

## 現場説明書（技術的事項）

工事名                         リムふくやま防火シャッター改修工事                        

### 1. 現場の状況

本施設は、工事期間中も通常営業を行っています。  
本施設の工事期間中の定休日はありません。（年末年始を除く）

### 2. 留意事項

- ① 本施設の営業時間は10時から21時までです。
- ② SS-3及びSS-4の改修工事については、営業時間外で行うようにしてください。
- ③ 工事期間中は第三者等の安全確保に細心の注意を払い、必要な対策を講じてください。
- ④ 工事に伴う施設使用は最小限にとどめてください。また、工事で既存建物等に損傷を与えないように必要な対策を講じてください。なお、損傷を与えた場合は受注者負担により速やかに復旧してください。
- ⑤ 大型車両の乗り入れ、騒音・振動作業等は事前に監督員及び施設管理者と十分に協議を行ってください。工事車両等の乗り入れ及び駐車位置は施設管理者、監督員と協議してください。
- ⑥ 本工事受注者は地元企業・地場製品の活用に努めてください。
- ⑦ 騒音を伴う作業を行う際は、事前に監督員及び施設管理者と作業日について協議を行い、利用者への影響がないよう努めてください。

### 3. 別途工事

・なし

### 4 工事における「第20回世界バラ会議福山大会2025」ロゴの標示について

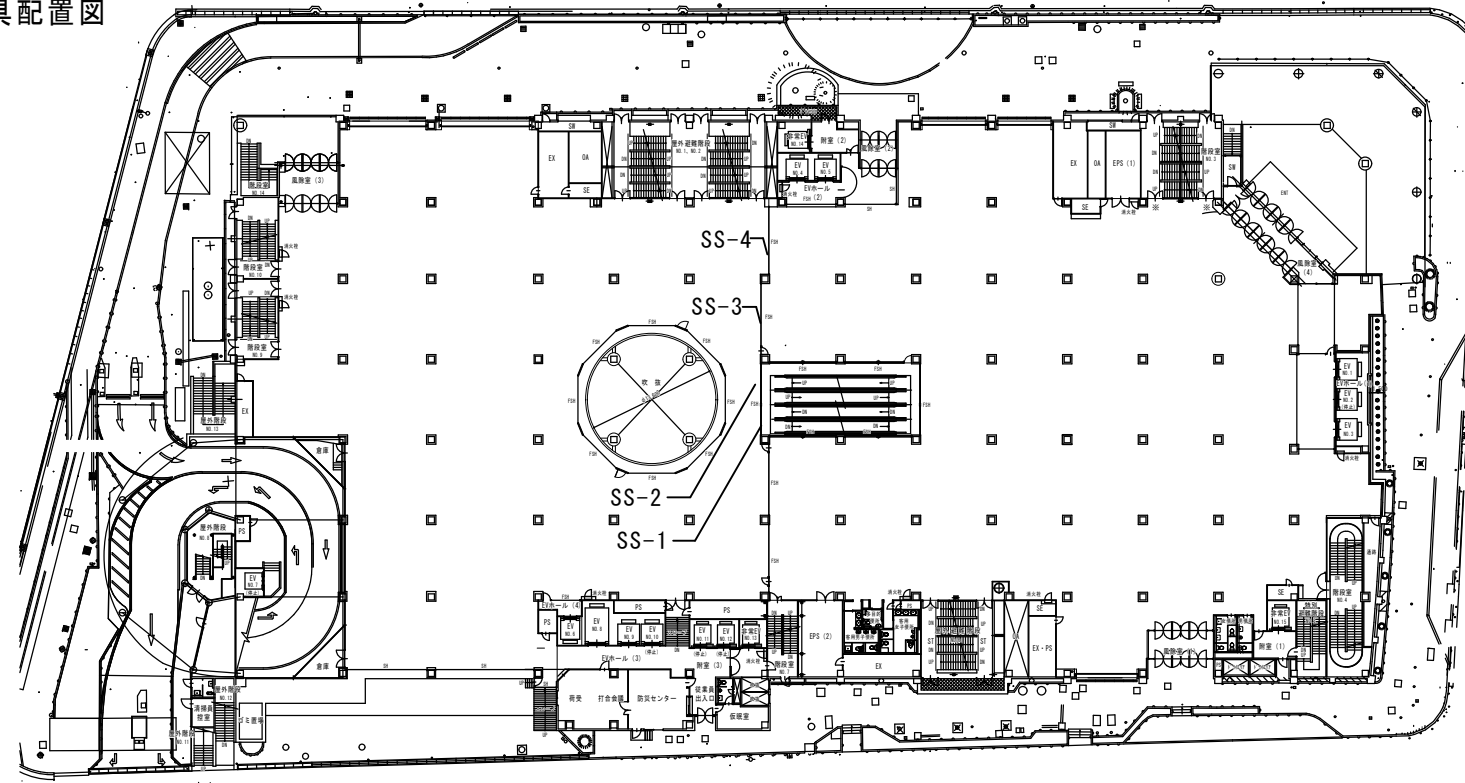
「第20回世界バラ会議福山大会2025」が2025年5月18日から24日にかけて開催されます。ついては、周知と機運醸成を図るため、工事現場に掲げる標識として、大会ロゴの標示のご協力をお願いします。

- (1) 使用するロゴは「第20回世界バラ会議福山大会2025ロゴ利用規程」に沿った指定のデザインとしてください。
- (2) 「第20回世界バラ会議福山大会2025ロゴ利用規程」に定められた「大会ロゴ利用許諾申請書」の提出は不要です。

