

## 現場説明書（技術的事項）

工事名 旧福山市市民参画センター別館解体工事

### 1. 現場の状況

工事場所は、旧福山市市民参画センター別館です。

A棟は1期工事で解体済です。本工事は1期工事の残置構造物及びB棟、C棟の解体です。

現在、本工事場所の隣接にて「市民参画センター（別館）跡地整地等工事・5-1（完成期限2023年12月28日）（以下「整地工事等」という。）」が行われています。

そのため、整地工事等の完成までは、内装撤去等の作業とし、躯体解体は、整地工事等の完成後、着手とします。

### 2. 留意事項

- ① 本工事期間中は、隣接して行われる関連工事との調整に協力し、適切な仮設計画及び工程計画を行い、遅れのないよう工事を行ってください。
- ② 本工事の受注者は、地元企業・地場製品の活用に努めてください。
- ③ 工事期間中は、第三者等の安全確保に細心の注意を払い、必要な対策を講じてください。また、工事工程表・工事内容の説明書を作成し、近隣住民等へ配布し、周知に努めてください。
- ④ 工事施工上必要な官公署への手続きは、受注者の責任において速やかに行ってください。
- ⑤ 工事車両の出入りに際しては、一般車両・歩行者の通行の支障とならないよう、工事用出入口の仮設計画に十分配慮してください。
- ⑥ 工事場所の周辺は、閑静な場所で、住宅地に近接しています。第三者の安全に努めるとともに、粉塵・騒音及び振動に対して十分な対策を講じてください。
- ⑦ 本工事は、建設リサイクル法対象工事に該当します。特定建設資材の再資源化に努めるとともに、産業廃棄物においても適切に処理してください。
- ⑧ 工事用出入口から前面道路へ泥を持ち出すことのないよう十分留意してください。また、汚した場合には速やかに清掃を行ってください。
- ⑨ 重機や産業廃棄物等の搬出入に際しては、交通誘導員を適切に配置したうえで、徐行運転及び一旦停止を徹底してください。
- ⑩ 作業を行わないときは、重機等のエンジンを停止し、長時間のアイドリングはしないように努めてください。
- ⑪ 解体作業中は、散水を十分に行い、粉塵対策を講じてください。
- ⑫ 工事中の重機による振動には十分注意し、移動の際は最徐行を行う等の対策を講じてください。なお、本工事には、騒音・振動計の設置・計測が含まれています。
- ⑬ 現場内の排水は、周辺環境に十分考慮し、適切に処理した水を排水してください。また、水路の定期的な清掃も行ってください。

- ⑭ 当該敷地は、埋蔵文化財包蔵地に該当し、土木工事等については、埋蔵文化財に影響を与える可能性があるため、工事にあたっては、福山市教育委員会の職員が立ち合いを行います。なお、現地立会の際に地下遺構や遺物等が発見された場合には、写真・図面の記録を取る等の必要な処置がありますので、ご協力をお願いします。（立会い日程等は、監督員と協議してください。）

### 3. 別途工事

土木一式工事

### 4. 工事における「第20回世界バラ会議福山大会2025」ロゴの標示について

「第20回世界バラ会議福山大会2025」が2025年5月18日から24日にかけて開催されます。ついては、周知と機運醸成を図るため、工事現場に掲げる標識として、大会ロゴの標示のご協力をお願いします。

- (1) 使用するロゴは「第20回世界バラ会議福山大会2025 ロゴ利用規程」に沿った指定のデザインとしてください。
- (2) 「第20回世界バラ会議福山大会2025 ロゴ利用規程」に定められた「大会ロゴ利用許諾申請書」の提出は不要です。
- (3) 使用する大会ロゴは「大会ロゴデザインガイド」にて配色等が定められているので留意してください。
- (4) 大会ロゴの標示は任意事項とし、標示する際は、発注課へ連絡してください。

### 5. 墜落防止用器具の着用について

労働安全衛生法施行令第13条第3項第28号における墜落制止用器具の着用は、「墜落制止用器具の規格」（平成31年1月25日厚生労働省告示第11号）による墜落制止用器具（フルハーネス型墜落制止用器具、胴ベルト型墜落制止用器具及びランヤード等）とする。

### 6. 法定外の労災保険の付保について

本工事は、法定外の労災保険を見込んでいる。

# 旧福山市市民参画センター別館解体工事

福山市建設局建築部営繕課					発注	2023年	10月
主務	課員	次長	課長補佐	営繕課長	建築部長		

註記	----- ----- -----	■設計 〒720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号 □監理 有限会社 壱江 広島県登録 19(1)第3938号 □調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押印 	福山市建設局建築部営繕課	工事名称： 旧福山市市民参画センター別館解体工事	設計年月日 設計R04.09	図面縮尺 A-2 100%	図面番号
				2022年09月	図面名称： 表紙 縮尺 NOSC	2期工事	訂正 変更	A-3 71% A-4 50%

旧福山市市民参画センター別館解体工事

図面目録

設計図 31葉

TIFF図 15葉

合計 46葉

図面種別	図面番号	図面名称	補足事項	図面縮尺	図面種別	図面番号	図面名称	補足事項	図面縮尺
設計図	意匠-01	表紙	2期工事	NOSC	設計図				
	意匠-02	図面目録	2期工事	NOSC					
	意匠-03	解体工事特記仕様書 その1	2期工事	NOSC					
	意匠-04	解体工事特記仕様書 その2	2期工事	NOSC					
	意匠-05	配置・案内図	2期工事	1:300					
	意匠-06	解体範囲配置図・工期区分表	2期工事	1:300					
	意匠-07	解体後 配置図	2期工事	1:300					
	意匠-08	仕上表	工期共通	NOSC					
	意匠-09	1階 平面図・工事履歴	2期工事	1:150	TIFF 図	TIFF-01	配置図・附近見取図	工期共通 電気設備図	1:300
	意匠-10	B・C棟 平面図	2期工事	1:150		TIFF-02	高圧キュービクル設備図	2期工事 電気設備図	NOSC
	意匠-11	屋根伏図・防水仕様	2期工事	1:150		TIFF-03	照明器具参考姿図	工期共通 電気設備図	NOSC
	意匠-12	立面図 その1	工期共通	1:100		TIFF-04	A棟2階・B/C棟 幹線・動力設備平面図	工期共通 電気設備図	1:100
	意匠-13	立面図 その2	工期共通	1:100		TIFF-05	A棟2階・B/C棟 電灯設備図	工期共通 電気設備図	1:100
	意匠-14	断面図	工期共通	1:100		TIFF-06	配置・附近見取・排水勾配図	工期共通 機械設備図	1:400/100
	意匠-15	天井伏図	2期工事	1:150		TIFF-07	立管系統図	工期共通 機械設備図	NOSC
	意匠-16	矩計詳細図	2期工事	1:50		TIFF-08	A棟2階平面図・B棟・C棟平面図	工期共通 機械設備図	1:100/30
	意匠-17	B棟 平面詳細図	2期工事	1:50		TIFF-09	機器リスト	工期共通 空調和設備図	NOSC
	意匠-18	C棟 平面詳細図	2期工事	1:50		TIFF-10	A棟 2階・B/C棟 平面図	工期共通 空調和設備図	1:100/50
	意匠-19	展開図	2期工事 B棟 C棟	1:50		TIFF-11	C棟 便所改修仕上表	2期工事 建築図 2011/06 改修	NOSC
	意匠-20	建具符号図	2期工事	1:150		TIFF-12	C棟 便所改修平面詳細図	2期工事 建築図 2011/06 改修	1:75/45/22.5
	意匠-21	建具表 その1	2期工事 7/8 製建具	1:50		TIFF-13	C棟 便所改修展開図・木製建具表	2期工事 建築図 2011/06 改修	1:75/45
	意匠-22	建具表 その2	2期工事 7/8 製建具	1:50		TIFF-14	C棟 便所改修配置図	2期工事 機械設備図 2011/** 改修	NOSC/1:300
	意匠-23	建具表 その3	2期工事 7/8 製建具	1:50		TIFF-15	C棟 便所改修平面詳細図	2期工事 機械設備図 2011/** 改修	1:75
	意匠-24	建具表 その4	2期工事 木製 建具	1:50					
	意匠-25	雑詳細図 その1	2期工事 B棟 入り部	1:50/30					
	意匠-26	雑詳細図 その2	2期工事 渡り廊下部	1:100/30/20					
	意匠-27	外構配置図・外構リスト	2期工事	1:300					
	意匠-28	仮設計画 配置図	2期工事	1:300					
	意匠-29	計画外部足場 立面図その1	2期工事	1:100					
	意匠-30	計画外部足場 立面図その2	2期工事	1:100					
	意匠-31	整地面積求積図	工期共通	1:300					

註記

設計 〒720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号  
 監理 有限会社 杏江 広島県登録 19(1)第3938号  
 調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行

押印

国住指第1338号  
 押印省略



福山市建設局建築部営繕課

2022年09月

工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事  
 図面名称: 図面目録

縮尺 NOSC

設計年月日	図面縮尺	図面番号
設計R04.09	A-2 100%	
訂正	A-3 71%	意匠-02
変更	A-4 50%	

解体工事特記仕様書
I 工事概要
1. 工事名称 旧福山市市民参画センター別館解体工事
2. 工事場所 福山市あま之内一丁目9番6号
3. 敷地面積 3,538㎡ 工事範囲面積 1,400㎡
4. 解体建物概要
1) 構造・規模
・ B 棟 鉄筋コンクリート 平家建 延べ面積 140.94㎡
・ C 棟 鉄筋コンクリート 平家建 延べ面積 131.20㎡
・ A棟残置躯体 71.40㎡
→合計 352.29㎡

II 建築工事仕様
1. 共通仕様
図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官庁官庁宮務部監修、建築物解体工事共通仕様書・同解説(令和4年版)(以下、「解体仕様書」という。)による。
電気設備工事及び機械設備工事を本工事に含む場合は、それぞれ公共建築工事標準仕様書(電気設備工事情)、公共建築工事標準仕様書(機械設備工事情)による。
(1) 地元企業及び地場製品の活用
本工事受注者は、地元企業、地場製品の積極的な活用を努める。
(2) 疑義に対する協議等
設計図書に定められた内容に疑義が生じた場合(記載されていない事項等)又は現場の納まり、取り合い等の関係で、設計図書によることが困難若しくは不都合が生じた場合は、監督員と協議する。
2. 特記仕様
(1) 章、項目は番号に○印のものを適用する。
(2) 特記事項は○印のついたものを適用する。
○印のつかない場合は、※印のついたものを適用する。
○印と◎印のついた場合は共に適用する。
(3) 項目欄に記載の( )内番号は共通仕様書の該当項目を示す。

表 一般共通事項
① ① 適用基準等
※ 廃棄物の処理及び清掃に関する法律
※ 建設廃棄物処理計画
※ 建設副産物適正処理推進要綱
※ 建設工事公衆災害防止対策要綱
※ 建築工事安全施工技術指針
※ 労働安全衛生法 ※ 石綿障害予防規則
※ 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(建設リサイクル法)
※ 建築基本法 ※ 環境基本法 ※ 騒音規制法
※ 大気汚染防止法 ※ 土壌汚染対策法
※ 資源の有効な利用の促進に関する法律
・ 特定家庭用機器再商品化法(家電リサイクル法)
・ フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律(フロン排出抑制法)
② 監視(主任)技術者
受注者は、監視技術者及び主任技術者を建設業法により定め、工事現場内において工事名、工期、写真、所属会社名及び証明印の入った名札を着用する。
③ 官公署手続き等(1.1.3)
工事の着手、施工、完成に当たり、関係機関への必要な手続き等を遅延なく行うこと。また、これらの手続き等を行うに当たっては、届出内容についてあらかじめ監督員に報告すること。なお、手続き等に要する費用は受注者の負担とする。
④ 工事実績情報の登録(1.1.4)
受注者は、次表に従い、工事実績情報を登録する。
※ 登録内容について、あらかじめ監督員の承諾を受けたのちに、次表の期間内に登録申請を行う。ただし、期間には、土曜日、日曜日、年末年始の閉庁日を除く。
表: 請負金額、工事受注時、登録内容の変更時、工事完成時
⑤ 別契約の関連工事との調整等(1.1.7)
施工範囲 ※ 図示による。
関連工事との調整
※ 別契約の関連工事受注者が足場などを使用する場合は無償とする。
※ 別契約の関連工事受注者と工程を含めた総合的な打合せを定期的に行い、監督員の調整に協力し、当該工事関係者とともに円滑な施工に努める。
⑥ 工事工程表(1.2.1)
検査期間としての14日間を含んだ工程とし、工事を全体を把握して作成し監督員の承諾を受ける。
※ 契約締結後14日以内に実施工程表を提出する。
⑦ 施工計画書(1.2.2)
工事に先立って次の計画書・書面を提出する。
※ 解体工事施工計画書 2部(1部返却)
(総合設計計画書、安全対策計画書、分別解体等計画書、建設副産物処理計画書)
添付書類
廃棄物処理業者(収集、運搬、中間処理最終処分)の許可の写し
二者の委託契約書の写し
処分場の位置及び搬送ルート
※ 再生資源利用計画書及び再生資源利用促進計画書 各2部(1部返却)
※ 「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」(建設リサイクル法)による対象建設工事に係る書面 各2部(法第12条第1項、法第13条及び省令第4条)
⑧ 工事の記録(1.2.3)
下記のものを監督員に提出する。工事中及び完成写真の作成は「富精工事写真作成要領」による。
① 工程写真
工事の進捗に伴い工事全体状況及び主要工程の写真(カラー・サービス版)を工事履行報告書に添付するものとする。
② 工事中写真
全般的な解体工事の状況、建設副産物処理及び事前措置、解体手順の各段階における施工が完了した写真、水中又は地下に埋設される部分、分別解体を行っていることが確認できる状況写真等、その他工事後では確認できない事項、その他監督員が指示する箇所はA4版写真台紙にまとめて完成検査日まで提出するものとする。
なお、基礎や地下構造物等の撤去については、撤去物の全般に亘り、その位置・深さが明確に分り撤去前と撤去後の状況が確認できる写真とすること。
【提出部数】: 1部
③ 完成写真
撤去前と撤去後の状況が確認できる写真とすること。

表 特記事項
(撮影箇所) 監督職員が指示する箇所(写真規格)・カラーサービス版・カラーキャビン版(規格・提出部数)・A4版クリアファイル部・A4版写真台紙部・アルバム部
① その他の写真
隣接建物等に損傷の恐れがある場合は、施工前、施工後の写真を監督員の指示により提出すること。
工事写真のネガは工事後、受注者において2年間保管すること。
⑥ 施工管理(1.3.1)
受注者は施工管理体制を確立し、工程、安全、建設廃棄物処理等の施工管理を行う。
※ 施工体制台帳(建設業法等に従って作成し、写しを提出する。)
技術者台帳(施工体制台帳に添付)
監理技術者・主任技術者(下請を含む)及び専門技術者の写真、名前、生年月日、所属会社名を記載する。
※ 施工体系図(建設業法に基づき、当該現場の見やすい場所に掲示する。)
⑩ 電気保安技術者(1.3.3~1.3.4)
① 通用する 適用しない
⑪ 施工条件(1.3.5)
1) 作業時間は、原則午前8時から午後5時までとし、通学時間帯を考慮すること。
2) 日曜日及び祝日に作業を行わないこと。ただし、あらかじめ監督員の承諾を受けた場合は、この限りではない。
⑫ 施工中の安全確保(1.3.6~1.3.8)
1) 労働安全衛生法第30条第2項の規定に基づく指名 ○有り 無し
2) 受注者は、現場代理人を工事現場に常駐させ、工事現場内外及び下請業者の管理を十分に行い、周囲の建物、通行等に損傷を与えないよう注意して工事を施工すること。
なお、万一損傷が生じた場合は、受注者の責任において処理すること。
3) 工事中は、騒音、振動の発生、粉塵の飛散(散水)、道路の汚染等の防止に努めること。
※ 低騒音型・低振動型建設機械を使用すること(近隣住民の生活環境の保全の必要性がある場合)
4) 歩行者等の通行に支障を生じないよう交通誘導員を配置し、適切な処置を講ずること。
※ 本工事は、交通誘導員として 30人を見込んでいく。
なお、交通誘導員の配置については、実地伝票(原本)および配置状況のわかる立金写真の撮影を行い監督員に提出する。
5) ゲンプラック等による過積載の防止を図ること。
6) 作業現場には、労働安全衛生法に基づき作業主任者等を置き、作業の安全管理に努めること。
① つり足場(ゴンドラのつり足場を除く)、張出し足場又は高さ5m以上の構造物の足場の組立て、解体を行う場合、コンクリート造又は鉄骨造の構造物(その高さが5m以上のもの)の解体作業を行う場合は、労働安全衛生法第14条に基づく技能講習を修了したものとす。
② 木造建築物の解体作業を行う場合は、平成3年1月21日付け発第39号(安全衛生教育の推進について)及び平成元年5月9日付け発第485号(木造建築物の解体工事の作業指揮者に対する安全教育について)に基づく安全教育を終了した者とす。
⑬ 近隣との折衝(1.3.6)
地域住民等と工事の施工に必要な折衝を行うものとし、あらかじめその概要を監督員に報告する。また、その経過について記録し、速滞なく監督員に書面で報告する。
⑭ 発生材の処理(1.3.10)
・ 引渡しを要するもの(PCB含有物)
・ 現場において再利用を図るもの( )
① 次の建設廃棄物は上記によるものを除き再資源化する。
(1) 建設リサイクル法による特定建設資材廃棄物及び建設発生土(・建設発生土・コンクリート塊・アスファルトコンクリート塊・建設発生土材)
(2) 金属類 (3) 小型二次電池
② その他建設廃棄物の再資源化 ※ 無し
○ 有り(・蛍光灯管、Hドランプ、硬質塩化ビニル管)
・ 指定建設資材廃棄物(木材が廃棄物となったもの)の縮減・無し・有り
・ 産業廃棄物広域認定制度の適用 ※ 無し・有り( )
・ 処理に注意を要する建設廃棄物 ※ 無し
・ 有り(・COA処理木材、ひ素、鉛、鉛含有石膏等)
※ 建設副産物情報交換システム(COBRIS) (財)日本建設情報総合センター
本工事は登録対象工事であるため、受注者は、施工計画時、工事完了時及び登録情報の変更が生じた場合は、速やかに当該システムにデータの登録を行うものとする。
また、建設リサイクル法に規定する建設資材を搬出(搬入)する場合は、次表により計画書(実施書)を提出する。なお、これにより難い場合は、監督員と協議する。
表: 施工計画時、工事完了時
搬入 再生資源促進利用計画書 再生資源促進利用実施書
⑮ 1) 本工事における再資源化に要する費用(運搬費を含む処分費)は、廃棄物処理法に基づき許可した適正な施設(許可対象とならない中間処理施設)においては、廃棄物処理法に定められた基準に従った適正な施設)のうち受入条件が合うものの中から、運搬費と受入費(平日の受入費用)の費用の合計が最も経済的になるものを選定している。従って、正当な理由がある場合を除き再資源化に要する費用(単価)は変更しない。
2) 本工事で発生する建設廃棄物のうち、広島県内の最終処分場に搬入する建設廃棄物については、広島県産業廃棄物処理税が課税されるので、適正に処理すること。なお、本工事で、広島県産業廃棄物埋立税相当額を見込んでいく。
⑯ 施工計画調査(1.5.1)
工事の着手に先立ち、施工計画作成のための調査を行う。
⑰ 施工数量調査(1.5.2)
施工に先立ち、下記の施工数量調査を行う。
※ 調査範囲( )
※ 調査方法( )
⑱ 施工の検査(1.6.4)
監督員による随時の検査を行う。
※ 検査に必要な資機材、労務等を提供すること。
18 工事履行報告書
毎月7日までに、前月末までの履行状況を、実施工程表及び現場状況写真を添付して提出すること。
⑲ 埋設物等の報告
工事の施工に当たり、設計図書に記載されていない地下構造物、埋設配管等を見出した場合は、直ちにその状況を監督員に報告すること。
⑳ 地下埋設物調査
○ 行わない
・ 行う 図示する範囲内において、整地前に敷地境界から2mの距離を置き、幅1m、深さ1.5mで、3m間隔で掘削調査を行う。
㉑ 家電リサイクル法
特定家庭用機器再商品化法(平成10年6月5日法律第97号)に指定する機械機器を処分する場合は、同法に基づき処理を行うこと。また、工事後後に管理票の写しを提出すること。
㉒ 完成時の提出書類
① 産業廃棄物処分の実績報告書 1部
※ マニフェスト(D・E票)の写し及び集計表を添付する。
② 写真 1部 (A4判印刷、若しくはA4判写真機)
※ 原簿の提出 ○しない ・する(・全て ・指定する工程のみ)
(電子データ形式等は、監督員の指示による。)
㉓ 試掘
地中に解体撤去すべき構造物がないことを確認するため、次の時期及び方法により試掘を行う。
※ 試掘時期 ・完成検査時 ○(基礎撤去完了時)
※ 試掘方法 ○機械掘削 ・人力掘削
なお、試掘は建築物1棟ごとに1箇所以上、外構(排水施設、舗装等)で1箇所以上行い、試掘する箇所については、監督員の指示による。
㉔ 自社施工を求める対象工種
受注者と直接的な雇用関係にある技術者及び作業員等により、次の工種を全て施工すること。
・ 解体工(仮設工事及び産業廃棄物の収集運搬処分等付帯工事、敷地解体工事、石綿含有建材除去工事は除く。)

