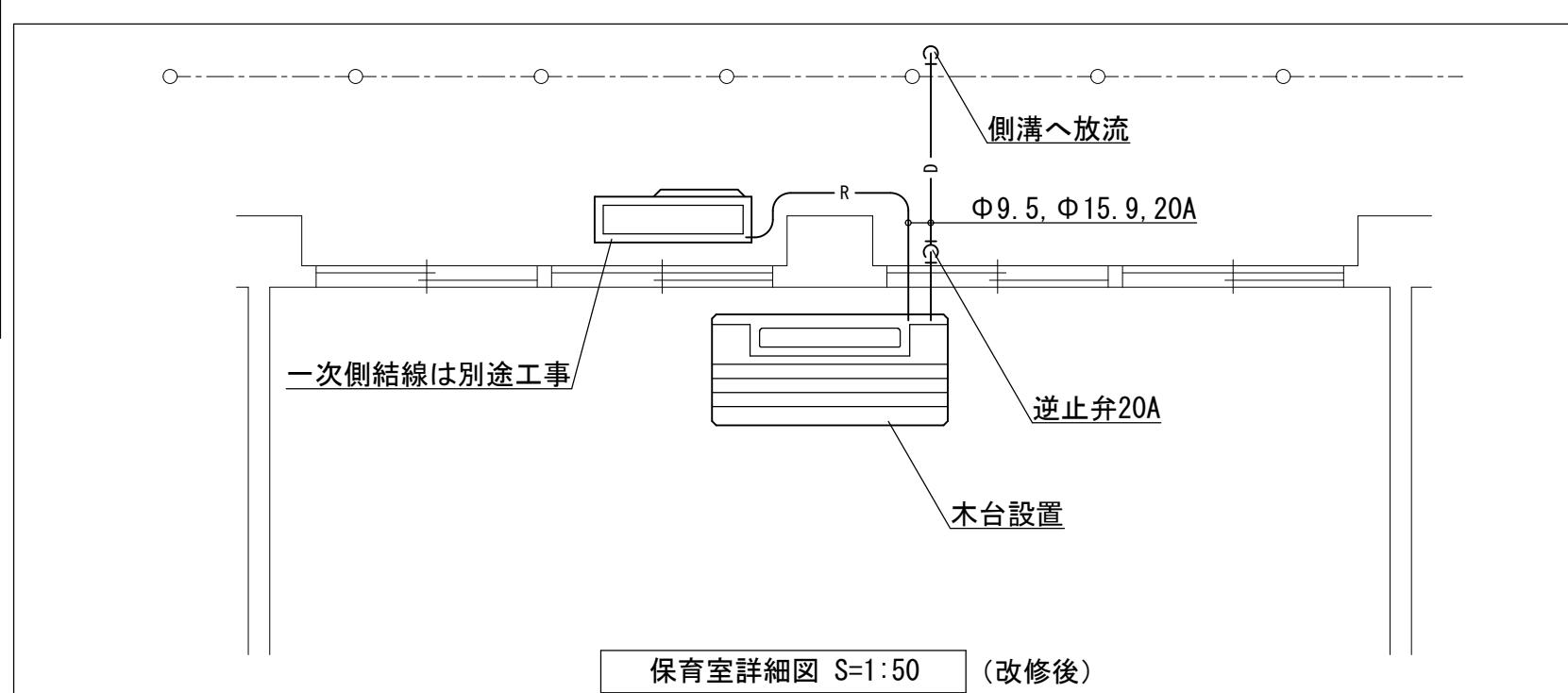
作成者



福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課



保育室詳細図 S=1:50 (改修前)



保育室詳細図 S=1:50 (改修後)

### 配管凡例

| 記号  | 管種   | 配管場所 | 管材                        | 保温               |
|-----|------|------|---------------------------|------------------|
| —D— | ドレン管 | 屋内配管 | 硬質ポリ塩化ビニル管(VP) JIS K 6741 | ケラスカール+アルミガラスクロス |
|     |      | 屋外配管 | 硬質ポリ塩化ビニル管(VP) JIS K 6741 | カラーヴィー           |
| —R— | 冷媒管  | 屋内配管 | 断熱材被覆銅管 JCDA 0009         | 合成樹脂カバー          |
|     |      | 屋外配管 | 断熱材被覆銅管 JCDA 0009         | ケラスカール+SUS鋼板     |

図面名

平面図・機器仕様表・配管凡例

工事名

福山市立内海保育所保育室冷暖房設備改修工事

M

3

作図年月  
2024.1

作成者



福山市保健福祉局ネウボラ推進部保育施設課

# 参考数量書

§ 工事名称 福山市立内海保育所保育室冷暖房設備改修工事

§ 工事場所 福山市内海町1080番地2

## 特記事項

- 1 この数量書は、福山市建設工事請負契約約款1条に定める「設計図書」ではなく参考数量です。従って、契約後の変更等を含意するものではありません。
- 2 数量の算出は次の基準によっています。

※ 「建築数量積算基準・同解説」 (建築工事建築数量積算研究会制定)

※ 「建築設備数量積算基準・同解説」 (国土交通省大臣官房官庁營繕部監修)

## 設 計 書

工事名称 福山市立内海保育所保育室冷暖房設備改修工事

工事場所 福山市内海町 1080番地2

### 【工事概要】

|          |    |
|----------|----|
| ・冷暖房設備工事 | 一式 |
| ・撤去工事    | 二式 |
| ・発生材処理   | 一式 |

### 【別途工事】

|         |    |
|---------|----|
| ・建築工事   | 一式 |
| ・電気設備工事 | 一式 |

| 名 称       | 数 量 | 単位 | 金 領 | 備 考       |
|-----------|-----|----|-----|-----------|
| 直接工事費     |     |    |     |           |
| 直 接 工 事 費 | 1   | 式  |     |           |
| 計         |     |    |     |           |
| 共通費       |     |    |     |           |
| 共通仮設費     | 1   | 式  |     |           |
| 現場管理費     | 1   | 式  |     |           |
| 一般管理費等    | 1   | 式  |     |           |
| 計         |     |    |     |           |
|           |     |    |     |           |
| 工事価格      | 1   | 式  |     |           |
| 消費税等相当額   | 1   | 式  |     | 消費税率 10 % |
| 工事費       | 1   | 式  |     |           |
|           |     |    |     |           |
|           |     |    |     |           |
|           |     |    |     |           |
|           |     |    |     |           |
|           |     |    |     |           |
|           |     |    |     |           |
|           |     |    |     |           |
|           |     |    |     |           |



## 直 接 工 事 費 種目別内訳

3

## 直 接 工 事 費 科目別内訳

4

### 直 接 工 事 費 中科目別内訳

5

## 直 接 工 事 費 細目別内訳

6

## 直 接 工 事 費 細目別内訳

7

## 直 接 工 事 費 細目別内訳

8

## 直 接 工 事 費 細目別内訳

9