- (3) 使用する大会ロゴは「大会ロゴデザインガイド」にて配色等が定められているので留意してください。
- (4) 大会ロゴの標示は任意事項とし、標示する際は、発注課へ連絡してください。
- (5) ロゴ標示期限は2026年（令和8年）3月31日です。
- (6) デザインデータについては福山市建設管理部技術検査課へ問合せってください。



1階建具配置図



建具表 S = 1:100

※開閉機の交換が完了後に、シャッターの作動試験・感知器連動作動試験を行うこと

<p>SS 1</p> <p>3,045</p> <p>3,500</p> <p>▽1FL</p> <p>CH = 3,500</p>	<p>SS 2</p> <p>4,160</p> <p>3,500</p> <p>CH = 3,500</p>	<p>SS 3</p> <p>6,600</p> <p>3,500</p> <p>CH = 3,500</p>	<p>SS 4</p> <p>7,100</p> <p>3,500</p> <p>CH = 3,500</p>
<p>改修内容</p> <p>重量電動開閉機 交換</p> <p>ローラーチェーン 交換</p> <p>既存天井撤去+開口補強 +天井点検口取付け (600角 2箇所)</p> <p>既存天井補修 (ホ-ト'貼り+EP) (既存天井 PB12.5+9.5 EP)</p> <p>(天井点検口の取付位置は現場打合せの上決定する)</p>	<p>改修内容</p> <p>重量電動開閉機 交換</p> <p>ローラーチェーン 交換</p> <p>既存天井撤去+開口補強 +天井点検口取付け (600角 2箇所)</p> <p>既存天井補修 (ホ-ト'貼り+EP) (既存天井 PB12.5+9.5 EP)</p> <p>(天井点検口の取付位置は現場打合せの上決定する)</p>	<p>改修内容</p> <p>上部手動式開閉機 交換</p> <p>ローラーチェーン 交換</p> <p>既存天井撤去+開口補強 +天井点検口取付け (600角 2箇所)</p> <p>既存天井補修 (ホ-ト'貼り+EP) (既存天井 PB12.5+9.5 EP)</p> <p>(天井点検口の取付位置は現場打合せの上決定する)</p>	<p>改修内容</p> <p>上部手動式開閉機 交換</p> <p>ローラーチェーン 交換</p> <p>既存天井撤去+開口補強 +天井点検口取付け (600角 2箇所)</p> <p>既存天井補修 (ホ-ト'貼り+EP) (既存天井 PB12.5+9.5 EP)</p> <p>(天井点検口の取付位置は現場打合せの上決定する)</p> <p>シャッタースラッドカバー部 はずれ有 再取付け</p>

	<p>工事名</p>	<p>リムふくやま防火シャッター改修工事</p>		<p>福山市建設局建築部営繕課</p>					<p>図面NO.</p>	
	<p>図面名称</p>	<p>建具表</p>	<p>縮尺 1:100</p>	<p>主務</p>	<p>課員</p>	<p>次長</p>	<p>課長補佐</p>	<p>営繕課長</p>	<p>建築部長</p>	<p>2</p>
<p>2023年12月</p>										

# 参考数量書

§ 工事名称                      リムふくやま防火シャッター改修工事

§ 工事場所                      福山市西町一丁目1番1号

## 特記事項

- 1    この数量書は、福山市建設工事請負契約約款1条に定める「設計図書」ではなく参考数量です。従って、契約後の変更等を含意するものではありません。
- 2    数量の算出は次の基準によっています。

※ 「建築数量積算基準・同解説」                      (建築工事建築数量積算研究会制定)

# 設 計 書

工事名称 リムふくやま防火シャッター改修工事

工事場所 福山市西町一丁目1番1号

【工事概要】  
・防火シャッター改修工事 一式

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

名 称	数 量	单 位	金 額	備 考
建築工事	1	式		
計				



名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
建築工事	1	式		
計				



建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
防火シャッター改修工事	直接仮設	1	式		
防火シャッター改修工事	改修工事	1	式		
計					
発生材処分	運搬	1	式		
発生材処分	処分	1	式		
計					





建築工事		発生材処分		運搬		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材運搬	石こうボード	0.1	t			
発生材運搬	がれき類	0.1	t			
計						



建築工事		防火シャッター改修工事		改修工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
SS-1	開閉機取替	1	式			別紙 00-0001
重量電動開閉機	SS-1	1	台			
ローチェーン	SS-1	1	本			
取付工事費	SS-1 法定福利費含む	1	式			
計						
SS-2	開閉機取替	1	式			別紙 00-0002
重量電動開閉機	SS-2	1	台			
ローチェーン	SS-2	1	本			
取付工事費	SS-2 法定福利費含む	1	式			
計						
SS-3	開閉機取替	1	式			別紙 00-0003
上部手動式開閉機	SS-3	1	台			
ローチェーン	SS-3	1	本			
取付工事費	SS-3 法定福利費含む	1	式			
時間外作業割増	SS-3	1	式			
計						



建築工事		防火シャッター改修工事			改修工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
SS-4	開閉機取替	1	式			別紙 00-0004	
上部手動式開閉機	SS-4	1	台				
ローチェーン	SS-4	1	本				
取付工事費	SS-4 法定福利費含む	1	式				
スラッドカバー再取付		1	式				
時間外作業割増	SS-4	1	式				
計							

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
双々 込含有 事前調査費		1	式			
計						