表 特記事項
② ① 騒音・粉塵等の対策(仮囲い等の安全施設)
・ カラーサービス版 (規格・提出部数)
・ A4版クリアファイル部
・ A4版写真台紙部
・ アルバム部
② 仮設工事
○ 解体工事着手前に工事対象区域内に仮囲い(・H= m ○図示)を設置すること。
○ 解体工事着手前に建物周囲に次の騒音・粉塵等の対策を行う。(・防音パネル ※ 防音シート ・メッシュ金網、養生シート)
○ 防音パネル等を取り付けた足場等の設置範囲及び高さ等(○建物全周囲に建物高さ以上)
※ 枠組み足場を設ける場合は、「手すり先行工法に関するガイドライン」(厚生労働省平成21年4月24日発第0424001号)により、「働きやすい安心感のある足場に関する基準」に適合する手すり、中さん及び幅木の機能性を有する足場とし、足場の組立て、解体又は設置の作業は、「手すり先行工法による足場の組立てに関する基準」の2の②又は③の方式により行うこと。
また、上記足場の設置や点検等については、労働安全衛生規則を遵守して実施すること。
○ 騒音・振動計を設置すること。(設置箇所は図示による)
② 監督員事務所(2.3.1)
・ 設ける( m程度) ○ 設けない
・ 備品等( )
③ 受注者事務所等
○ 敷地内へ建てることのできる
④ 工事用水
構内既存の施設
・ 有償で利用できる(副メーター設置等)
・ 無償で利用できる ○ 利用できない
⑤ 工事用電力
構内既存の施設
・ 有償で利用できる ・ 無償で利用できる ○ 利用できない
⑥ ① 事前措置(3.2.1)
1) 給水管、ガス管、電気ケーブル、下水道等の供給管等の切断及び削り、配管等の撤去は本工事に含む。
① 配管等の切断及び汚水管、排水管等の末端処理については、供給者と事前に協議すること。
② 水道、ガス、下水等の切断位置等は本杭等で明示する。また、記録を残し監督員に提出する。
③ 配管等の切断位置や、切り直し必要箇所等は図示による。
2) 落下するおそれのある付属物は撤去すること。
3) 解体に際して周辺環境に害を及ぼす影響が予想される場合は駆除等を行う。
4) 電気設備のコンテナ等は残留電気の確認を行い、必要に応じて放電する。
5) 衛生器具等は、十分に洗浄を行い、汚水、汚物等による臭気等の発生を防止する。
6) 浄化槽、排水槽等の解体に係る汚水及び汚物等の残留物は、施設管理者が回収、洗浄等を行うため、時期等について協議すること。
② 解体仕様書による
・ 図示による
③ 杭、基礎等(3.9.1~3.9.2)
1) 基礎の解体撤去は、騒音・振動等に配慮して分別解体し、砂利地盤・割り石まで行なうこと。
2) 杭の解体・残置させる ・ 解体する( ・ 引き抜き工法 ・ 破砕方法 )
① 杭を残置する場合は、杭の種別・杭径、杭の位置、杭頂部高さ、深さ等の記録を整備し、写真と共に監督員に提出する。
② 残置する杭は、キャップ等で被いコンクリートを打設すること。
③ 残置する杭頭は、キャップ等で被いコンクリートを打設すること。
④ 構内舗装等(3.11.1)
1) アスファルトコンクリート及びコンクリート等の解体は本工事にし、分別解体する。
2) 樹木等の伐採伐根及び移植 ※ 有り(図示による) ・ 無し
⑤ 地下埋設物(3.12.1)
撤去する地下埋設物
・ 浄化槽 ○ 排水溝 ○ ハンドホール ・ オイルタンク ・ 埋設廃棄物 ・ ( )
※ 上記以外で設計図書に記載されていない地下埋設物の存在を確認した場合は、監督員に報告し、対応策を協議すること
⑥ 埋設配管(3.12.1)
○ 撤去 ・ 存置
※ 設計図書に記載されていない地下埋設物の存在を確認した場合は、監督員に報告し、対応策を協議すること。
⑦ 整地・埋戻し(3.13.1)
1) 解体撤去後の跡地は整地(整地厚10cm程度)すること。(なお盛土する場合は図示による)
○ 持ち込み土(山砂の類) ○ 現場発生土(・ 現場発生土の改良土 ・ 現場発生土の改良土)
○ 再生コンクリート砂 ・ リサイクルプラントが販売する処理土
2) 土砂流出の恐れのある部分は、土のう等で処置すること。
⑧ 解体後の囲障
○ 設置する ○ 設置しない ・ 工事中の仮囲いを存置
※ 囲障を設置する場合の仕様等
種別 ・ 木杭+ロープ ・ 木杭+木軸線張り ( )
高さ ・ 図示 ・ H= m
設置範囲 ・ 図示 ・ 敷地境界全域
⑨ 建設発生土
・ 場外指示の場所に処分 ・ 場外搬出施設処分 ・ 場外指示の場所に敷き均し
○ 場外指示の場所に堆積
・ 当該工事に伴って発生する建設発生土は、次の公の関与する立地から搬出するものとする。
搬出場所: \_\_\_\_\_の公の関与する立地
※ 当該工事に伴って発生する建設発生土は、「広島県HPの建設発生土処分先一覧表」に掲載されている施設のいずれかに搬出するものとする。搬出先として、運搬費と受入費(平日の受入費用)の合計が最も経済的になる建設発生土リサイクルプラント又は建設発生土受入れ地(一時た積みを含む)を見込んでいく。したがって、正当な理由がある場合を除き残土処分に関する費用は変更しない。
なお、工事発注後に明らかになったやむを得ない事情により、上記の仕様と異なる場合は、監督員と協議するものとする。
④ ① 施工計画調査(5.1.2)(7.1.3)
1) 特別管理産業廃棄物等とは、特別管理産業廃棄物及び特殊な建設副産物をいい、その種類は次による。これらについて、設計図書及び目視により、施工調査を実施し調査結果を調査に取りまとめ、監督員に提出する。
○ 特別管理産業廃棄物 ○ 廃石綿等 ・ PCBを含む機器類 ・ PCB含有シーリング材 ・ 廃油 ・ 廃酸 ・ 廃アルカリ
・ 特殊な建設副産物 ・ フロン、ハロゲン等の特定物質 ・ 放射性物質 ・ 六ふっ化硫黄(SF6) ・ 特定化学物質等
2) 受注者による調査(発注者調査)で判明している特別管理産業廃棄物等は次のとおりであり、適切に処理すること。また、下記については施工調査結果と共に調査結果(調査)に反映させること。
・ 特別管理産業廃棄物 ① 廃石綿等
※ 無し
・ 有り( )
② PCBを含む機器類
※ 無し
・ 有り( )
③ PCB含有シーリング材
※ 無し
・ 有り( )
④ 廃油
※ 無し
・ 有り( 熱源の残油(オイルタンク及び配管内含む) )
⑤ 廃酸 ・ 廃アルカリ
※ 無し
・ 有り( )
・ 特殊な建設副産物 ① フロン等の特定物質
※ 無し
・ 有り( ・ 空調設備の冷媒 )
② 放射性物質
※ 無し
・ 有り( )
③ 六ふっ化硫黄(SF6)

表 特記事項
特別管理産業廃棄物の処理
② 特別管理産業廃棄物の処分等(5.4.1)
処分等の必要な特別管理産業廃棄物は、関係法令に従い適切に処分すること。又、施工調査により、判明した箇所も、処分方法等を監督員と協議し、同様に処分すること。
③ 廃石綿等(5.4.1)
廃石綿等の処理は、解体仕様書6章「石綿含有建材の除去及び処理」による。
4 PCB含有機器類(5.4.1)
事前調査対象機器は次による。
5 PCB含有シーリング材(5.4.1)
PCB含有シーリング材の分析調査及び撤去は次による。
・ 分析調査箇所数(計 箇所) 分析調査箇所 ※ 図示
・ 撤去範囲は、次のとおりとし、PCB含有シーリング材はPCBが飛散しないように適当な容器に納め、適切な場所に保管し、調査を作成の上、合わせて監督員に引渡すこと。
( ・ 図示による )
6 ダイオキシン類(5.4.1)
廃棄物焼却施設等の解体方法の指定
※ 解体作業
・ 第1管理区域(レベル1) ・ 第2管理区域(レベル2) ・ 第3管理区域(レベル3)
( ・ )
※ 廃棄物焼却炉からの排出物の処分
表: 品目、最終処分場等の名称、所在地(距離)
7 特殊な建設副産物の回収及び処分(7.3.1)
回収及び処分が必要な特殊な建設副産物は、関係法令に従い適切に回収・処分すること。また、施工調査により判明した箇所も、処分方法等を監督員と協議し、同様に処分すること。
⑤ ① 事前調査(1.1.4)
目視及び設計図書等により、あらかじめ事前に次の事項について事前調査を行い、調査結果をとりまとめ監督員に提出するとともに、その写しを工事の現場に備置置くこと。また、関係法令等に基づき、官公署へ報告を行う。
(1) 使用部位の確認
(2) 種別、厚さ等の確認
(3) 使用数量の確認
(4) 施工範囲と工事管理区分の確認
・ 石綿含有分析調査( ※ 不要 ・ 必要(内容は下記による) )
※ 分析方法 JIS A1481-1「建材製品中のアスベスト含有率測定方法」による定性分析
※ 分析必要部屋名等( ※ 図示 ) 分析必要箇所 ( 箇所)
2 石綿粉じん濃度測定(6.1.3)
石綿粉じん濃度測定を行い、記録し監督員に報告する。
※ 測定方法は、公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編)最新版による。
測定点の取り方
(1) 処理作業前
・ 処理作業室内(点)
・ 施工区画周辺又は敷地境界(点)
(2) 処理作業中
・ 処理作業室内(点)
※ セキュリティーゾーン入口(点)・・・空気の流れを確認
※ 負圧・除じん装置の排出口(点)・・・除じん装置の性能確認
・ 施工区画周辺又は敷地境界(点)
(3) 処理作業後(遮断シート撤去前)
※ 処理作業室内(点)
・ 施工区画周辺又は敷地境界(点)
③ 除去工事共通事項(6.2.1~6.2.9)
1) 専門工事業者
石綿含有吹付け材の除去を直接行う専門工事業者については、工事に相応した技術を有することを証明する資料を監督員に提出すること。
2) 作業主任者及び特別管理産業廃棄物管理責任者
① 石綿作業主任者技術講習又は平成18年3月以前の特定制化学物質等作業主任者技能講習を修了した者のうちから、石綿作業主任者を選任し、管理させること。
② 排出事業者は、石綿含有吹付け材、石綿含有保温材等の除去工事では、特別管理産業廃棄物管理責任者の資格を有する者を選任し管理させること。
3) 除去作業者
石綿含有建材の除去に従事する作業者(以下「除去作業者」という。 )は、石綿障害予防規則(平成17年厚生労働省令第21号。以下「石綿則」という。)に基づく特別の教育を受けた者とする。また、除去作業者は、一般健康診断、石綿健康診断、じん肺健康診断を受診した者とし、肺機能が異常がない者とする。
4) 施工計画書
施工に先立ち、処理工事に伴う石綿粉じんの飛散防止対策を盛り込んだ施工計画書を施工調査等の結果に基づき作成し、監督員の承諾を受けること。
5) 表示及び揭示
① 関係者以外立入禁止、喫煙・飲食の禁止、石綿除去作業中等の表示を行う。
② 石綿の有害性、取扱上の注意事項、使用すべき保護具の掲示を行う。
③ 「建築物等の解体等の作業に関するお知らせ(労働基準監督署への届出内容、粉じん飛散抑制措置、ばく露防止措置等)」を周辺住民の見やすい場所に掲示する。
6) 保護具・保護衣
① 作業者は、作業内容に応じた呼吸用保護具、保護めがねを使用するとともに粉じんが付着しにくく、服内部に侵入しない保護衣又は作業衣を着用する。
② 監督員の現場作業の立入確認のため、保護具、保護衣を一式現場に備える。
7) 官公署その他への手続き
① 労働安全衛生法の吹付け石綿除去作業の工事計画書(労働基準監督署)
② 「石綿則」第5条第1項の規定による作業届(労働基準監督署)
③ 大気汚染防止法の特定粉じん排出等作業実施届出(都道府県知事)
④ その他、各自自治体の条例又は要綱等により義務付けられている届出(特別管理産業廃棄物管理責任者設置報告書等)
8) 適用基準等
※ 「建設・解体工事に伴うアスベスト廃棄物処理に関する技術指針・同解説」
4 石綿含有吹付け材の除去(6.3.1~6.3.4)
1) 処理を行う石綿含有吹付け材の仕様及び部位
※ 図面による ・ 下記による
表: 石綿含有吹付け材の仕様、使用部位
2) 作業場の隔離、養生等
① 除去に伴い石綿の作業場から外部への飛散防止及び処理を行わない他の部位への汚染を防止するため、プラスチックシート等を用いて責任隔離養生を行う。
② 隔離した作業場内は、HEPAフィルターを備えた責任除じん装置により、常時負圧を保つ。
③ 隔離した作業場内への出入りによる石綿粉じんの二次汚染を防止するため、前室、洗浄室及び更衣室の3室で構成するセキュリティーゾーンを設置する。
④ 洗浄室にはエアシャワー設備を設ける。

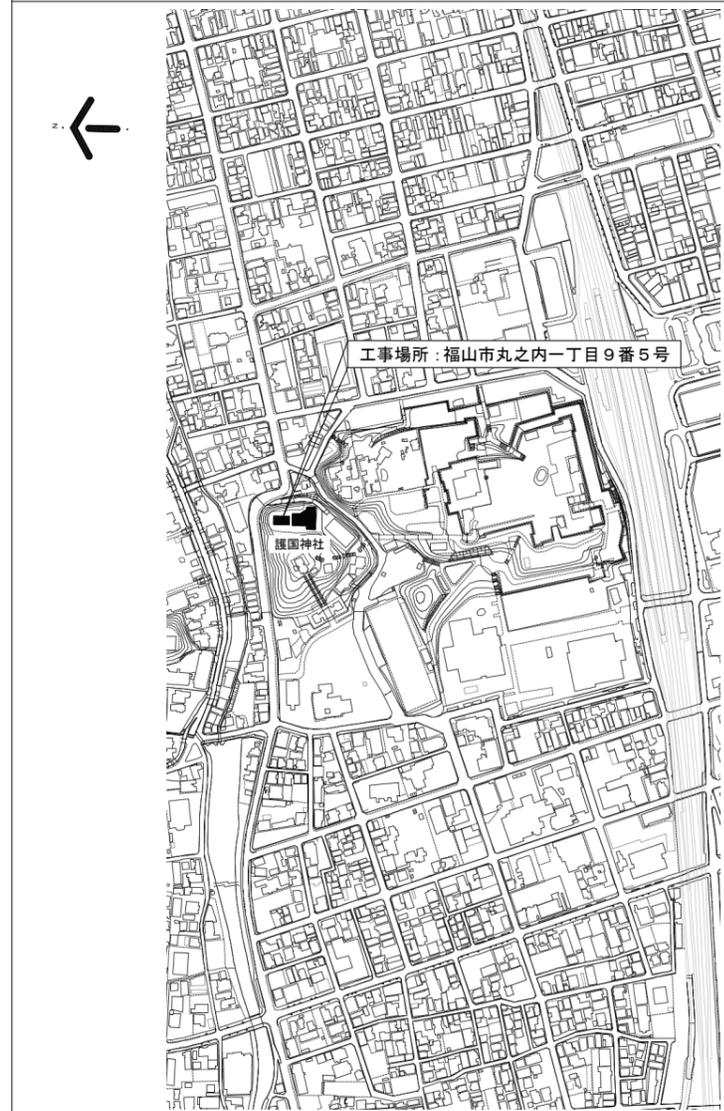
項	特記事項	項	特記事項	項	特記事項																																		
⑤ 石綿含有建材の除去及び処理	<p>⑤除去物の処理 ※ 密封処理（二重袋梱包） ・ セメント固化</p> <p>3) 除去工法 ※ 図面による ・ 共通仕様書による 施工場所（ ）</p> <p>4) 除去した石綿等の保管、運搬、処分等 ①除去した石綿含有吹き付け材等を搬出するまでの間、現場に保管する場合は、一定の保管場所を定め、シートで覆う等飛散防止措置を講ずる。また、石綿等の保管場所であることの表示を行う。当該工事により発生する石綿を含む廃棄物は、下記の処分先を見込んでいく。 処分場所（ ） 運搬距離（ ） 受入条件（※平日受入） ※ 埋立処分（管理型最終処分場） ・ 中間処理（溶融施設又は無害化処理施設） なお、工事発注後に明らかになったやむをえない事情により、上記の指定によりがたい場合は、監督員と協議すること。 ②石綿を廃棄物として排出した時は、その都度、排出量と処理先を監督員に報告するとともに、産業廃棄物管理票（マニフェスト）の写しを添付した廃棄物処理報告書を提出する。</p> <p>5) 確認及び後片付け ①関係法令に基づき、石綿等に関する知識を有する者等により、除去が完了したことを確認する。 ②確認の後に、除去面に粉じん飛散防止処理剤等を散布する。 ③養生用のプラスチックシートの撤去に先立ち、高性能真空掃除機で養生面、床等の清掃を行う。 ④養生用のプラスチックシートに付着した粉じんの再飛散を防止するために、シート全面に粉じん飛散抑制剤を散布する。 ⑤壁面等の養生用のプラスチックシートの撤去は、集じん・排気装置で十分に吸引・ろ過し、原則として、隔離空間内部の空気中の総繊維数濃度を測定して、石綿等の粉じんが処理されたことを確認した後に行う。なお、シートは、取り外して粉じん付着面を内側にして折りたたみ、プラスチック袋に入れる。 ⑥養生を行っていない足場、仮設材を清掃した後に解体搬出する。 ⑦床養生用のプラスチックシートは、粉じん付着面を内側にして折りたたみ、プラスチック袋に入れる。 ⑧養生用のプラスチックシート等の廃棄物は、4 2) ⑤により処理等を行う。 ⑨後片付け終了後は、高性能真空掃除機で床等の清掃をする。</p>	⑥ 石綿含有保温材等の除去 (6.4.1~6.4.4)	<p>1) 処理を行う石綿含有保温材等の仕様及び部位 下記による ※ 図面による</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>石綿含有保温材等の仕様</th> <th>使用部位</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>・</td><td>・</td></tr> <tr><td>・</td><td>・</td></tr> <tr><td>・</td><td>・</td></tr> <tr><td>・</td><td>・</td></tr> <tr><td>・</td><td>・</td></tr> </tbody> </table> <p>2) 養生等 ①石綿含有保温材等の除去に伴い、石綿の作業場から外部への飛散防止のため、養生シート等を用いて隔離養生（負圧不要）を行う。 ②作業場の隔離（ ・ 行う ※ 行わない） 石綿含有保温材等の除去にあたり、掻き落とし・破砕・切断による方法の場合は、作業場の隔離を行うこと。 3) 作業場の隔離を行う場合は、4 2) を適用する。 除去工法 ※ 粉じん飛散抑制剤により湿潤化した後に手ばらし ・ 石綿含有吹き付け材の除去による 除去物の処理（※ 密封処理（二重袋梱包） ・ セメント固化）</p> <p>4) 除去した石綿等の保管、運搬、処分等 4 4) 除去した石綿等の保管、運搬、処分等による。</p> <p>5) 確認及び後片付け ①関係法令に基づき、石綿等に関する知識を有する者等により、除去が完了したことを確認する。 ②確認の後に、除去面に粉じん飛散防止処理剤等を散布する。 ③養生シート等の撤去にあたっては、シート等を十分に清掃する。また、石綿の付着が考えられる場合には、必要に応じて粉じん飛散抑制剤又は粉じん飛散処理剤を散布する。</p>	石綿含有保温材等の仕様	使用部位	・	・	・	・	・	・	・	・	・	・	⑥ 石綿含有成形板等の除去 (6.5.1~6.5.4)	<p>1) 処理を行う石綿含有成形板等の仕様及び部位 下記による ※ 図面による</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>石綿含有成形板等の仕様</th> <th>使用部位</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>・長尺塩ビシート、石膏ボード類、GYP板類</td> <td>・床、壁、天井</td> </tr> <tr><td>・</td><td>・</td></tr> <tr><td>・</td><td>・</td></tr> <tr><td>・</td><td>・</td></tr> </tbody> </table> <p>2) 養生等 石綿含有成形板等の除去に伴い、石綿の作業場から外部への飛散防止のため、養生シート等を用いて作業場所の周辺の養生を行う。</p> <p>3) 除去工法 ①原則、手ばらしで行う。やむを得ず切断、破壊等しなければならぬ場合は、常時湿潤化した状態で作業を行う。ただし、石綿を含有するけい酸カルシウム板第一種は、養生シート等で作業場所の隔離養生（負圧不要）を行う。 ②除去した石綿含有成形板等の集積及び積込みに当たっては、高所より落下しないこと、他、粉じんの飛散防止に努める。 ③破砕された石綿含有成形板等は、湿潤化のうえ、丈夫なプラスチック袋に入れる等飛散防止の措置を講ずる。</p> <p>4) 除去した石綿等の保管、運搬、処分等 ①処分は原形のままとし、処分先は監督員の指示による。 ・ 石綿含有石膏ボード ※ 埋立処分（管理型最終処分場） ・ 石綿含有せっこうボードを除く石綿含有成形板等 ・ 埋立処分（安定型最終処分場） ・ 中間処理（溶融施設） なお、工事発注後に明らかになったやむをえない事情により、上記の指定によりがたい場合は、監督員と協議すること。 ②除去した石綿含有成形板等を現場に保管する場合は、一定の保管場所を定め、他の廃棄物とを分別して保管するものとし、シートで覆う等飛散防止措置を講ずる。また、保管場所には、石綿等の保管場所であることの表示を行う。 ③石綿含有成形板等の運搬に当たっては、運搬車輛の荷台全体をシート等で覆い、飛散防止に努める。</p> <p>5) 確認及び後片付け ①関係法令に基づき、石綿等に関する知識を有する者等により、除去が完了したことを確認する。 ②養生シート等の撤去にあたっては、シート等を十分に清掃する。</p>	石綿含有成形板等の仕様	使用部位	・長尺塩ビシート、石膏ボード類、GYP板類	・床、壁、天井	・	・	・	・	・	・	7 石綿含有仕上塗材（下地調整塗材含む）の除去	<p>1) 処理を行う石綿含有仕上塗材（下地調整塗材含む）の仕様及び部位 下記による ※ 図面による</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>石綿含有仕上塗材の仕様</th> <th>使用部位</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>・</td><td>・</td></tr> <tr><td>・</td><td>・</td></tr> <tr><td>・</td><td>・</td></tr> <tr><td>・</td><td>・</td></tr> </tbody> </table> <p>2) 養生等 電気グラインダー等の電動工具により除去を行う場合は、石綿の作業場から外部への飛散防止のため、養生シート等を用いて隔離養生（負圧不要）を行う。</p> <p>3) 除去工法 （ 施工場所： ※ 図示 ） ①石綿含有仕上塗材の除去は、高圧水洗工法や剥離剤を用いる工法等により、湿潤化した状態で行う。 ②電気グラインダー等の電動工具により除去を行う場合は、除去する石綿含有仕上塗材を常時湿潤</p>	石綿含有仕上塗材の仕様	使用部位	・	・	・	・	・	・	・	・
石綿含有保温材等の仕様	使用部位																																						
・	・																																						
・	・																																						
・	・																																						
・	・																																						
・	・																																						
石綿含有成形板等の仕様	使用部位																																						
・長尺塩ビシート、石膏ボード類、GYP板類	・床、壁、天井																																						
・	・																																						
・	・																																						
・	・																																						
石綿含有仕上塗材の仕様	使用部位																																						
・	・																																						
・	・																																						
・	・																																						
・	・																																						



福山市建設局建築部営繕課  
2023年 4月

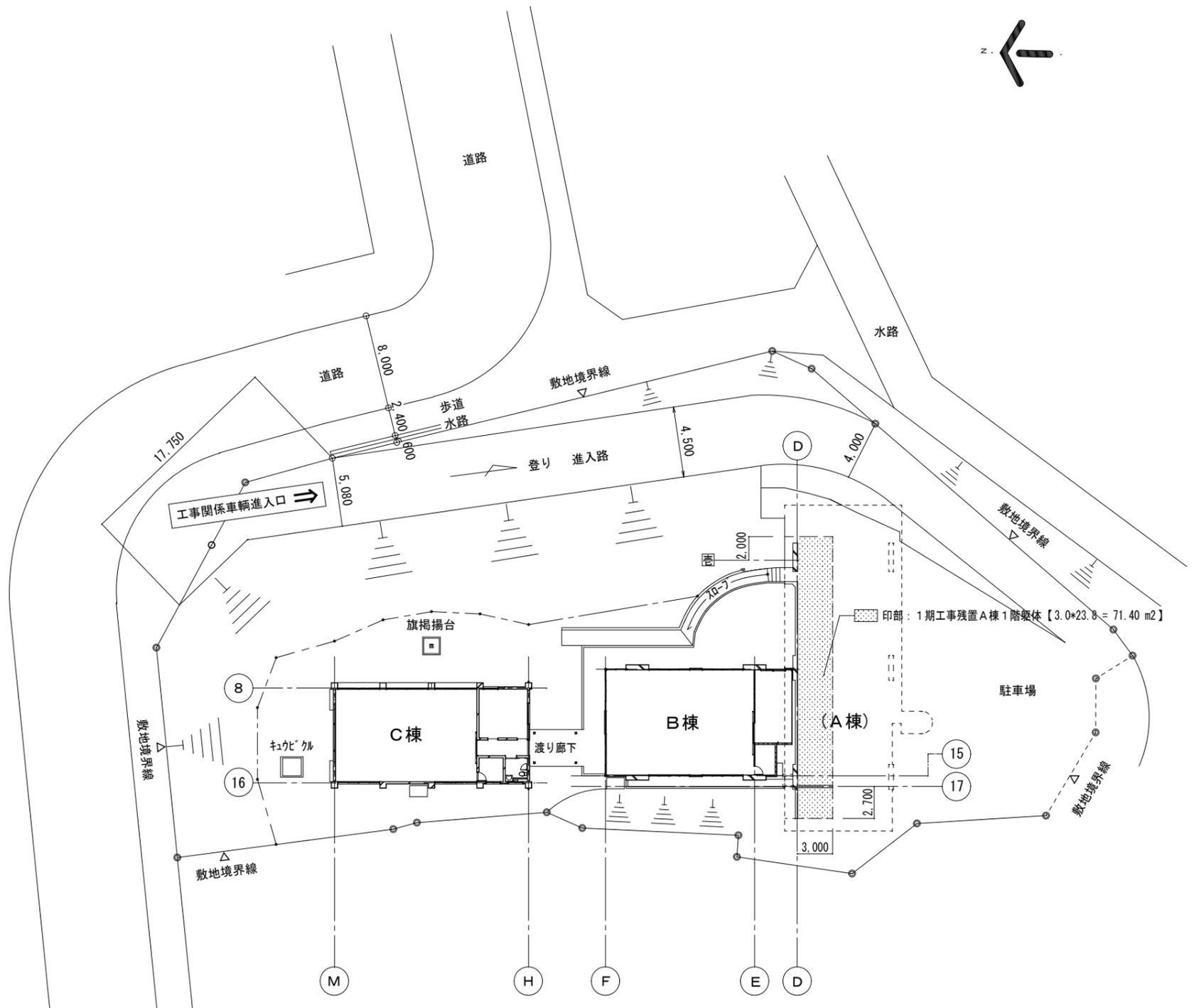
旧福山市市民参画センター別館解体工事  
解体工事特記仕様書（2）

案内図 縮尺 NOSC



建物概要

施設名	旧福山市市民参画センター別館		
棟名	C棟	渡り廊下	B棟
建築年度	1969年(昭和44年)	—	1964年(昭和39年)
構造・規模	RC造 平家建	鉄骨造平家建	RC造 平家建
建築面積	131.20 m <sup>2</sup>	8.75 m <sup>2</sup>	140.94 m <sup>2</sup>
各階床面積	3階	—	—
	2階	—	—
	1階	131.20 m <sup>2</sup>	140.94 m <sup>2</sup>
棟別延べ面積	131.20 m <sup>2</sup>	8.75 m <sup>2</sup>	140.94 m <sup>2</sup>
A棟残置躯体部：土間面積 = 71.40 m <sup>2</sup>			(280.89 m <sup>2</sup> )
合計延べ面積			352.29 m <sup>2</sup>



配置図 縮尺 1:300

註記

■設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号  
 □監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号  
 □調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行

押印

図住指第1338号  
 押印省略

福山市建設局建築部営繕課

2022年09月

工事名称：旧福山市市民参画センター別館解体工事  
 図面名称：配置・案内図

縮尺 1:300

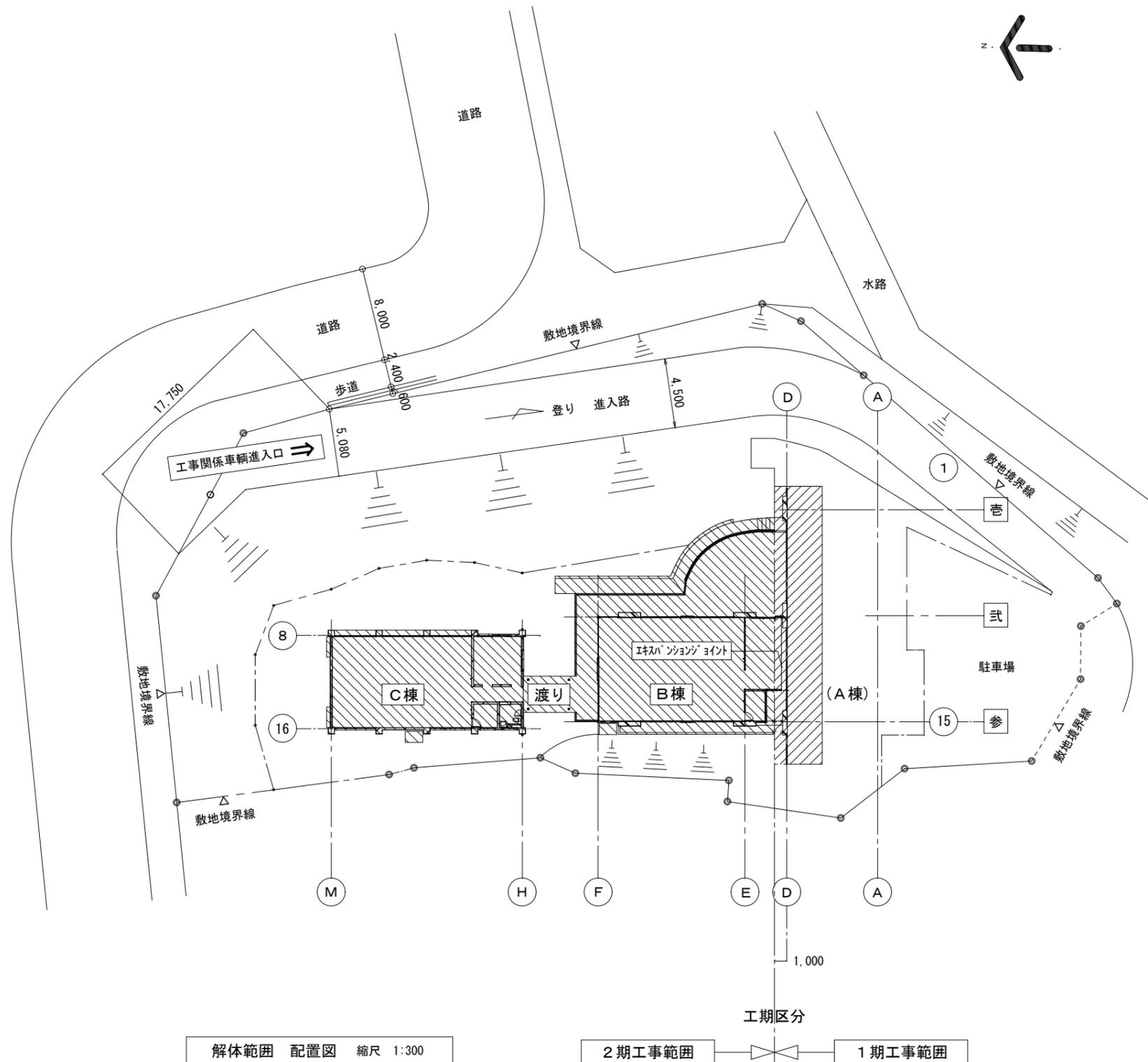
2期工事

設計年月日	図面縮尺	図面番号
設計R04.09	A-2 100%	意匠-05
訂正	A-3 71%	
変更	A-4 50%	

工事範囲	工期区分
<b>■ 建物 解体撤去産廃処分範囲</b> ◎ A 棟 1期工事残置躯体部 ▨印部：1期工事残置A棟1階躯体【3.0×23.8 = 71.40 m <sup>2</sup> 】 鉄筋コンクリート造（D通り壁・基礎・土間・界壁） ◎ B 棟 鉄筋コンクリート造 平家建て 140.94 m <sup>2</sup> ◎ 渡り廊下 鉄骨造 平家建て屋根折版葺き 8.75 m <sup>2</sup> ◎ C 棟 鉄筋コンクリート造 平家建て 131.20 m <sup>2</sup>	<b>■ 解体時期</b> 2期工事

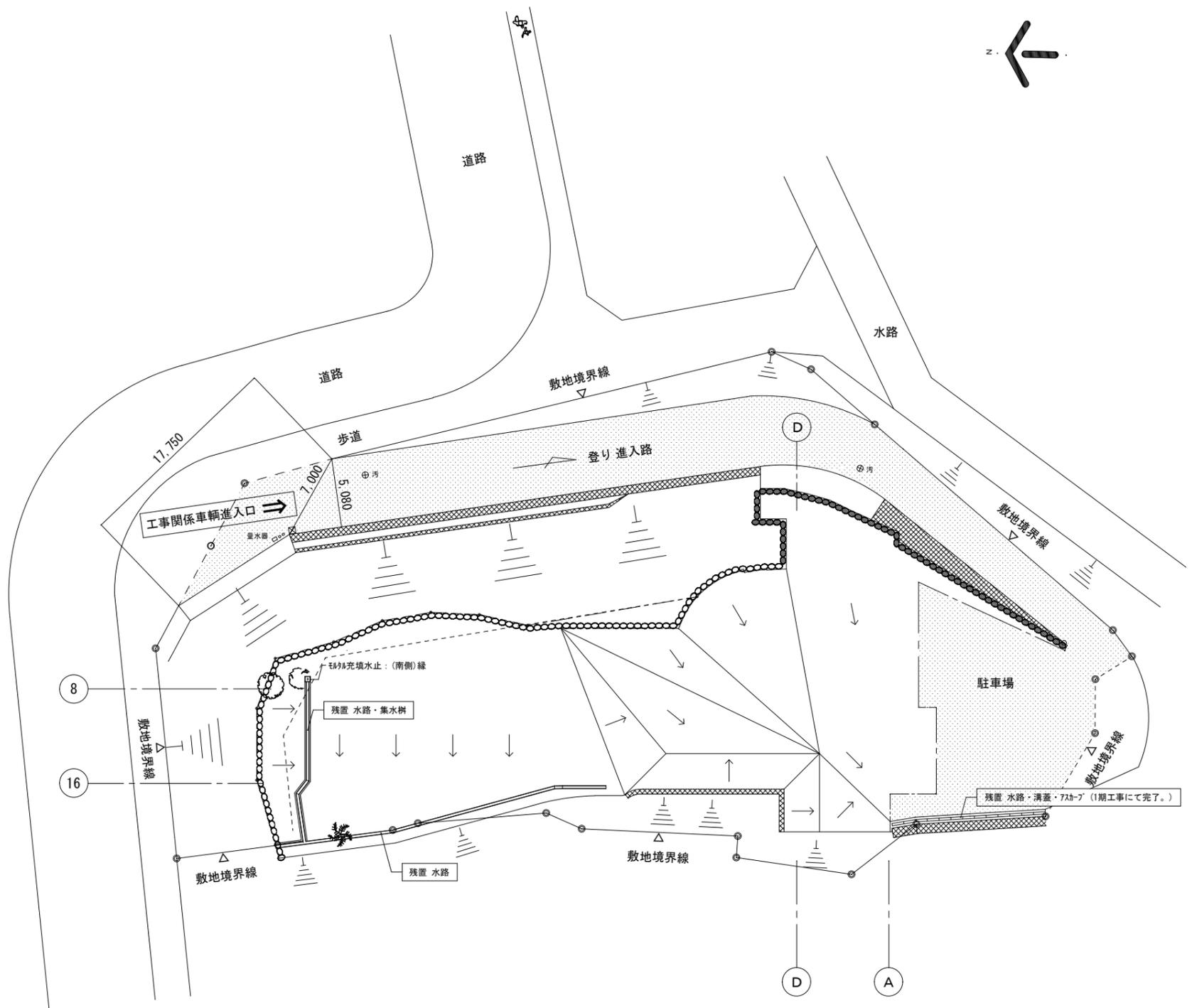
外構 解体撤去産廃処分範囲	解体時期
<b>■ 外構 解体撤去産廃処分範囲</b> ① B棟への「スロフ」＋汚水マンホール＋排水管＋手摺り ② B棟 大集会室前「珪床版・擁壁」＋手摺り ③ コンクリート2次製品U字溝「雨水路」＋コンクリート溝蓋 ④ 「キュービクル」ハットホール＋配管配線、基礎共 ⑤ 配電引込場内「第一電柱」＋支線(虎)アンカー ⑥ 「旗掲揚台」ホール、基礎共 ⑦ B・C棟「空調設備 室外機」、基礎共 ⑧ C棟周辺、汚水「排水管及び小口径樹」 ⑨ C棟北東隅「外灯」ホール、基礎共 ⑩ 進入路西法面「外灯」ホール、基礎共 ⑪ 進入路西法面「旧看板」鉄骨支柱、基礎共	2期工事

残置物 一覧表	
残置項目	備考
◎ C棟「西コンクリート2次製品U字溝1-4雨排水明渠」	
◎ C棟「北コンクリート2次製品U字溝1-4雨排水明渠・集水樹」	



【 特記事項 】	
① 整地範囲は【意匠-31図】の「整地面積求積図」範囲とする。	参考数量 1,150m <sup>2</sup>
② 工事で「掘れた部分・荒れた部分」は整地範囲に含める。	
③ 解体基礎部等の埋戻し整地は、監督員承諾の解体時発生良質土を、水締め等にて十分に締め固め、地面の不陸を修正。	
④ 整地の表土は、真砂土（購入山砂土） $\phi$ 100 mmにて、敷均し転圧する。	購入土 115.0m <sup>3</sup>
⑤ 【C棟】西及び北の「雨排水明渠+集水柵」は残置する。	
⑥ 敷地の北及び東側には、「土嚢」による「土留め・水止め」を施する。	

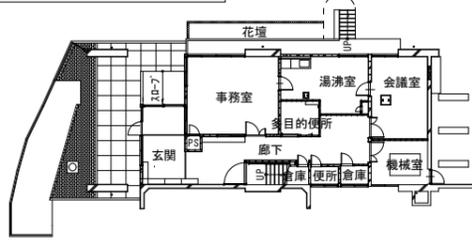
凡例内容	参考数量
印部：残置舗装部分とする。（1期工事にて完了。）	
印部：残置明渠部分とする。	
印部：「ホリゾ」製長期間常設土嚢袋450*620耐候性・黒」地山土利用「2段端口並べ」結口水上巻込み、各土嚢、隙間砂充填。	71.0 m × 2段 = 142.0 m
印部：1期工事にて施工済みの「土嚢」とする。	
印部：整地部水勾配（法面は安定勾配を基準とする。）	
印部：既存「石積部」を示す。	



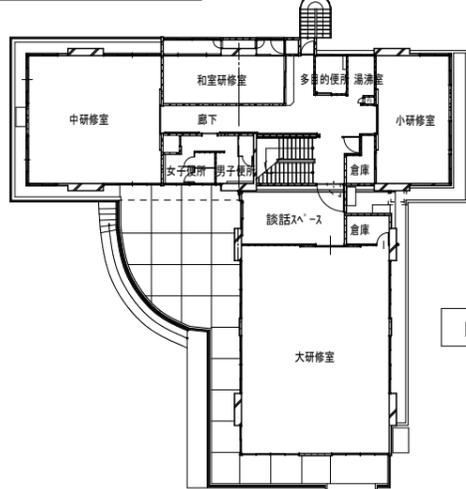
解体後 配置図 縮尺 1:300

註 記	■ 設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号 □ 監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号 □ 調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押 印 	福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称： 旧福山市市民参画センター別館解体工事 図面名称： 解体後 配置図 縮尺 1:300 2期工事	設計年月日 図面縮尺 図面番号 設計R04.09 A-2 100% 訂正 A-3 71% 変更 A-4 50%
	意匠-07				

A棟1階平面図 縮尺 NOSC



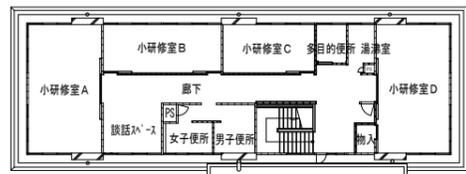
A棟2階平面図 縮尺 NOSC



B棟平面図 縮尺 NOSC



C棟平面図 縮尺 NOSC



A棟3階平面図 縮尺 NOSC

解体撤去産廃処分内装材

棟名	階数	室名	床 (下地 + 仕上げ材)	壁 (下地組 + 仕上げ材)	天井 (下地組 + 仕上げ材)		
A棟	1階	玄関	モルタル金鍍下地、強化ビニル樹脂タイル13t敷き	壁：モルタル金鍍下地 + ビニル壁紙貼り	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上	
		事務室	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	廊下側：LGSタイル100型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り (欄間部)	100軽間・ボード15	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上
		多目的便所	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	腰壁：モルタル金鍍下地 + 陶器質100角タイル貼り 腰壁：LGSタイル65型@300組 + 防水石膏ボード12.5t + ビニル壁紙貼り 壁：LGSタイル65型@300組 + 防水石膏ボード12.5t + 陶器質100角タイル貼り	65軽間・ボード12.5	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上
		会議室	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	機械側：LGSタイル100型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り 廊下側：LGSタイル65型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り	100軽間・ボード15 65軽間・ボード15	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上
		機械室	モルタル金鍍	廊下側：LGSタイル100型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り 廊下側：LGSタイル65型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り	100軽間・ボード15 65軽間・ボード15	天井なし	機械室
		湯沸室	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	廊下側：LGSタイル65型@300組 + 石膏ボード12.5t + ビニル壁紙貼り 壁：モルタル金鍍下地 + 陶器質100角タイル貼り	65軽間・ボード12.5	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上
		倉庫	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	廊下側：LGSタイル65型@300組 + 石膏ボード12.5t + ビニル壁紙貼り	65軽間・ボード12.5	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上
		便所	モルタル金鍍下地、磁器質モザイクタイル貼り	腰壁：モルタル金鍍下地 + 陶器質100角タイル貼り	タイル	軽天地下組 + 石膏ボード9.5t張り	軽天仕上
		廊下	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	階段側：LGSタイル100型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り 倉庫側：LGSタイル65型@300組 + 石膏ボード12.5t + ビニル壁紙貼り 湯沸側：LGSタイル65型@300組 + 石膏ボード12.5t + ビニル壁紙貼り 会議・機械側：LGSタイル65型@300組 + 石膏ボード12.5t + ビニル壁紙貼り	100軽間・ボード15 65軽間・ボード12.5	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上
		段裏倉庫	モルタル金鍍			天井なし	段裏倉庫
A棟	2階	中研修室	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	壁：モルタル金鍍下地 + ビニル壁紙貼り	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上	
		和室研修室	発泡プラスチック系床下地-80t敷き スライ畳敷き-55t	壁：モルタル金鍍下地 + ビニル壁紙貼り 広縁側：LGSタイル65型@300組 + 石膏ボード12.5t + ビニル壁紙貼り 路込側：LGSタイル65型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り	65軽間・ボード12.5 65軽間・ボード15	軽天地下組 + 木目調化粧石膏ボード9.5t張り	軽天仕上
		小研修室	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	壁：モルタル金鍍下地 + ビニル壁紙貼り ⑭通り側：LGSタイル65型@300組 + 石膏ボード12.5t + ビニル壁紙貼り	65軽間・ボード15	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上
		湯沸室	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	湯沸側：LGSタイル65型@300組 + 防水石膏ボード12.5t + 陶器質100角タイル貼り	65軽間・ボード12.5	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上
		多目的便所	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	⑩通り側：LGSタイル65型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り	タイル	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上
		倉庫	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	⑭通り側：LGSタイル65型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り 階段側：LGSタイル65型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り	65軽間・ボード15	軽天地下組 + 石膏ボード9.5t張り	軽天仕上
		女子便所	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	通路・男女境壁：LGSタイル65型@300組 + 防水石膏ボード12.5t + 陶器質100角タイル貼り	65軽間・ボード12.5	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上
		男子便所	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り				男子便所
		廊下	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	階段側：LGSタイル100型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り 多目的便所・湯沸室側：LGSタイル65型@300組 + 石膏ボード12.5t + ビニル壁紙貼り ⑩通り側・倉庫側：LGSタイル65型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り 小研修室入口側：LGSタイル65型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り	100軽間・ボード15 65軽間・ボード12.5 65軽間・ボード15	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上
		A棟	3階	小研修室A	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	壁：モルタル金鍍下地 + ビニル壁紙貼り	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り
小研修室B	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り			⑧通り側：LGSタイル65型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り ⑩通り側：LGSタイル65型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り	65軽間・ボード15	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上 G-W
小研修室C	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り			⑭通り側：LGSタイル65型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り	65軽間・ボード15	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上 G-W
小研修室D	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り			多目的便所側・PS側：LGSタイル65型@300組 + 防水石膏ボード12.5t + タイル貼り ⑭通り側：タイル貼り	65軽間・ボード12.5	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上 G-W
湯沸室	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り			湯沸・廊下側：LGSタイル65型@300組 + 防水石膏ボード12.5t + タイル貼り ⑩通り側：LGSタイル65型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + タイル貼り	タイル	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上 G-W
多目的便所	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り			⑭通り側：LGSタイル65型@300組 + 石膏ボード12.5t 階段側：LGSタイル65型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】	65軽間・ボード12.5 65軽間・ボード15	軽天地下組 + 石膏ボード9.5t張り	軽天仕上 G-W
物入	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り			通路・男女境壁：LGSタイル65型@300組 + 防水石膏ボード12.5t + 陶器質100角タイル貼り	65軽間・ボード12.5	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上 G-W
女子便所	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り			階段側：LGSタイル100型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り ⑧通り側：LGSタイル65型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り	65軽間・ボード15	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上 G-W
男子便所	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り			小研修室D入口・階段室：LGSタイル65型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り 多目的便所・PS壁：LGSタイル65型@300組 + 石膏ボード12.5t	65軽間・ボード15	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上 G-W
談話スペース	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り						談話スペース
A棟	廊下	廊下	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り			廊下	
		大研修室	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	⑧通り側：LGSタイル65型@300組 + 石膏ボード12.5t + ビニル壁紙貼り	65軽間・ボード12.5	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上 G-W
		談話スペース	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り				談話スペース
		倉庫	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	⑧通り側：LGSタイル65型@300組 + 石膏ボード12.5t + ビニル壁紙貼り	65軽間・ボード12.5	軽天地下組 + 石膏ボード9.5t張り	軽天仕上 G-W
C棟	研修室	研修室	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	壁：モルタル金鍍下地 + 塗装	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上 G-W	
		多目的便所	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	腰壁：モルタル金鍍下地 + 陶器質100角タイル貼り	タイル	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上 G-W
		倉庫	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	壁：モルタル金鍍下地 + 塗装		軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上 G-W
		廊下	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	壁：モルタル金鍍下地 + 塗装		軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上 G-W
		女子便所	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	壁：モルタル金鍍下地 + 塗装		木下地組 + けい酸カルシウム板-6.0t張り + 塗装	軽天仕上 G-W
共通	階段室	階段室	モルタル金鍍下地、長尺塩ビシート2.5t貼り	⑩通り側：LGSタイル100型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り 3階物入れ側：LGSタイル65型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り 2階倉庫側：LGSタイル65型@300組 + 強化石膏ボード【15t+15t】 + ビニル壁紙貼り	100軽間・ボード15 65軽間・ボード15 65軽間・ボード15	軽天地下組 + 化粧石膏ボード9.5t (GB-NC不燃) 張り	軽天仕上 G-W

註-01:

■設計 〒720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号  
 監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号  
 調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行

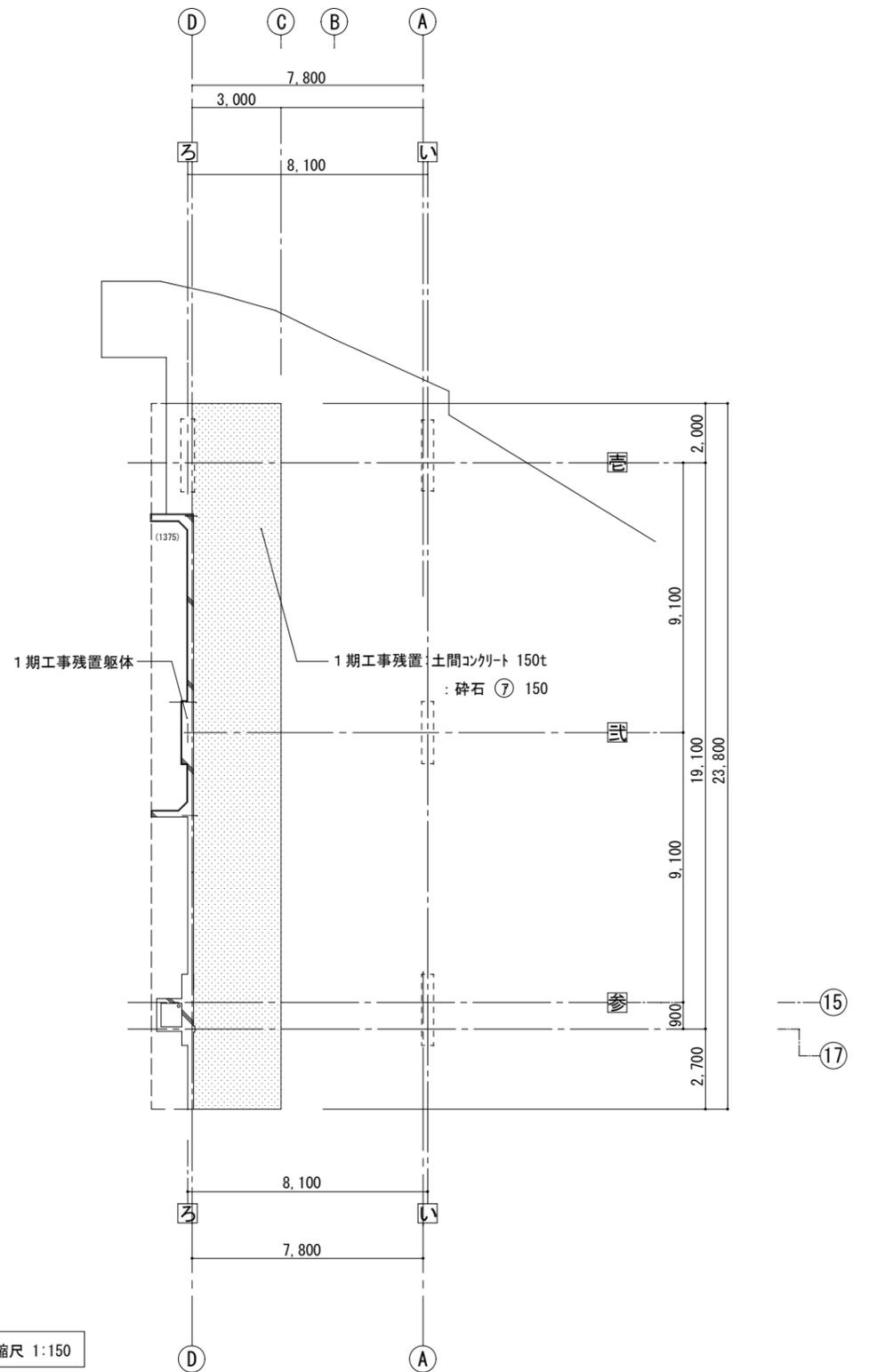
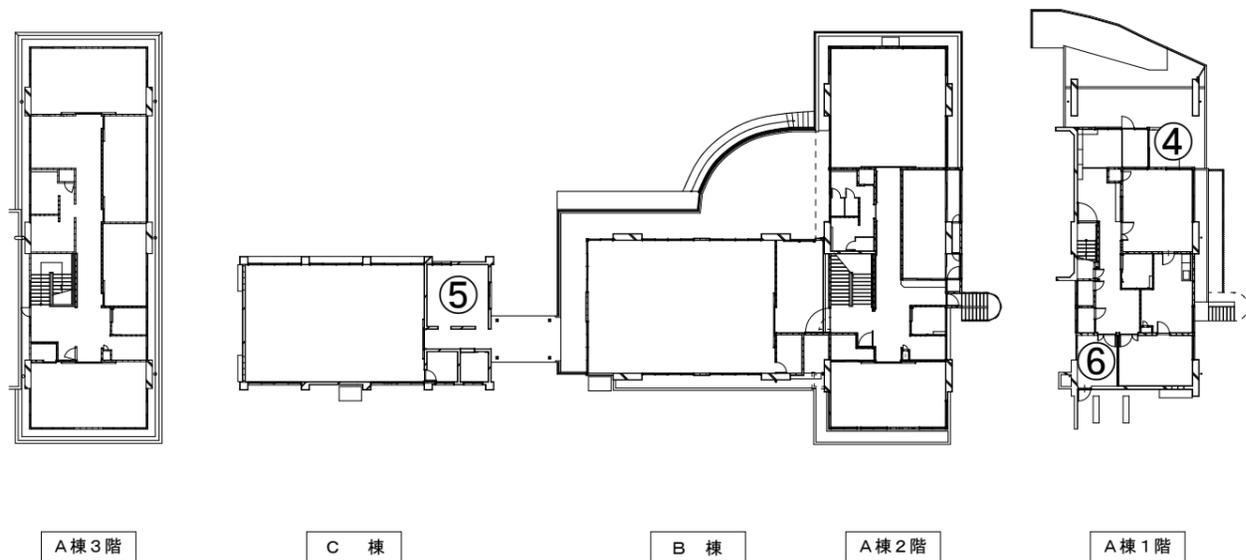
押印  
 図章番号1338号  
 押印省略

福山市建設局建築部営繕課  
 2022年09月  
 工事名称：旧福山市市民参画センター別館解体工事  
 図面名称：仕上表 縮尺 NOSC  
 設計年月日：設計R04.09  
 図面縮尺：A-2 100%  
 訂正：A-3 71%  
 変更：A-4 50%  
 意匠-08

工 事 履 歴

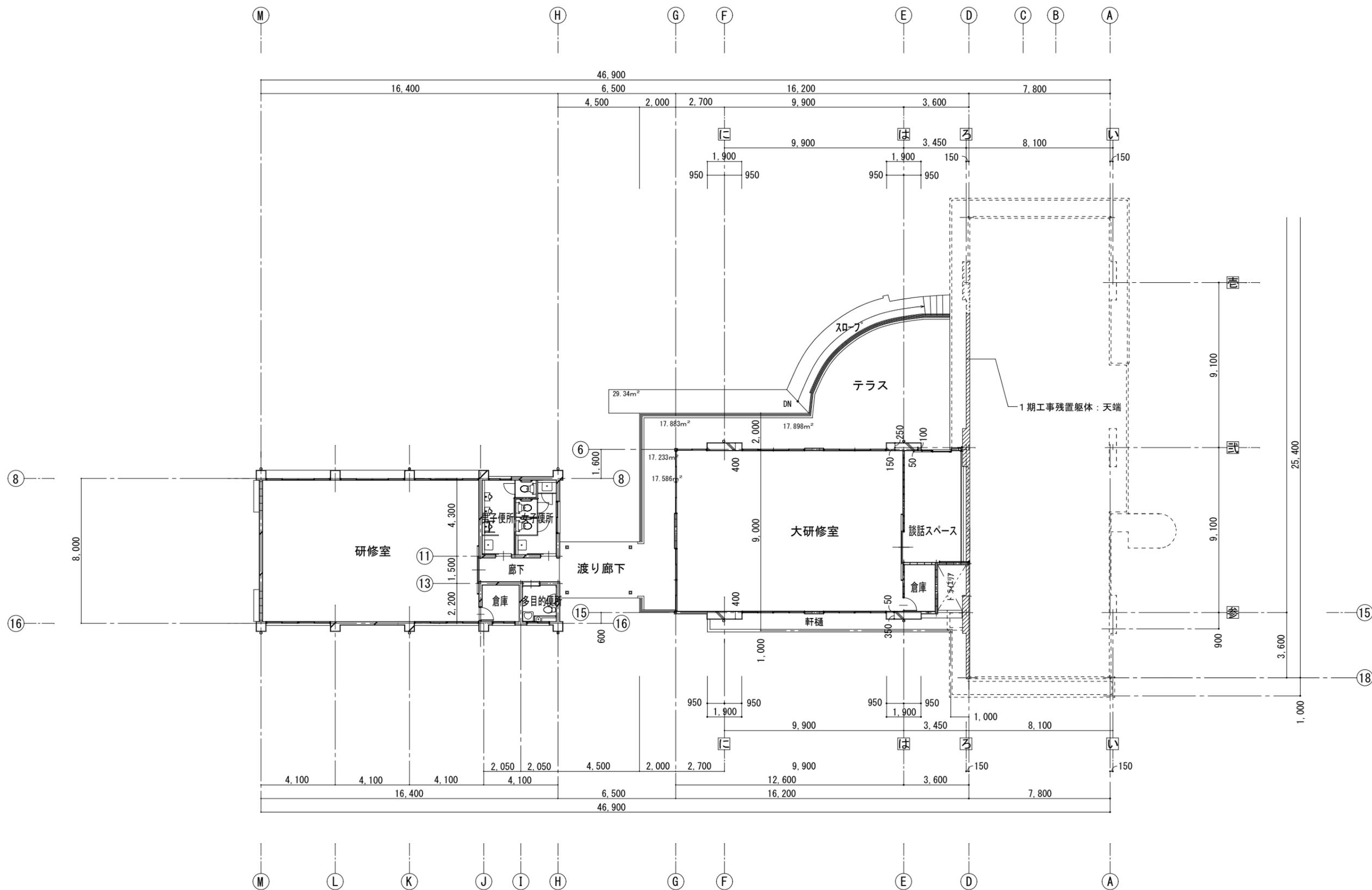
A 棟			B 棟			C 棟		
設計年度	種別	規模・内容	設計年度	種別	規模・内容	設計年度	種別	規模・内容
① 昭和39年度 (AD1964)	新築	鉄筋コンクリート3階建て 建築面積 156.00 m <sup>2</sup> 延べ面積 560.08 m <sup>2</sup> 1階 156.00 m <sup>2</sup> 2階 205.96 m <sup>2</sup> 3階 198.12 m <sup>2</sup> 建築・電気・機械	② 昭和44年度 (AD1969)	新築	鉄筋コンクリート平家建て 建築面積 131.20 m <sup>2</sup> 延べ面積 131.20 m <sup>2</sup> 1階 131.20 m <sup>2</sup> 建築・電気・機械	③ 平成10年度 (AD1998)	改修	大規模改修 【用途仕様変更】 【屋上防水改修】 【外壁塗装改修】 建築・電気・機械
			③ 平成10年度 (AD1998)	改修	大規模改修 【屋上防水改修】 【外壁塗装改修】 建築・電気・機械	③ 平成10年度 (AD1998)	改修	大規模改修 【屋上防水改修】 【外壁塗装改修】 建築・電気・機械
④ 平成19年度 (AD2007)	改修	LED照明器具等新設 電気						
						⑤ 平成23年度 (AD2011)	改修	便所改修 【用途仕様変更】 建築・機械
⑥ 平成26年度 (AD2014)	改修	機械室LED取替え 機械						

概 略 平 面 縮尺 NOSC



A 棟 1 階 平面図 縮尺 1:150

註 記	設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号	押 印	福山市建設局建築部営繕課	工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事	設計年月日: 設計R04.09	図面縮尺: A-2 100%	図面番号: 意匠-09
	監理 有限会社 杏江 広島県登録 19(1)第3938号	図住指第1338号 押印省略		2022年09月	図面名称: 1階 平面図・工事履歴 縮尺 1:150	2期工事 訂正 A-3 71% 変更 A-4 50%	



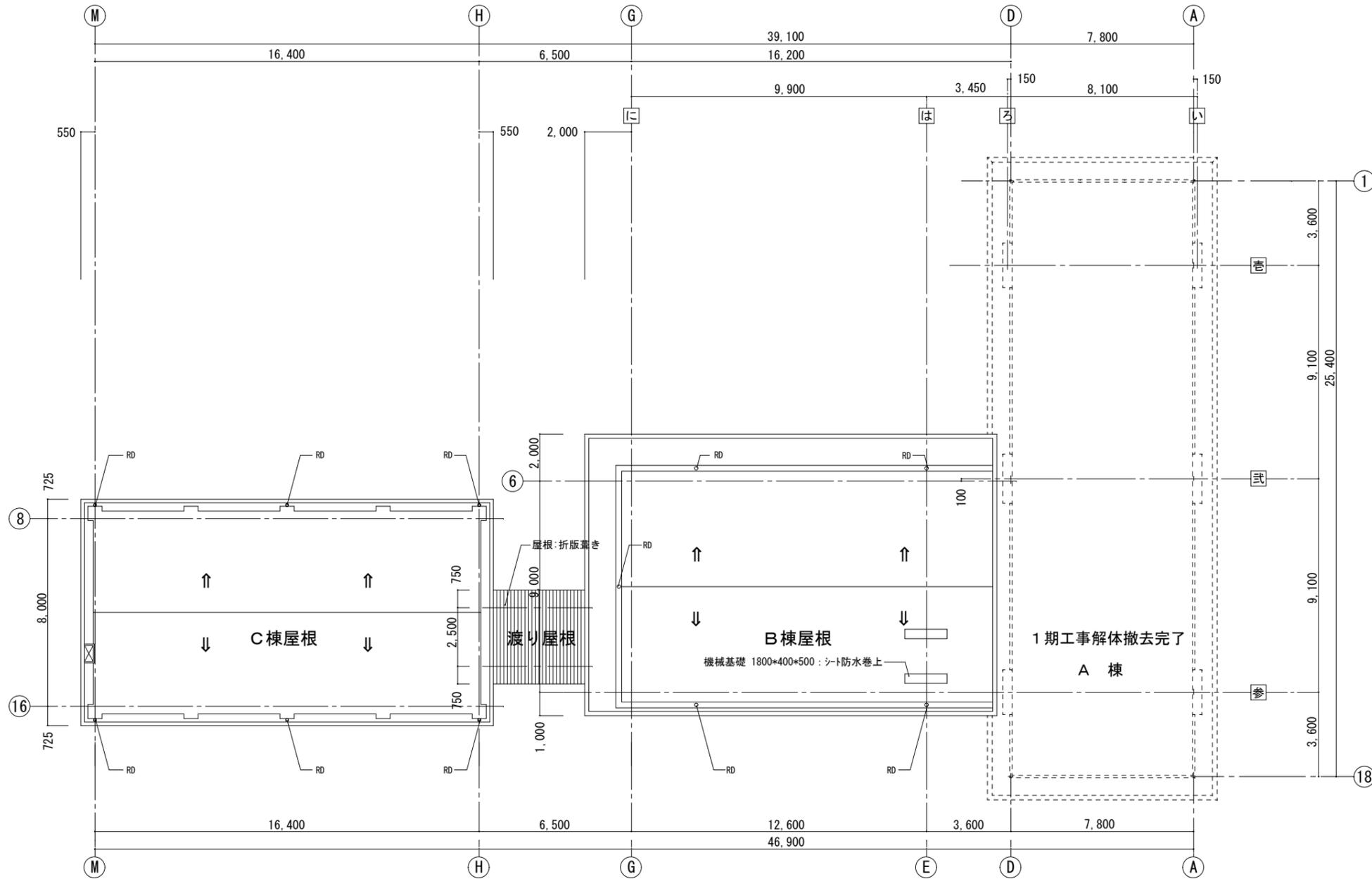
C棟 平面図 縮尺 1:150

B棟 平面図 縮尺 1:150

A棟 2階 縮尺 1:150

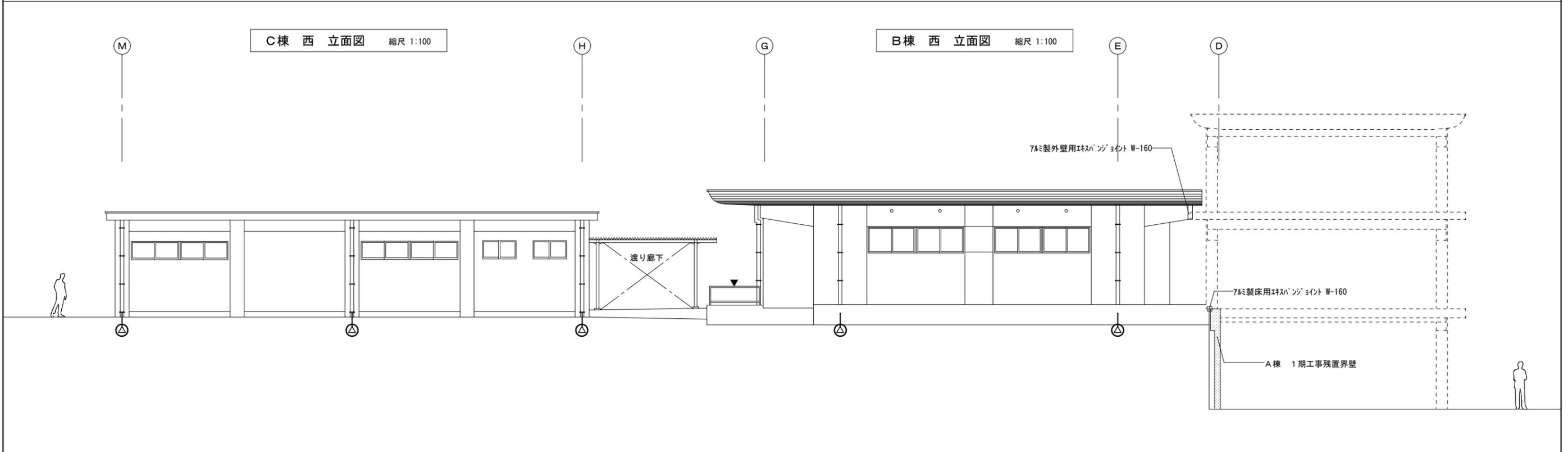
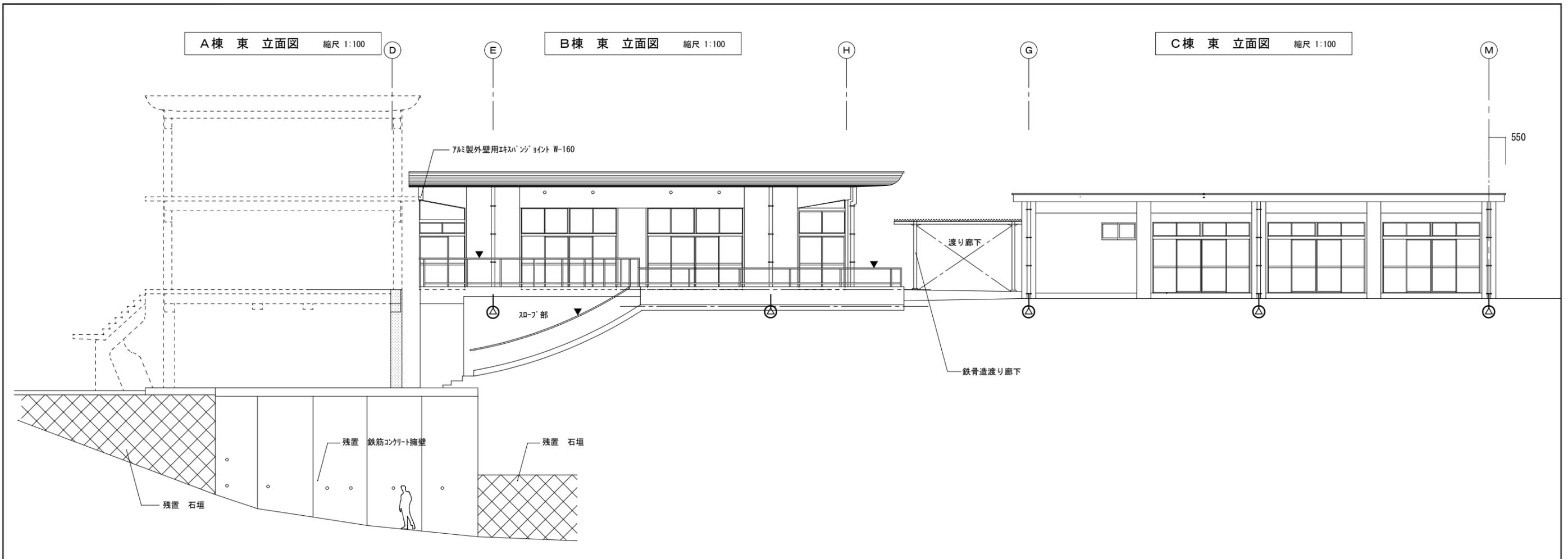
註記	■設計 干720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号 □監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号 □調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押印  居住指第1338号 押印省略	福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事 図面名称: B・C棟 平面図 縮尺 1:150 2期工事	設計年月日 図面縮尺 図面番号 設計R04.09 A-2 100% 訂正 A-3 71% 意匠-10 変更 A-4 50%

防水仕様		
① 便所防水	② 屋上防水	③ 竪樋
C棟 —— 希リフレシート防水 1.5t	B棟 —— 合成高分子系シート(加硫) 防水層 1.5t-シムバ-塗装仕上げ(平成10年度 改修) 端部: アルミアングル押え C棟 —— R D: 改修用ゴムドレイン100φ	B棟 —— 硬質ポリ塩化ビニル管(VP) 呼称100φ C棟 —— 掴み金物: SUS304製@1000

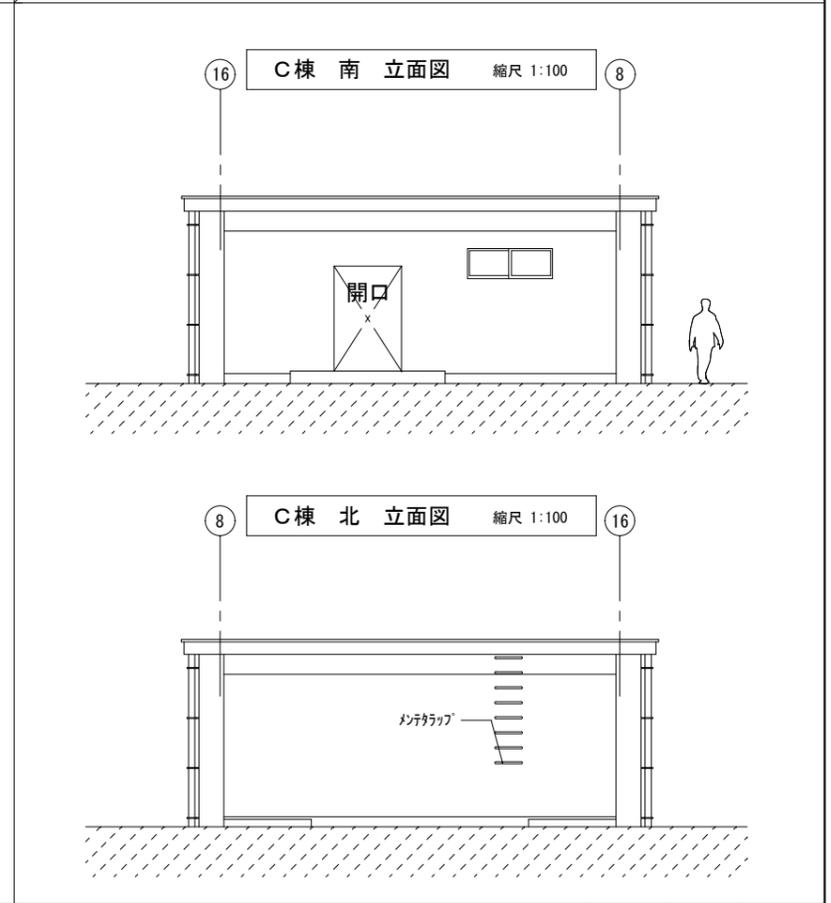
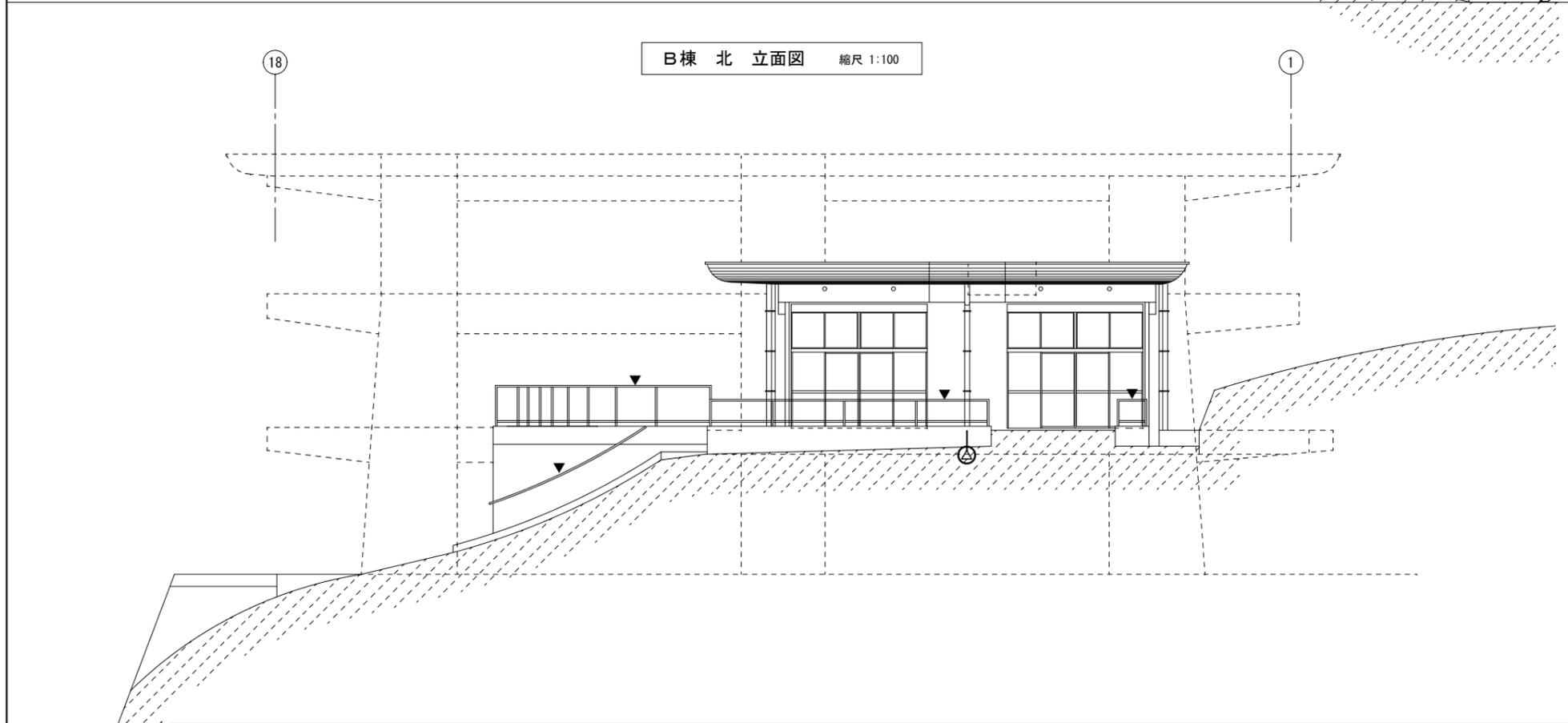
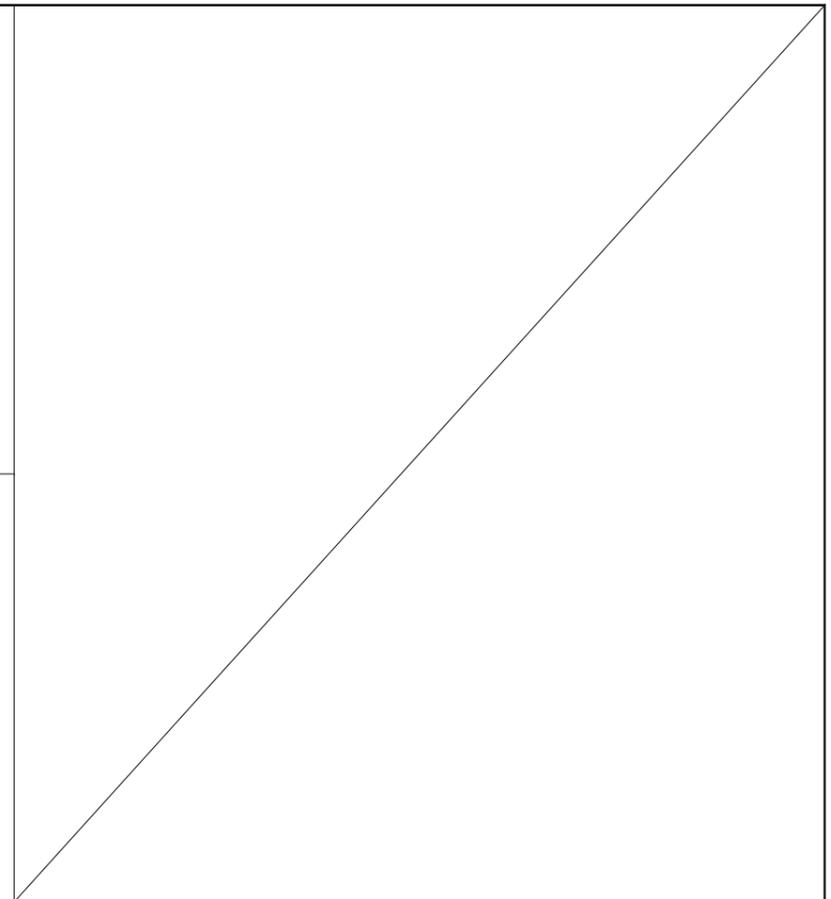
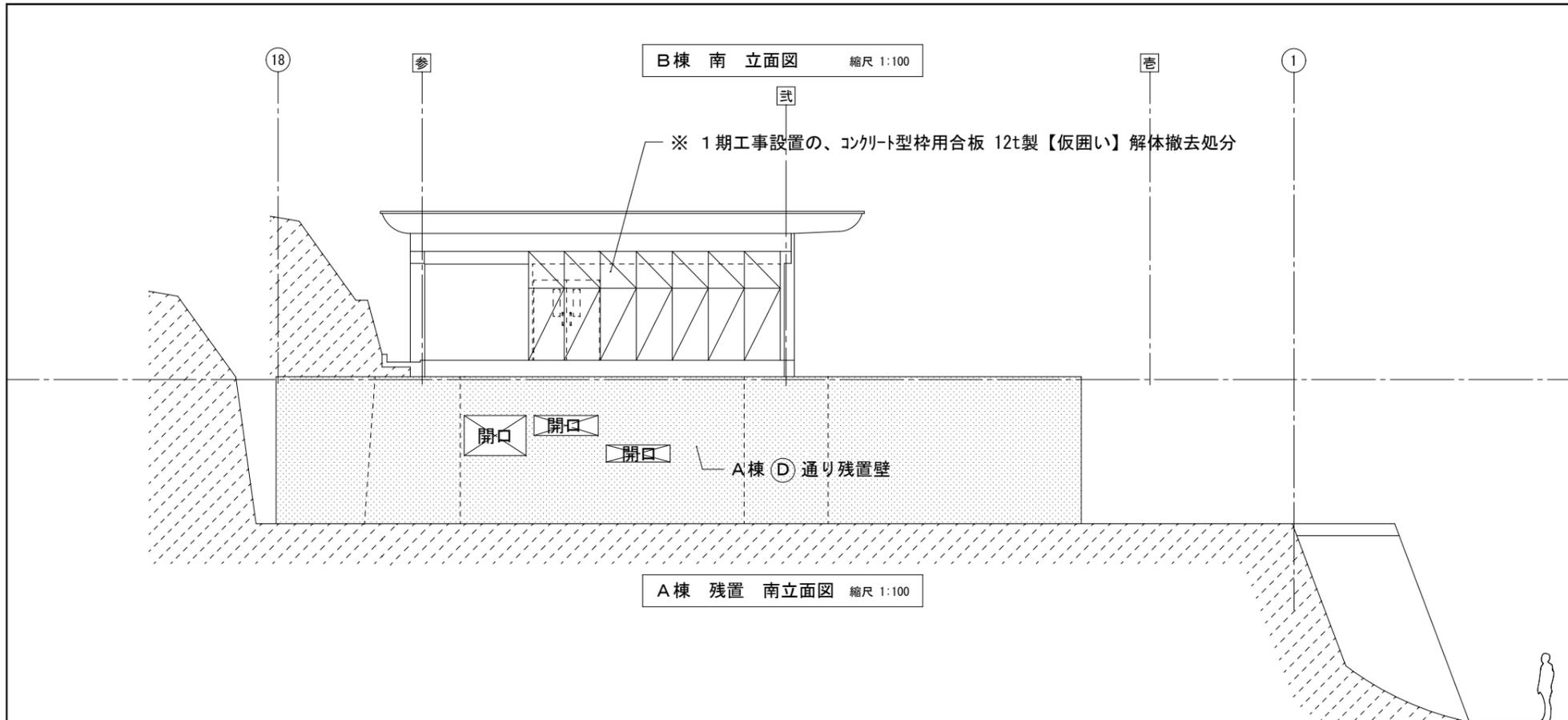


C棟・渡り・B棟 屋根平面図・防水仕様 縮尺 1:150

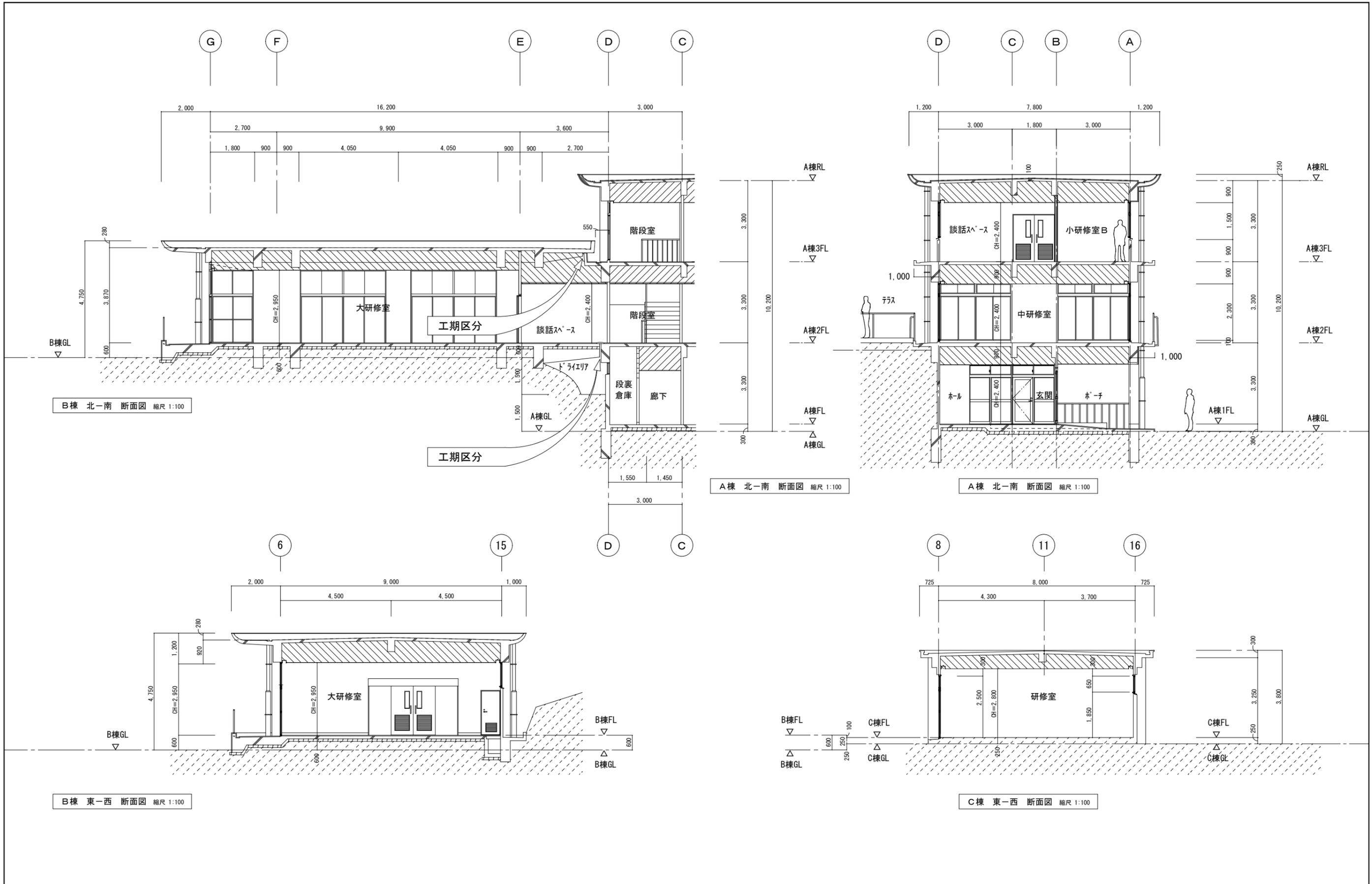
註記	設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号	押印 国住指第1338号 押印省略	福山市建設局建築部営繕課	工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事	設計年月日: 設計R04.09	図面縮尺: A-2 100%	図面番号: 意匠-11
	監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号 調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行			2022年09月	図面名称: 屋根伏図・防水仕様 縮尺 1:150	2期工事 訂正 A-3 71% 変更 A-4 50%	



註記	註-01: 柱・壁・梁型=外部用薄塗材E吹付	■設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号 <input type="checkbox"/> 監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号 <input type="checkbox"/> 調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押印  居住指第1338号 押印省略	福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事	設計年月日: 設計R04.09	図面縮尺: A-2 100%	図面番号: 意匠-12
	註-02: 縦樋: VP100φ 掴金物 SUS304製@1000 (印部)				図面名称: 立面図 その1 縮尺 1:100	訂正: A-3 71%	変更: A-4 50%	
	註-03: ステンシル手摺 42.7φ (印部)				2期工事			

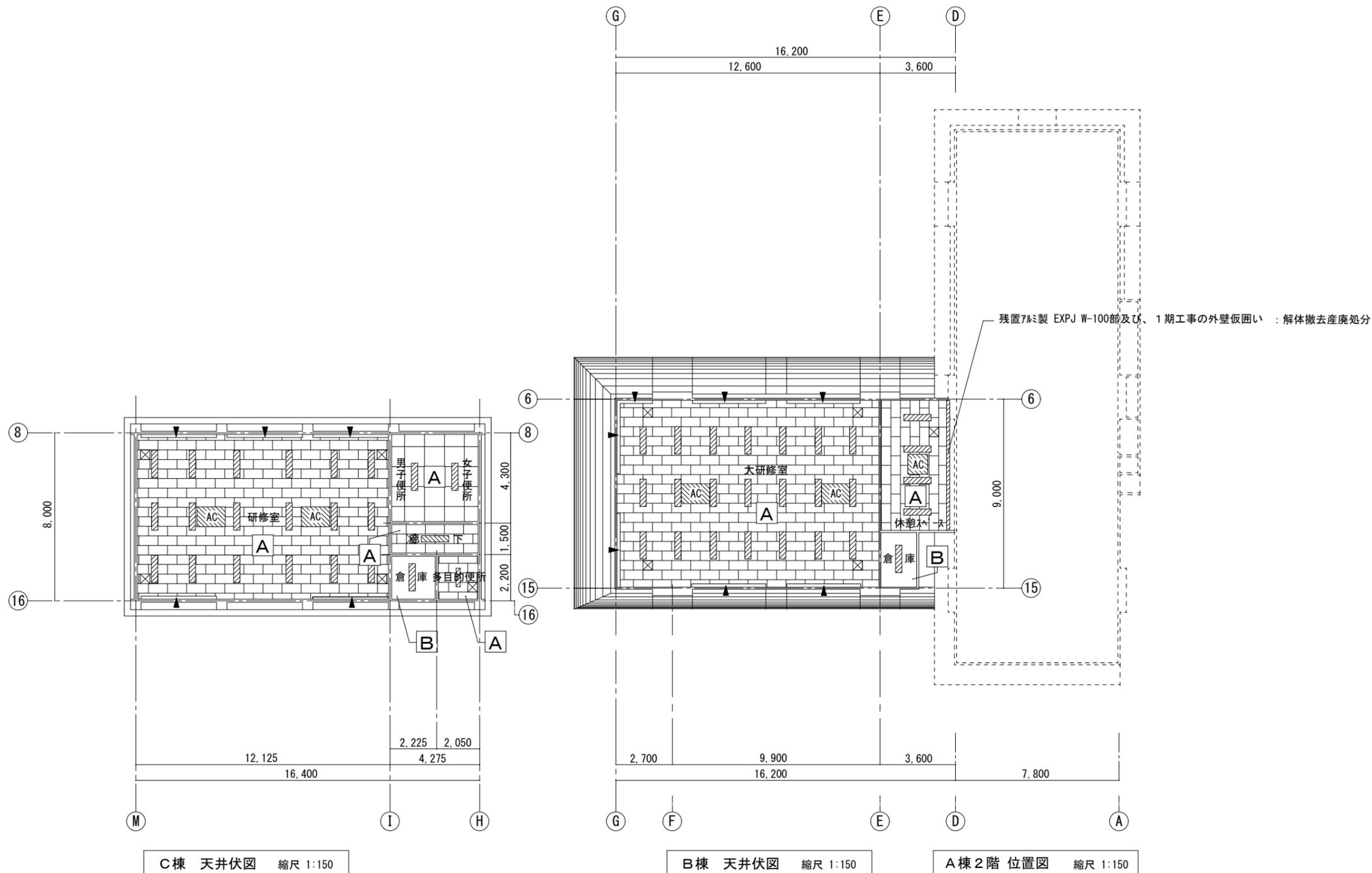


註記	註-01: 柱・壁・梁型=外部用薄塗材E吹付	■設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号 □監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号 □調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押印 印 福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事	設計年月日 図面縮尺 図面番号
	註-02: 縦樋: VP100φ 掴金物 SUS304製@1000 (印部)				設計R04.09 A-2 100%
	註-03: ステンレス手摺 42.7φ (▼印部)			図面名称: 立面図 その2 縮尺 1:100	訂正 意匠-13 変更 A-3 71% A-4 50%

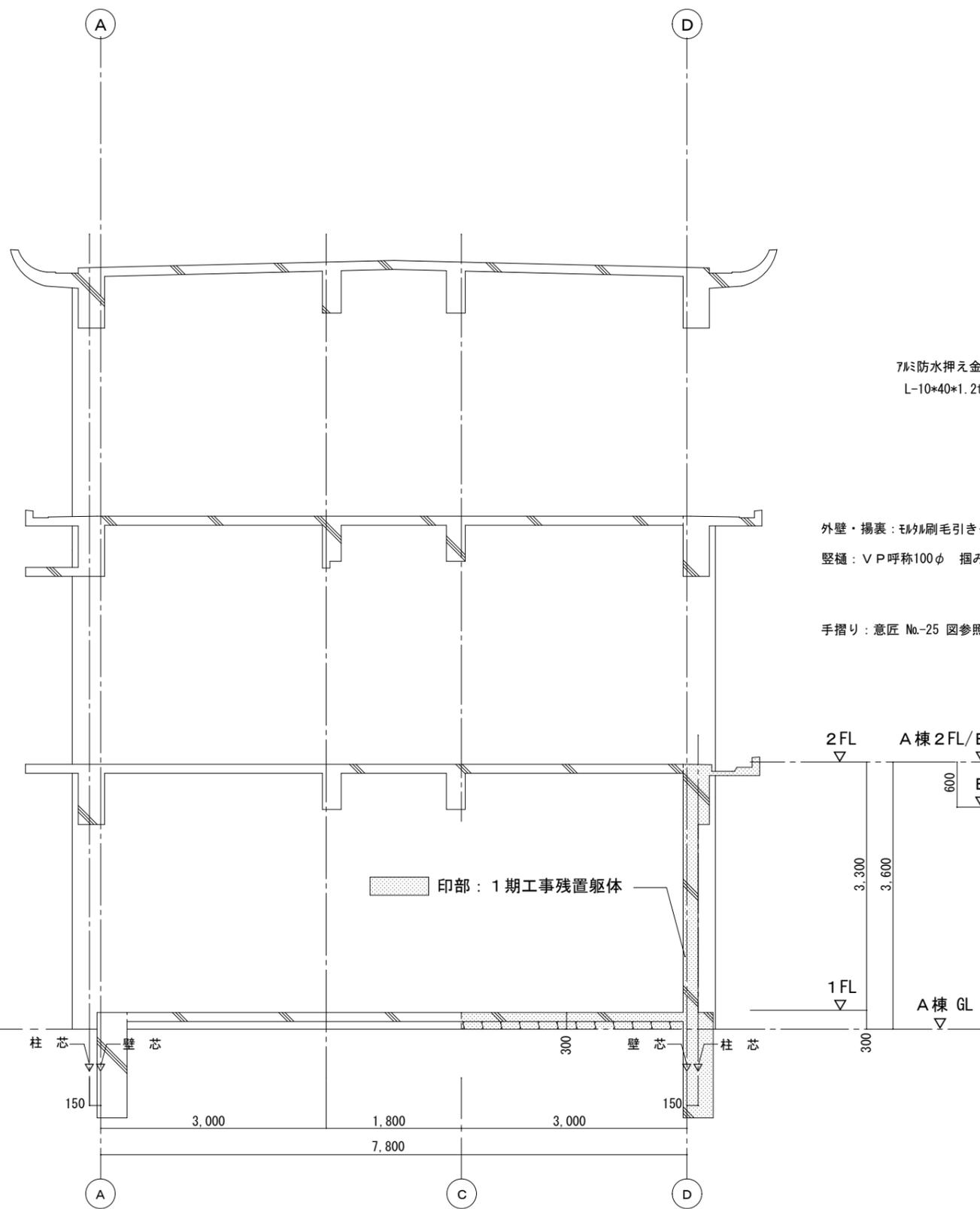


註記	■ 設計 千 720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677 番地 7 号 □ 監理 有限会社 香江 広島県登録 19 (1) 第 3938 号 □ 調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第 87382 江草 一行	押印  居住指第 1338 号 押印省略	福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事 図面名称: 断面図 縮尺 1:100 工期共通	設計年月日 図面縮尺 図面番号 設計 R04.09 A-2 100% 訂正 A-3 71% 意匠-14 変更 A-4 50%
	図面共通				

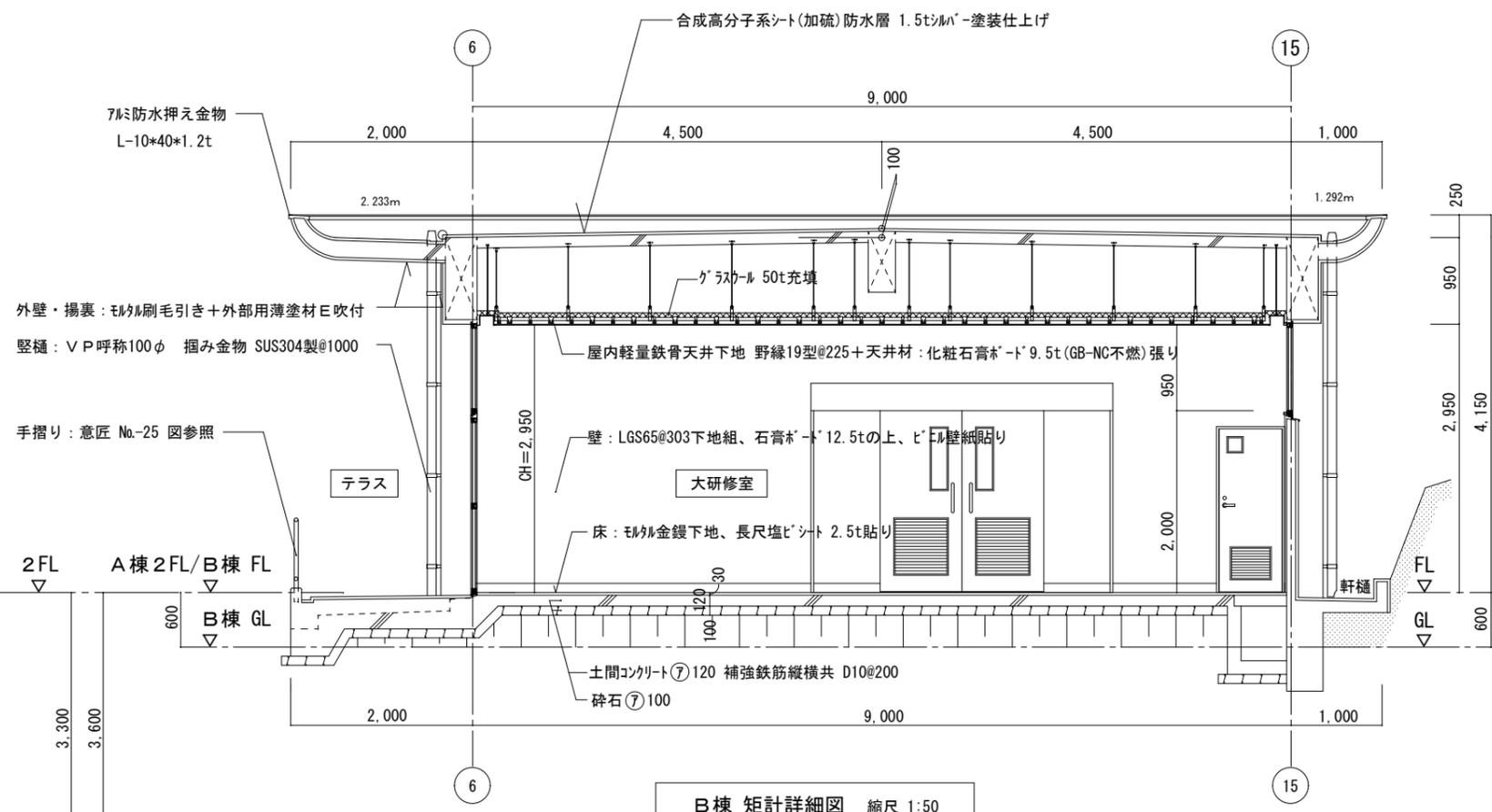
天井仕上げ仕様			
符号	天井下地	仕上げ材	備考
A	屋内軽量鉄骨天井下地組 野縁19型@225直貼張り用	化粧石膏板・ト9.5t 不燃材張り	各棟最上階部：グラスウール 50t (40kg/m <sup>3</sup> ) 敷込み
B	屋内軽量鉄骨天井下地組 野縁19型@225直貼張り用	石膏板・ト9.5t 準不燃材張り	各棟最上階部：グラスウール 50t (40kg/m <sup>3</sup> ) 敷込み



註記	註:01-  照明器具	■設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号 □監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号 □調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押印 原住昭第138号 押印省略	福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称： 旧福山市市民参画センター別館解体工事	設計年月日 図面縮尺 図面番号 設計R04.09 A-2 100%
	註:02-  空気調和機				図面名称： 天井伏図 縮尺 1:150 2期工事	訂正 意匠-15 変更 A-3 71% A-4 50%
	註:03-  アルミ製カーテンボックス					
	註:04-  アルミ製天井点検口 450*450					

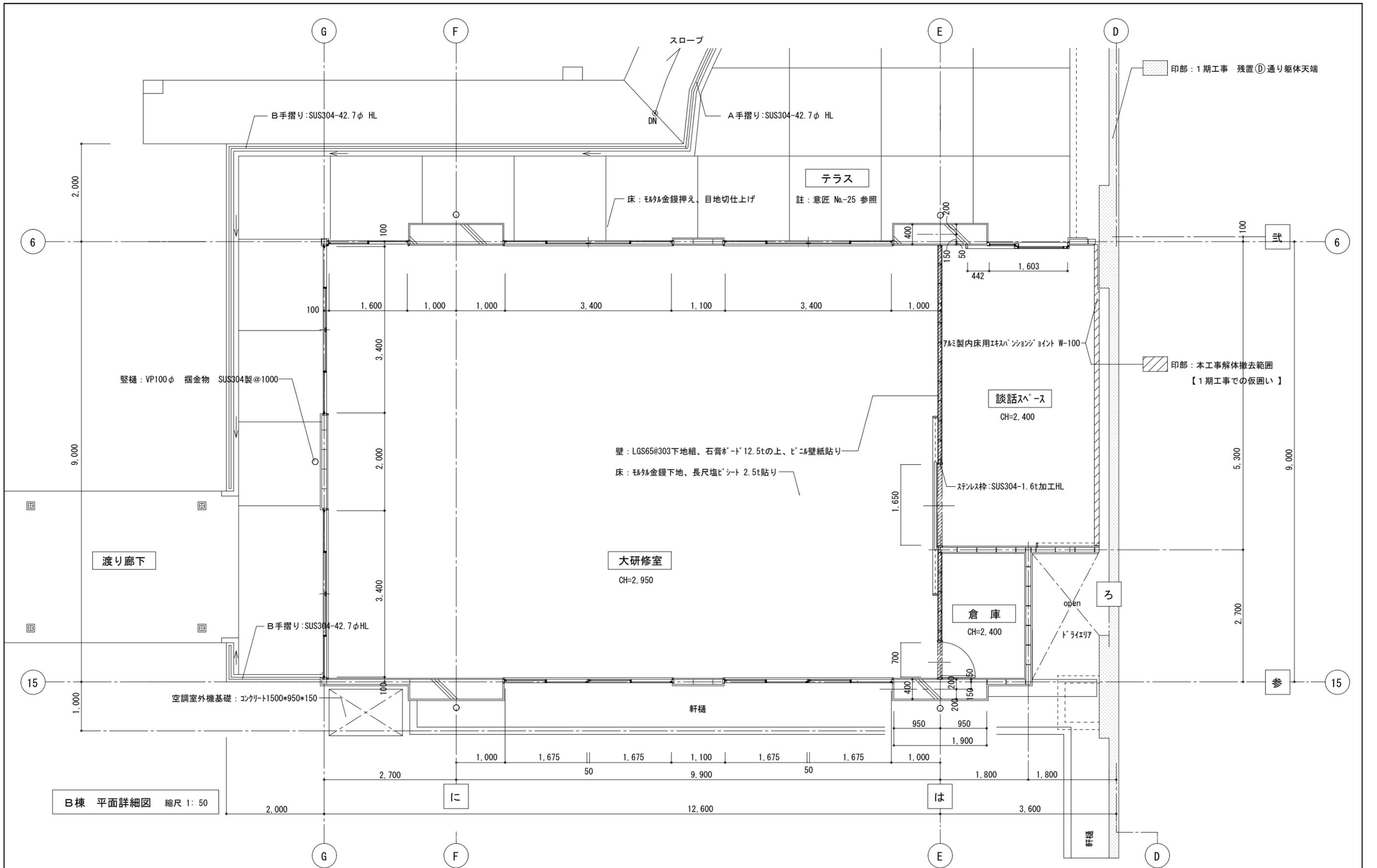


A棟 残置概要図 縮尺 1:50

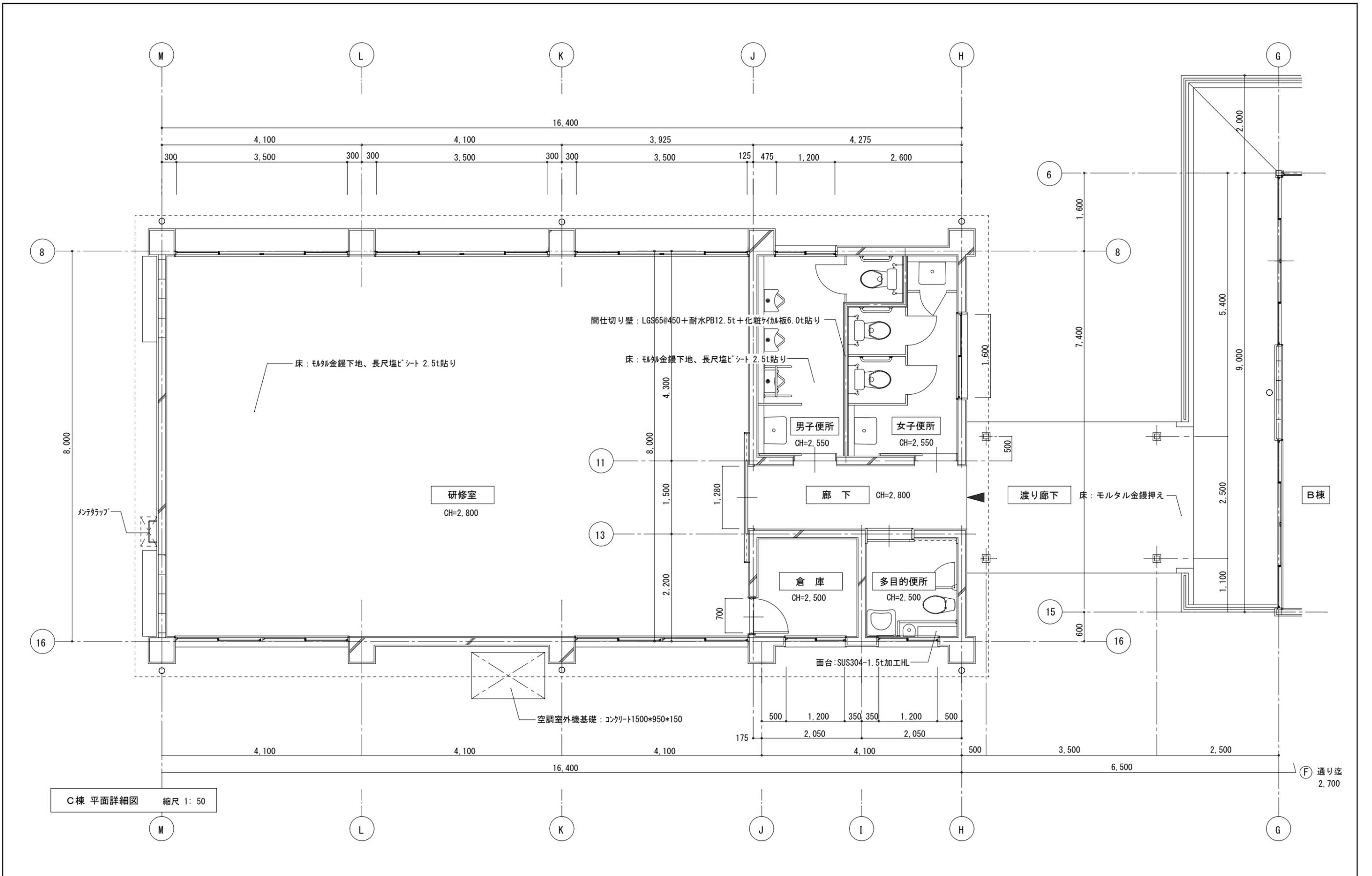


B棟 矩計詳細図 縮尺 1:50

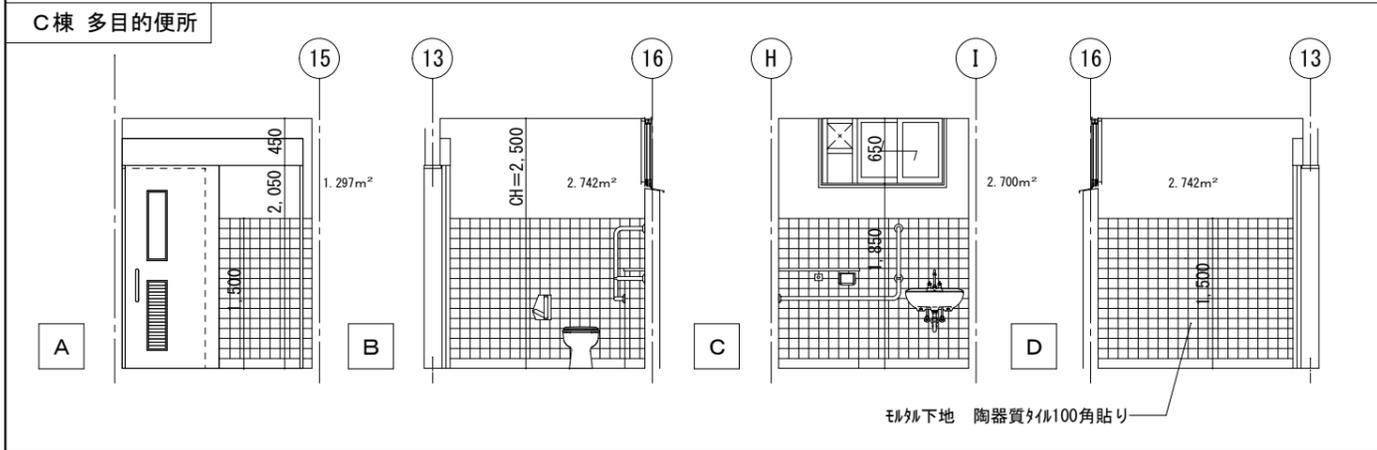
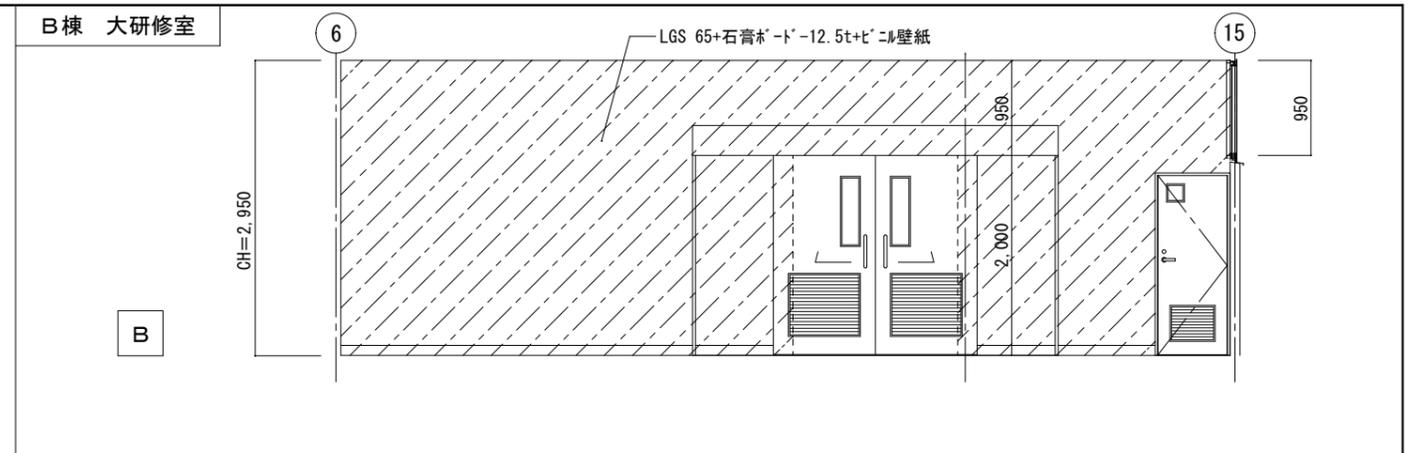
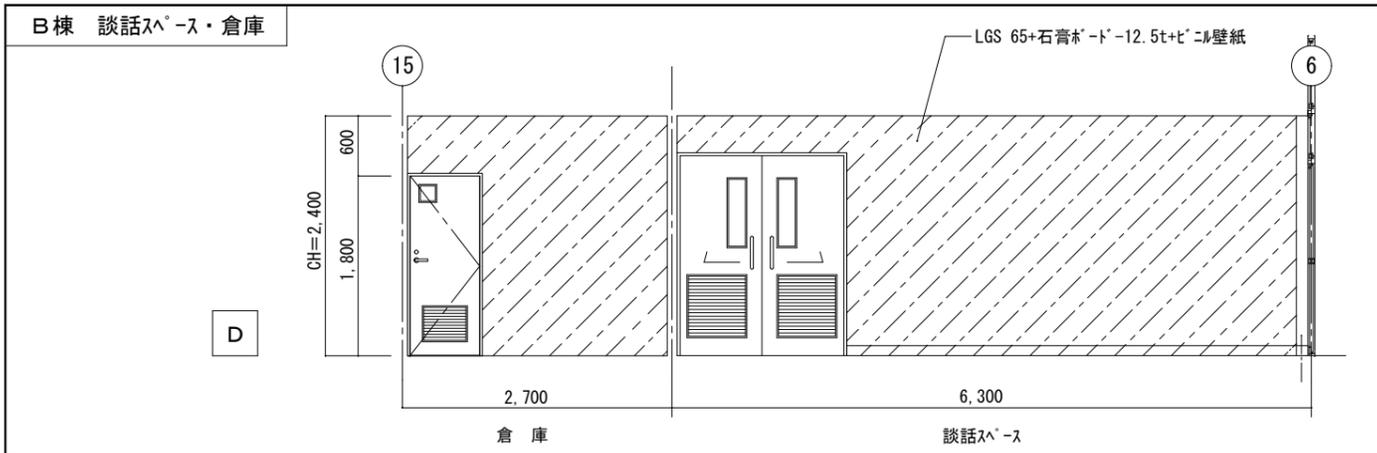
註記	設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号	押印	福山市建設局建築部営繕課	工事名称:	旧福山市市民参画センター別館解体工事	設計年月日	図面縮尺	図面番号
	監理 有限会社 意匠 広島県登録 19(1)第3938号	図住指第1338号 押印省略		2022年09月	図面名称:	矩計詳細図 縮尺 1:50	設計R04.09	A-2 100%
	調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行			2期工事	訂正	A-3 71%		
					変更	A-4 50%		



註記 凡例-01 RC造 凡例-02 コンクリートブロック造 凡例-03 LGS造	設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号 監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号 調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押印  押印省略	福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事 図面名称: B棟 平面詳細図 縮尺 1: 50 2期工事	設計年月日 図面縮尺 図面番号 設計R04.09 A-2 100% 訂正 A-3 71% 意匠-17 変更 A-4 50%
				図面縮尺: 縮尺 1: 50	2期工事

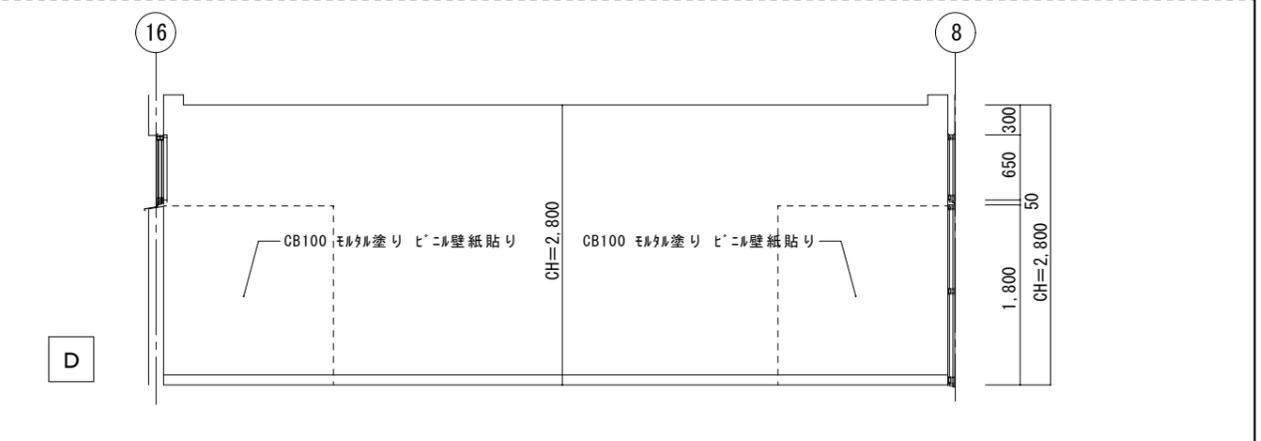
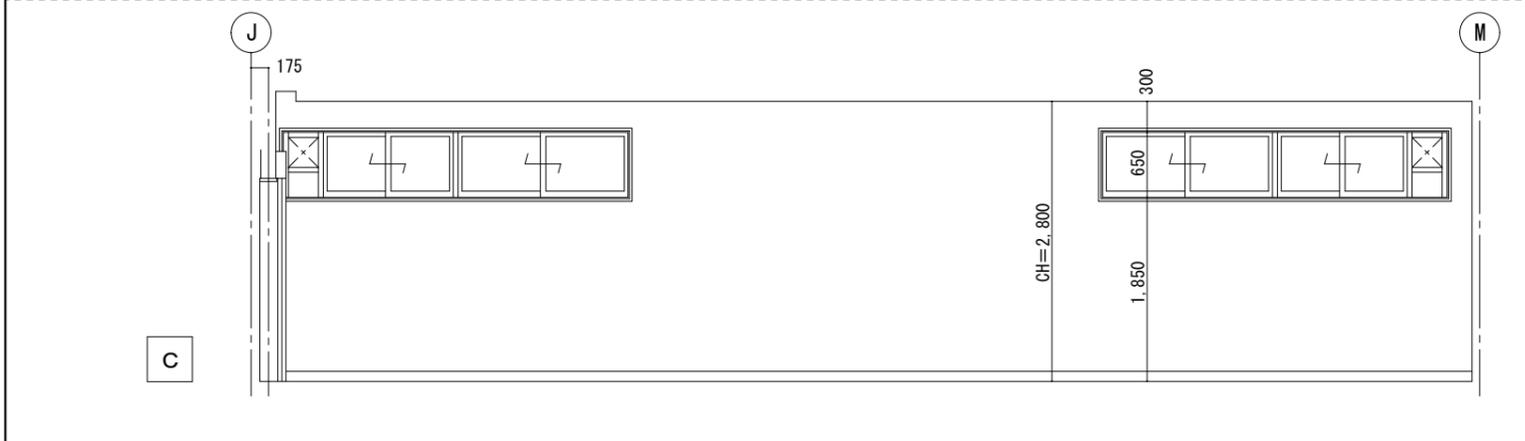
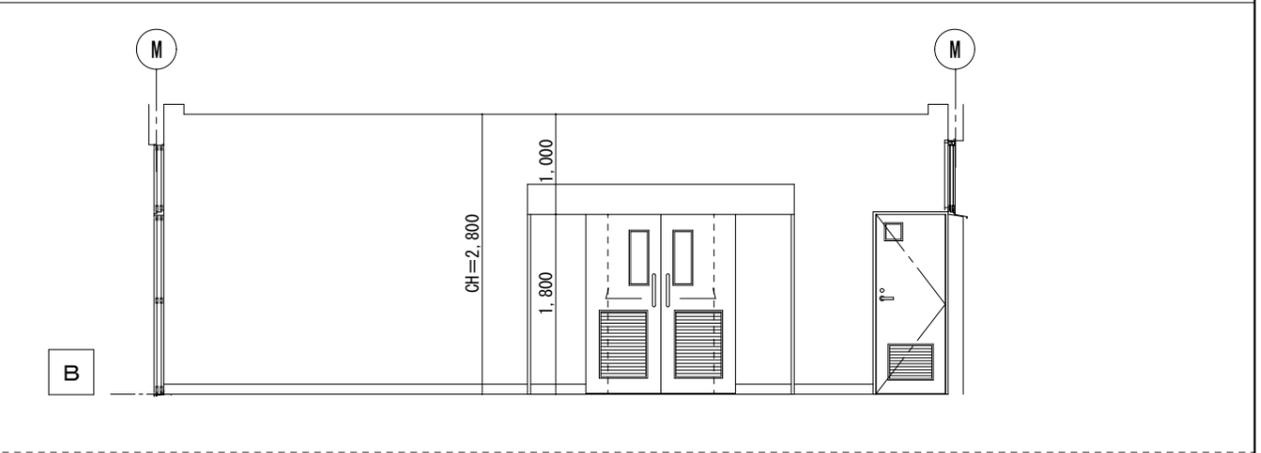
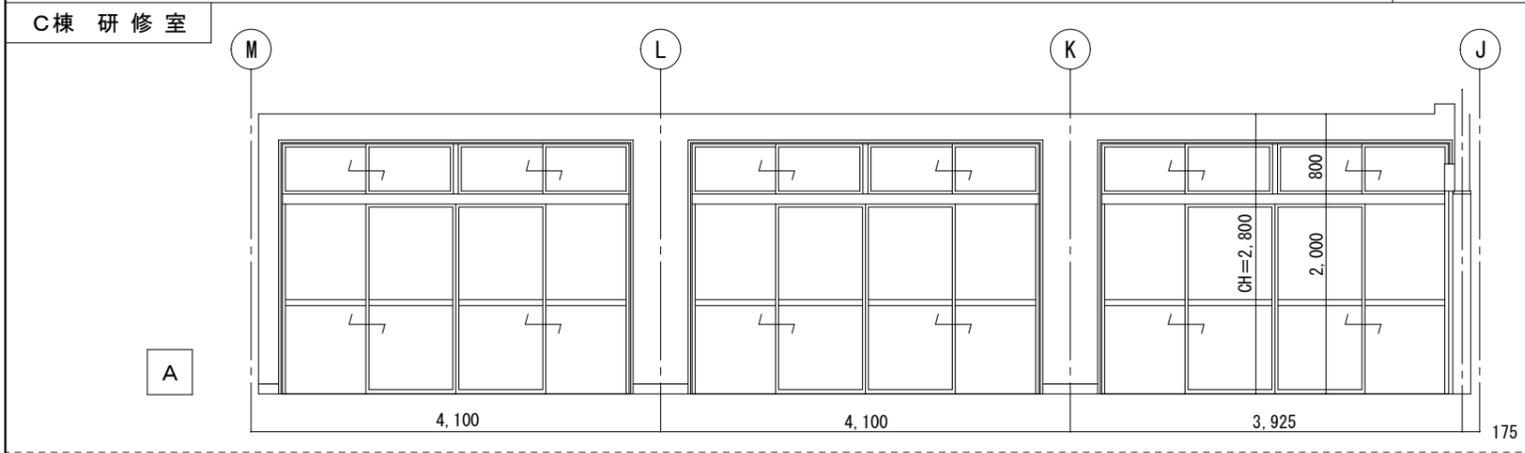


註記 凡例-01 RC造150 凡例-02 コンクリート7'ロック造 凡例-03 LGS65+耐水PB-12.5t+化粧珪藻板-6.0t(両面張り)	■設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上2677番地7号 □監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号 □調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押印  個性指第1338号 押印省略	福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称： 旧福山市市民参画センター別館解体工事 図面名称： C棟 平面詳細図 縮尺 1: 50 2期工事	設計年月日 図面縮尺 図面番号 設計R04.09 A-2 100% 訂正 A-3 71% 意匠-18 変更 A-4 50%
					設計年月日 図面縮尺 図面番号 設計R04.09 A-2 100% 訂正 A-3 71% 意匠-18 変更 A-4 50%



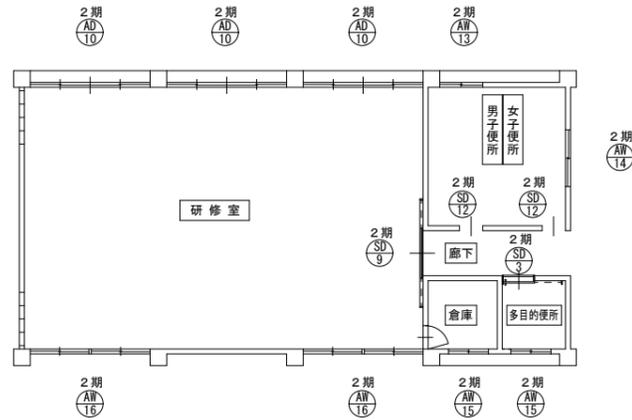
**C棟 便所**

註：TIFF図-12/13の平成23年度 改修工事図参照。

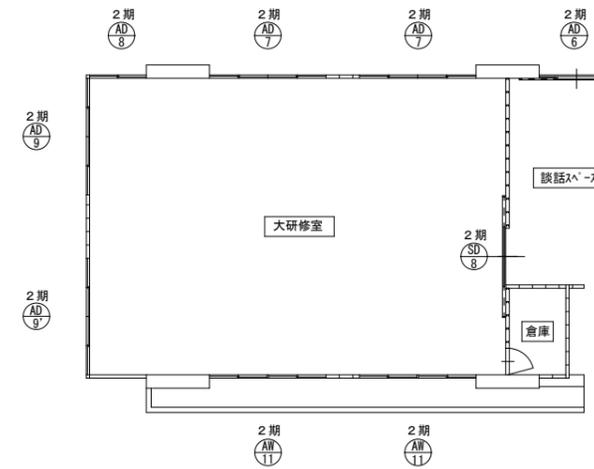


註記	設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号	押印	福山市建設局建築部営繕課	工事名称:	旧福山市市民参画センター別館解体工事	設計年月日	図面縮尺	図面番号
	監理 有限会社 杏江 広島県登録 19(1)第3938号	岡住指第1339号		2022年09月	図面名称:	展開図 縮尺 1:50	設計R04.09	A-2 100%
	調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押印省略		2期工事		訂正	A-3 71%	
				変更		変更	A-4 50%	

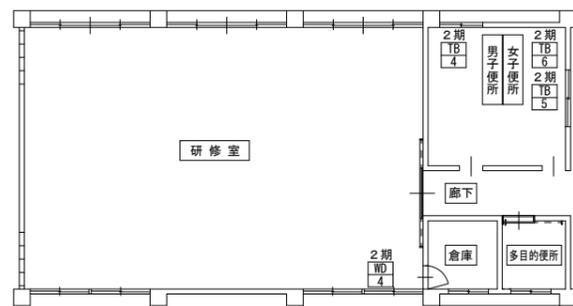
C棟 金属製建具符号図 縮尺 1:150



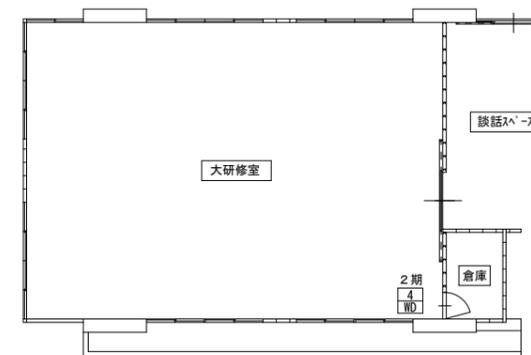
B棟 金属製建具符号図 縮尺 1:150



C棟 木製建具符号図 縮尺 1:150



B棟 木製建具符号図 縮尺 1:150



C棟 建具符号図 縮尺 1:150

註記

設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号  
 監理 有限会社 杏江 広島県登録 19(1)第3938号  
 調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行

押印

個性指第1338号  
 押印省略



福山市建設局建築部営繕課

2022年09月

工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事  
 図面名称: 建具符号図

縮尺 1:150

2期工事

設計年月日	図面縮尺	図面番号
設計R04.09	A-2 100%	
訂正	A-3 71%	意匠-20
変更	A-4 50%	

附号・場所・数量	AD 1 玄関 1 箇所	AD 2 玄関 1 箇所	AD 3 中研修室 1 箇所 (換気扇付無し) 1 箇所 (換気扇付)	AD 4 中研修室 1 箇所 (換気扇付) 1 箇所 (換気扇付無し反転形)	AD 5 中研修室 2 箇所	2期 AD 6 談話スペース 1 箇所 (換気扇付) 2期全数
姿 図 縮尺 1:50						
型 式	片開き扉付 F1X窓ランマ付	片引き自動扉ランマ付	引き分け扉ランマ付	引き違い扉ランマ付	引き分け扉ランマ付	片引き扉ランマ付
見 込	70	100	70	70	70	70、105 (扉部分)
材質・仕上	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)
硝 子	強化ガラス 4t (扉)、透明ガラス 3t	強化ガラス 5t	透明ガラス 3t	透明ガラス 3t	透明ガラス 3t	強化ガラス 4t (扉)、透明ガラス 3t
金 物	丁番 シリンダー錠 ドアチェック	シリンダー錠 エンジン装置 熱線センサー		アルミパネル 3t	アルミパネル 3t	アルミパネル 3t ステンレス音摺
備 考	標準金物一式	標準金物一式	標準金物一式	標準金物一式	標準金物一式	標準金物一式
	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35

附号・場所・数量	2期 AD 7 大研修室 2 箇所 2期全数	2期 AD 8 大研修室 1 箇所 2期全数	2期 AD 9 大研修室 1 箇所 2期全数	2期 AD 10 大研修室 1 箇所 2期全数	2期 AD 11 階段室 1 箇所
姿 図 縮尺 1:50					
形 式	引き分け扉ランマ付	引き違い扉ランマ付	引き分け扉ランマ付	引き分け扉ランマ付	片開きフラッシュ扉ランマ付
見 込	70	70	70	70	70
材質・仕上	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)
硝 子	強化ガラス 4t (扉)、透明ガラス 3t	強化ガラス 4t (扉)、透明ガラス 3t	強化ガラス 4t、透明ガラス 3t、網入ガラス 6.8t (AD-9')	強化ガラス 4t (扉)、透明ガラス 3t	強化ガラス 4t (扉)、強化ガラス 5t、透明ガラス 3t
金 物	ステンレス音摺	アルミパネル 3t	ステンレス音摺	ステンレス音摺	水切 W-85
備 考	標準金物一式	標準金物一式	標準金物一式	標準金物一式	標準金物一式
	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35

附号・場所・数量	AW 1 事務室 1 箇所	AW 2 事務室 1 箇所 (換気扇付)	AW 3 1階湯沸室 1 箇所	AW 4 会議室 1 箇所 (換気扇付)	AW 5 1階便所・倉庫 2 箇所	AW 6 和室研修室 1 箇所 (換気扇付)
姿 図 縮尺 1:50						
形 式	引き違い窓ランマ付	2連引き違い窓ランマ付	引き違い窓ランマ付	引き違い窓ランマ付	引き違い窓	2連引き違い窓
見 込	70	70	70	70	70	70
材質・仕上	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)
硝 子	透明ガラス 3t	透明ガラス 3t	透明ガラス 3t	透明ガラス 3t	型板ガラス 4t	透明ガラス 3t
金 物	網戸 水切 W-65	網戸 水切 W-65	網戸 水切 W-65	網戸 水切 W-65	網戸 水切 W-65	網戸 水切 W-65
備 考	標準金物一式	標準金物一式	標準金物一式	標準金物一式	標準金物一式	標準金物一式
	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35

註 記	■設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号 <input type="checkbox"/> 監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号 <input type="checkbox"/> 調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押 印  居住指第1338号 押印省略	福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称: 旧福山市立市民参画センター別館解体工事 図面名称: 建具表 その1 縮尺 1:50 2期工事	設計年月日 図面縮尺 図面番号 設計R04.09 A-2 100% 訂正 A-3 71% 意匠-21 変更 A-4 50%
-----	---	------------------------------	--------------------------	--	--

附号・場所・数量	AW7 和室研修室 1 箇所	AW8 多目的便所・湯沸室 2 箇所 (換気扇付)	AW9 2階小研修室 1 箇所	AW10 2階小研修室 2 箇所 (換気扇付)	AW11 大研修室 2 箇所 (換気扇付)	AW12 2・3階便所 2 箇所 (換気扇付)
姿 図 縮尺 1:50						
形 式	引き違い窓	2連引き違い窓	引き違い窓ランマ付	引き違い窓ランマ付	2連引き違い窓	2連引き違い窓
見 込	70	70	70	70	70	70
材質・仕上	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)
硝 子	透明ガラス 3t	透明ガラス 3t、型板ガラス 4t	網入ガラス 6.8t	網入ガラス 6.8t	網入ガラス 6.8t	型板ガラス 4t
金 物	網戸 水切 W-65 標準金物一式	網戸 水切 W-65 標準金物一式	アルミパネル t-3 網戸 水切 W-65 標準金物一式	アルミパネル t-3 網戸 水切 W-65 標準金物一式	網戸 水切 W-65 標準金物一式	網戸 水切 W-65 標準金物一式
備 考	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35

附号・場所・数量	AW13 男子便所 1 箇所 2期全数	AW14 女子便所 1 箇所 2期全数	AW15 多目的便所・倉庫 2期全数	AW16 研修室 2 箇所 (換気扇付) 2期全数	AW17 AW17' 3階小研修室 2 箇所 (換気扇付) 1 箇所 (換気扇付無し)	AW18 3階小研修室 1 箇所 (換気扇付反転型) 2 箇所 (換気扇付反転型)
姿 図 縮尺 1:50						
形 式	引き違い窓	引き違い窓	引き違い窓	2連引き違い窓	2連引き違い窓ランマ付	2連引き違い窓ランマ付
見 込	70	70	70	70	70	70
材質・仕上	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)
硝 子	型板ガラス 4t	型板ガラス 4t	網入型板ガラス 6.8t	網入型板ガラス 6.8t	透明ガラス 3t、網入ガラス 6.8t (AW-17')	透明ガラス 3t、網入ガラス 6.8t (AW-18')
金 物	網戸 水切 W-65 標準金物一式	網戸 水切 W-65 標準金物一式	網戸 水切 W-65 標準金物一式	網戸 水切 W-65 標準金物一式	アルミパネル 3t 網戸 水切 W-65 標準金物一式	アルミパネル 3t 網戸 水切 W-65 標準金物一式
備 考	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35	アルミ製額縁 25*35

附号・場所・数量	AW19 3階小研修室 3 箇所 (換気扇付) 1 箇所 (換気扇付無し)	AD 追 A棟1階階下からB棟への10-7入口 1 箇所
姿 図 縮尺 1:50		
形 式	2連引き違い窓ランマ付	片開き7&#246;プレート扉
見 込	70	70
材質・仕上	アルミ (シルバー)	アルミ (シルバー)
硝 子	透明ガラス 3t	—
金 物	網戸 水切 W-65 標準金物一式	標準金物一式
備 考	アルミ製額縁 25*35	—

註 記	設計 千 720-2104 広島県福山市神辺町道土 2677番地 7号	押 印	福山市建設局建築部営繕課	工事名称:	旧福山市市民参画センター別館解体工事	設計年月日	図面縮尺	図面番号
	監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号	責任者 押印省略		2022年09月	図面名称:	建具表 その2 縮尺 1:50	設計R04.09	A-2 100%
	調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行					訂正	A-3 71%	
						変更	A-4 50%	

附号・場所・数量	SD 1 機械室 1 箇所 (換気扇付)	SD 2 機械室 1 箇所	2期 SD 3 多目的便所 SD-3 1箇所	SD 4 PS 3 箇所	SD 5 PS SD-5 1箇所	SD 6 階段室 1 箇所
姿 図 縮尺 1:50						
形 式	片開きフラッシュ扉ランマ付	親子開きフラッシュ扉ランマ付	片引きハンガーフラッシュ扉	点検扉	片面フラッシュ扉	フラッシュ扉 (甲種防火戸)
見 込	86 (扉: 36)	86 (扉: 36)	100 (扉: 40)	50 (扉: 40)	50 (扉: 40)	75 (扉: 40)
材質・仕上	軽量スチール (化粧鋼板)	軽量スチール (化粧鋼板)	軽量スチール (化粧鋼板)	亜鉛メッキ鋼板 0.8t (SOP塗)	亜鉛メッキ鋼板 0.8t (SOP塗)	亜鉛メッキ鋼板 1.6t (SOP塗)
硝 子	型板ガラス 4t	型板ガラス 4t	型板ガラス 4t	-	-	-
金 物	ドアチェック シリンダー錠 1バナーハンドル 7番 ステンレス搭摺 標準金物一式	ドアチェック シリンダー錠 1バナーハンドル 7番 ステンレス搭摺 標準金物一式	表示錠 ステンレス取手 自閉装置 標準金物一式	丁番 点検口錠 標準金物一式	丁番 点検口錠 標準金物一式	オートヒンジ ケースハンドル 標準金物一式
備 考	枠・額縁 (25*35) SOP塗り 7&#35;リ (防虫網付)	枠・額縁 (25*35) SOP塗り	スチール枠 (焼付塗装) アルミガラリ	枠 SOP塗	枠 SOP塗	煙感知器連動 90° 開き 枠 SOP塗

附号・場所・数量	SD 7 階段室 1 箇所	2期 SD 8 大・中・小研修室 1箇所 1期4箇所 2期1箇所	2期 SD 9 研修室 1 箇所 2期全数	SD 10 廊下 1 箇所	SD 11 小研修室 3 箇所	SD 12 C棟 平成23年度改修 便所 (TIFF図-24では[S0-1]表記) 2 箇所
姿 図 縮尺 1:50						
形 式	フラッシュ扉潜り戸付 (甲種防火戸)	引き分けハンガーフラッシュ扉	引き分けハンガーフラッシュ扉	片開きフラッシュ扉ランマ付	片引きハンガーフラッシュ扉	片引きハンガーフラッシュ扉
見 込	75 (扉: 40)	100 (扉: 40)	100 (扉: 40)	86 (扉: 36)	100 (扉: 40)	100 (扉: 40)
材質・仕上	亜鉛メッキ鋼板 t-1.6 (SOP塗)	軽量スチール (化粧鋼板)	軽量スチール (化粧鋼板)	軽量スチール (化粧鋼板)	軽量スチール (化粧鋼板)	軽量スチール (化粧鋼板)
硝 子	-	型板ガラス 4t	型板ガラス 4t	型板ガラス 4t	型板ガラス 4t	型板ガラス 4t
金 物	オートヒンジ ケースハンドル 標準金物一式	ステンレス取手 自閉装置 標準金物一式	ステンレス取手 引き戸錠 自閉装置 標準金物一式	ドアチェック シリンダー錠 丁番 ステンレス搭摺 標準金物一式	ステンレス取手 自閉装置 標準金物一式	ステンレス取手 自閉装置 標準金物一式
備 考	煙感知器連動 90° 開き 枠 SOP塗	スチール枠 (焼付塗装) アルミガラリ 570*600	スチール枠 (焼付塗装) アルミガラリ 570*600	枠・額縁 (25*35) SOP塗り 7&#35;リ (防虫網付)	スチール枠 (焼付塗装) アルミガラリ 670*400	スチール枠 (焼付塗装) アルミガラリ 500*400

附号・場所・数量	SSD 1 階段室 1 箇所	SSD 2 階段室 1 箇所	SW 1 機械室 1 箇所	SPS 1 事務室 1 箇所	SPS 2 事務室 1 箇所
姿 図 縮尺 1:50					
形 式	片開きフラッシュ扉付防煙重量シャッター (甲種防火戸)	片開きフラッシュ扉付防煙重量シャッター (甲種防火戸)	引き違い窓	軽量スチール引き違い窓	軽量スチール引き違い窓
見 込	100 (扉: 40)	100 (扉: 40)	86	80 (障子見込み 21)	80 (障子見込み 21)
材質・仕上	亜鉛メッキ鋼板 1.6t (SOP塗)	亜鉛メッキ鋼板 1.6t (SOP塗)	スチール SOP塗り替え	既製品焼付塗装	既製品焼付塗装
硝 子	-	-	網入り型板ガラス 6.8t	透明ガラス t-3	透明ガラス t-3
金 物	ドアチェック (ストップ無し) レバーハンドル 手動閉装置 丁番 標準金物一式	ドアチェック (ストップ無し) レバーハンドル 手動閉装置 丁番 標準金物一式	戸車 クレセント 手づめ防止バックリン	戸車 クレセント 手づめ防止バックリン	戸車 クレセント 手づめ防止バックリン
備 考	煙感知器連動 枠 SOP塗	煙感知器連動 枠 SOP塗	枠 SOP塗替	額縁 (25*45) SOP塗り	額縁 (25*45) SOP塗り

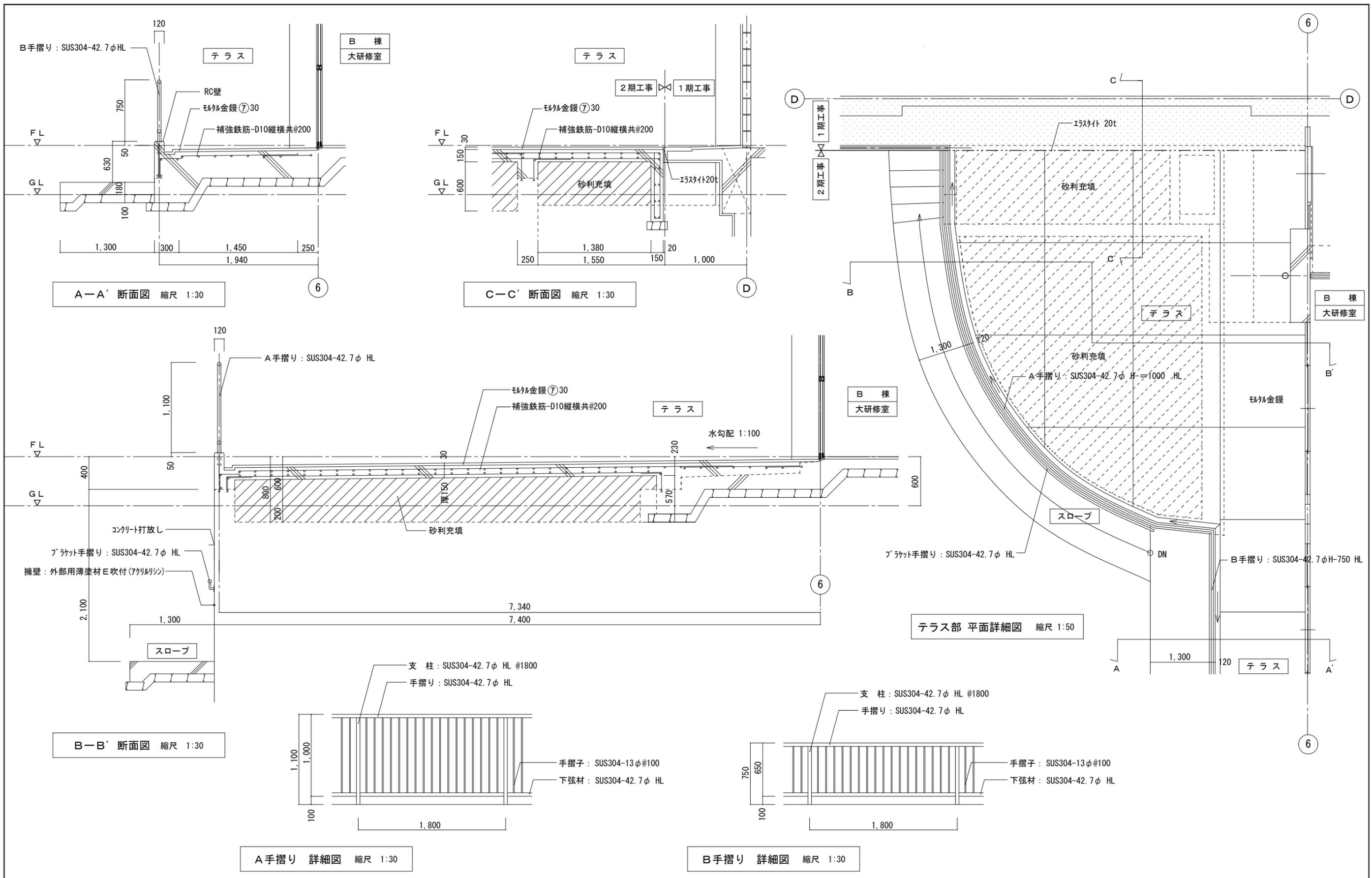
註 記	設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号	押 印	福山市建設局建築部営繕課	工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事	設計年月日: 設計R04.09	図面縮尺: A-2 100%	図面番号: A-2 100%
	監理 有限会社 吉江 広島県豊後 19(1)第3938号	押印 133号		2022年09月	図面名称: 建具表 その3 縮尺 1:50	訂正 A-3 71%	意匠-23
	調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押印省略		2期工事	変更 A-4 50%		

附号・場所・数量	WD 1 湯沸室 1箇所	WD 1' 湯沸室 1箇所	WD 2 倉庫 1箇所	WD 3 便所 1箇所	2期 WD 4 倉庫 3箇所 2期全数	WD 5 物入 1箇所	WD 7 物入 1箇所	WD 8 広縁 2箇所
姿 図 縮尺 1:50								
形 式	片開きフラッシュ扉	片開きフラッシュ扉	片開きフラッシュ扉	片開きフラッシュ扉	片開きフラッシュ扉	引き違いフラッシュ扉	片引きフラッシュ扉	片開きフラッシュ扉
見 込	100 (扉: 40)	100 (扉: 40)	100 (扉: 40)	100 (扉: 40)	100 (扉: 40)	100 (扉: 40)	100 (扉: 40)	100 (扉: 30)
材質・仕上	ポリ合板 小口 SOP塗り	ポリ合板 小口 SOP塗り	ポリ合板 小口 SOP塗り	ポリ合板 小口 SOP塗り	ポリ合板 小口 SOP塗り	ポリ合板 小口 SOP塗り	ポリ合板 小口 SOP塗り	新鳥の子 小口 OS塗り
硝 子	—	—	型板ガラス 4t	—	型板ガラス 4t	—	—	—
金 物	ドアチェック レバーハンドル 丁番 標準金物一式	レバーハンドル シリンダー錠 丁番 標準金物一式	ドアチェック レバーハンドル 丁番 表示錠 標準金物一式	レバーハンドル シリンダー錠 丁番 標準金物一式	膨込引手 戸車 ステンレスレール 標準金物一式	膨込引手 戸車 ステンレスレール 標準金物一式	膨込引手 戸車 ステンレスレール 標準金物一式	引手 丁番 マグネットキャッチ 標準金物一式
備 考	木製額縁 25*35 アルミガラリ	アルミガラリ	木製額縁 25*35 アルミガラリ	木製額縁 25*35 アルミガラリ	木製額縁 25*35	木製額縁 25*35	木製額縁 25*35	木製額縁 25*35

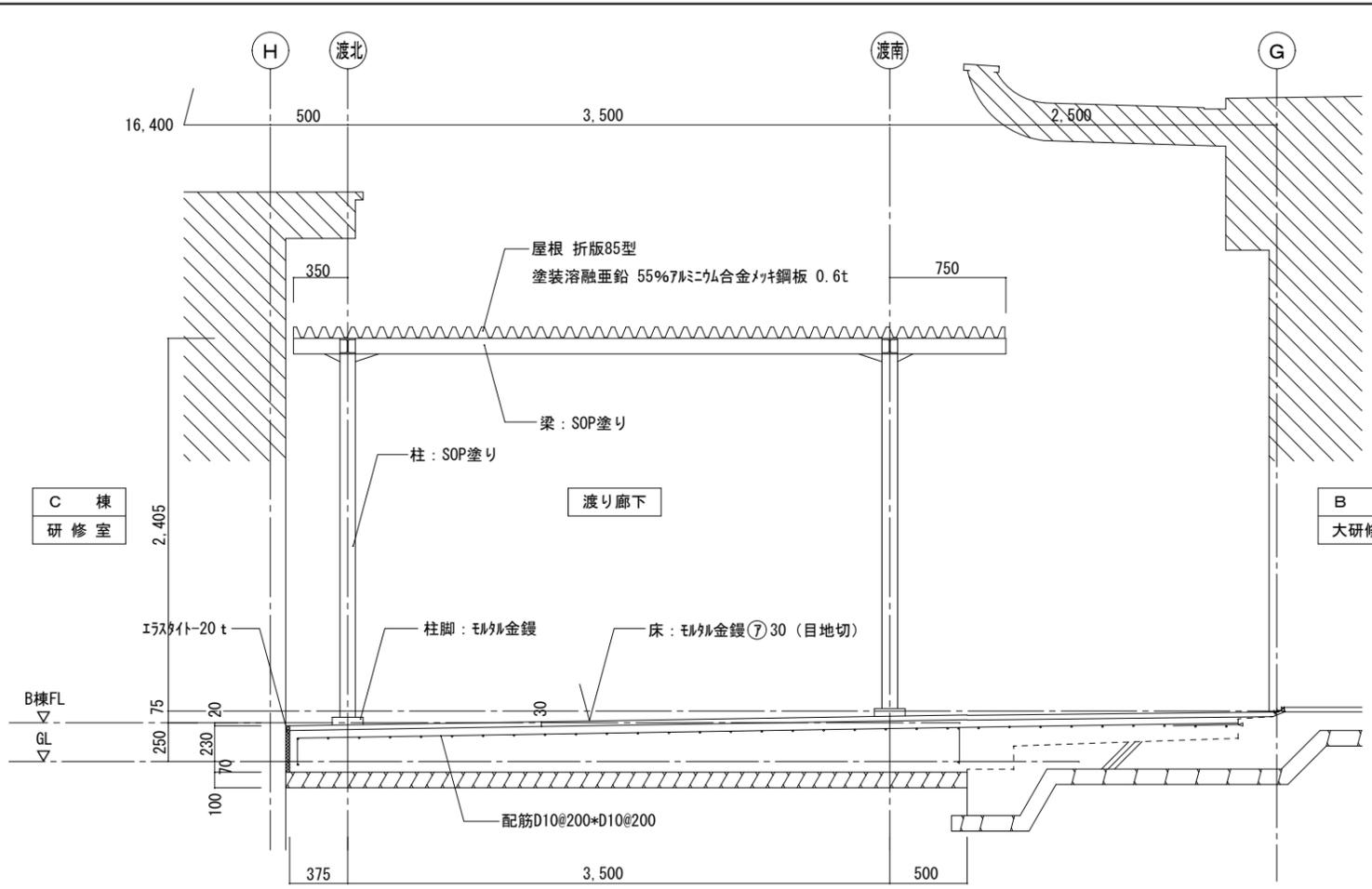
附号・場所・数量	WD 9 広縁 1箇所	WD 10 和室研修室 1箇所	WD 11 和室研修室 1箇所	WD 12 和室研修室 1箇所	WD 13 事務室・会議室 2箇所
姿 図 縮尺 1:50					
形 式	片開き戸換気袋付	3枚引き戸換	引き違い障子	4枚引き違い障子	親子開きフラッシュ扉ランマ付
見 込	100 (扉: 30)	27	27	27	100 (扉: 40)
材質・仕上	新鳥の子 小口 OS塗り	新鳥の子 / 小口 OS塗り 片面: ポリ合板	和紙貼り スプルー	和紙貼り スプルー	ポリ合板 小口 SOP塗り
硝 子	—	—	—	—	型板ガラス 4t
金 物	引手 丁番 マグネットキャッチ 標準金物一式	膨込引手 戸車 標準金物一式	膨込引手 戸車 標準金物一式	膨込引手 戸車 標準金物一式	ドアチェック シリンダー錠 レバーハンドル 丁番 標準金物一式
備 考		木製額縁 25*35 木製ガラリ			木製額縁 25*35 アルミガラリ

附号・場所・数量	TB 1 男子便所 1箇所	TB 2 女子便所 2箇所	TB 3 男子便所 1箇所	TB 4 男子便所 1箇所	TB 5 女子便所 1箇所	TB 6 女子便所 1箇所
姿 図 縮尺 1:50						
形 式	トイレブース	トイレブース	トイレブース	〇棟 平成23年度改修 トイレブース	トイレブース	トイレブース
見 込	40	40	40	40	40	40
材質・仕上	メラミン化粧板	メラミン化粧板	メラミン化粧板	メラミン化粧板	メラミン化粧板	メラミン化粧板
硝 子	—	—	—	—	—	—
金 物	エッジ・笠木・壁面レール ステンレス製・ヘアライン仕上 付属金物 ステンレス製	エッジ・笠木・壁面レール ステンレス製・ヘアライン仕上 付属金物 ステンレス製	エッジ・笠木・壁面レール ステンレス製・ヘアライン仕上 付属金物 ステンレス製	エッジ・笠木・壁面レール ステンレス製・ヘアライン仕上 付属金物 ステンレス製	7&Mエッジ・笠木・壁面・足元金具(幅木タイプ)ステンレス製 付属金物 ステンレス製	7&Mエッジ・笠木・壁面・足元金具(幅木タイプ)ステンレス製 付属金物 ステンレス製
備 考						

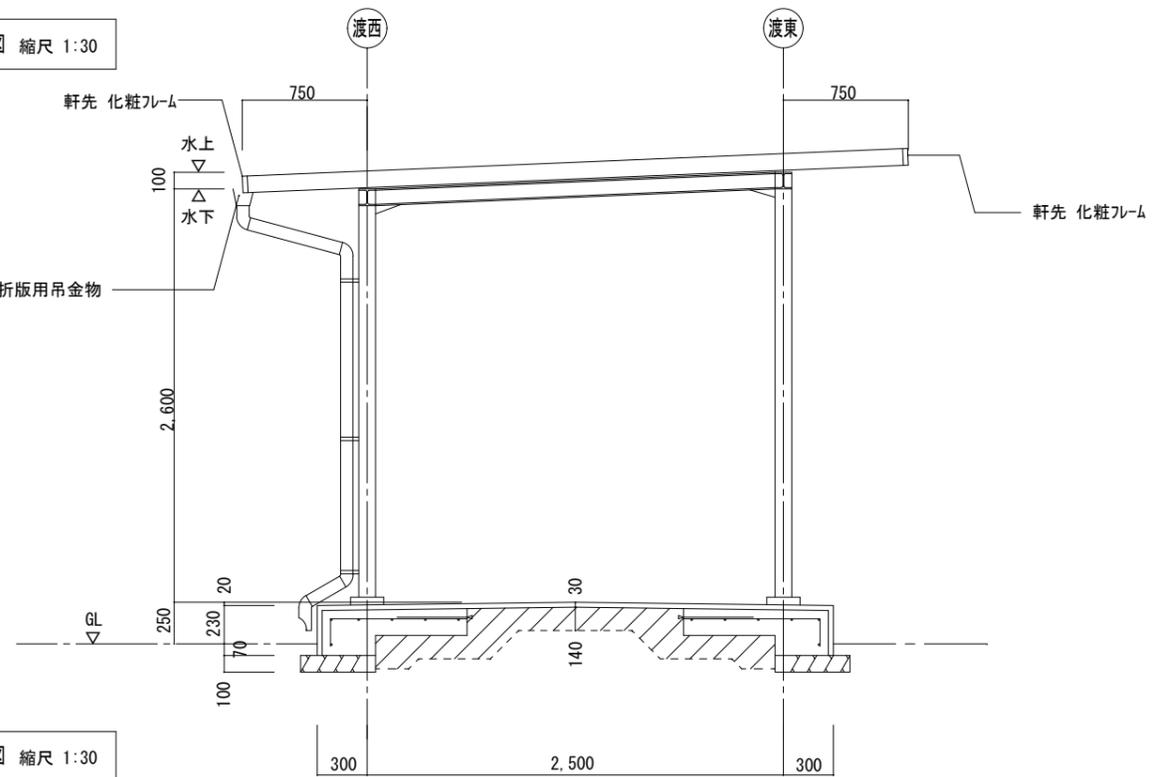
註 記	設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号	押 印 福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事	設計年月日 図面縮尺 図面番号
	〇監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号 〇調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行			設計R04.09 A-2 100% 訂正 A-3 71% 変更 A-4 50%



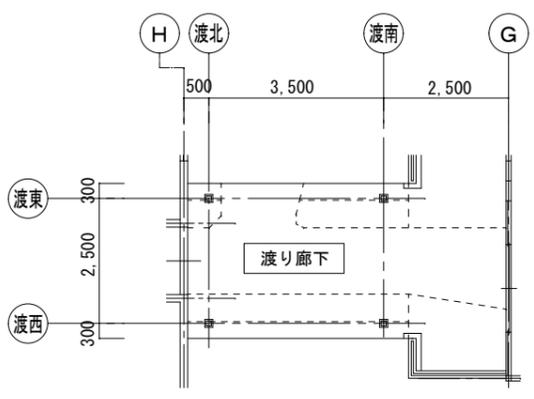
註記	設計	〒720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号	押印 福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称	旧福山市市民参画センター別館解体工事		設計年月日	図面縮尺	図面番号
	監理	有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号		図面名称	雑詳細図 その1	縮尺 1:50/30	設計R04.09	A-2 100%	図面番号
	調査	TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	福山市建設局建築部営繕課	2022年09月	二期工事	訂正	A-3 71%	意匠-25	
						変更	A-4 50%		



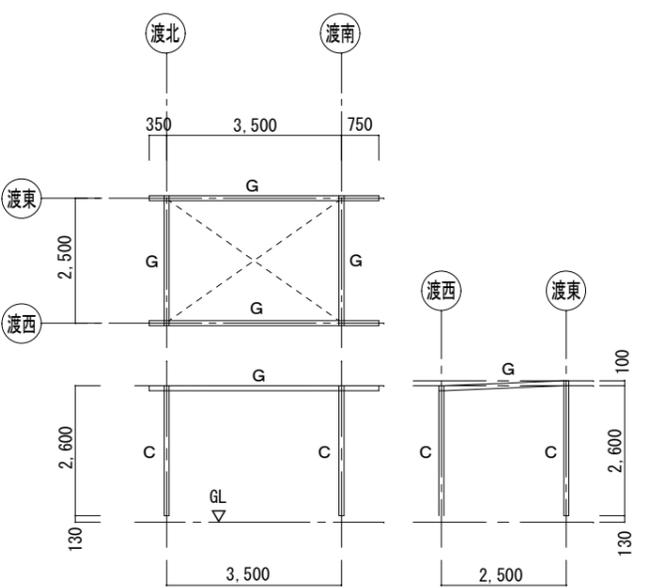
渡り廊下 東-西断面詳細図 縮尺 1:30



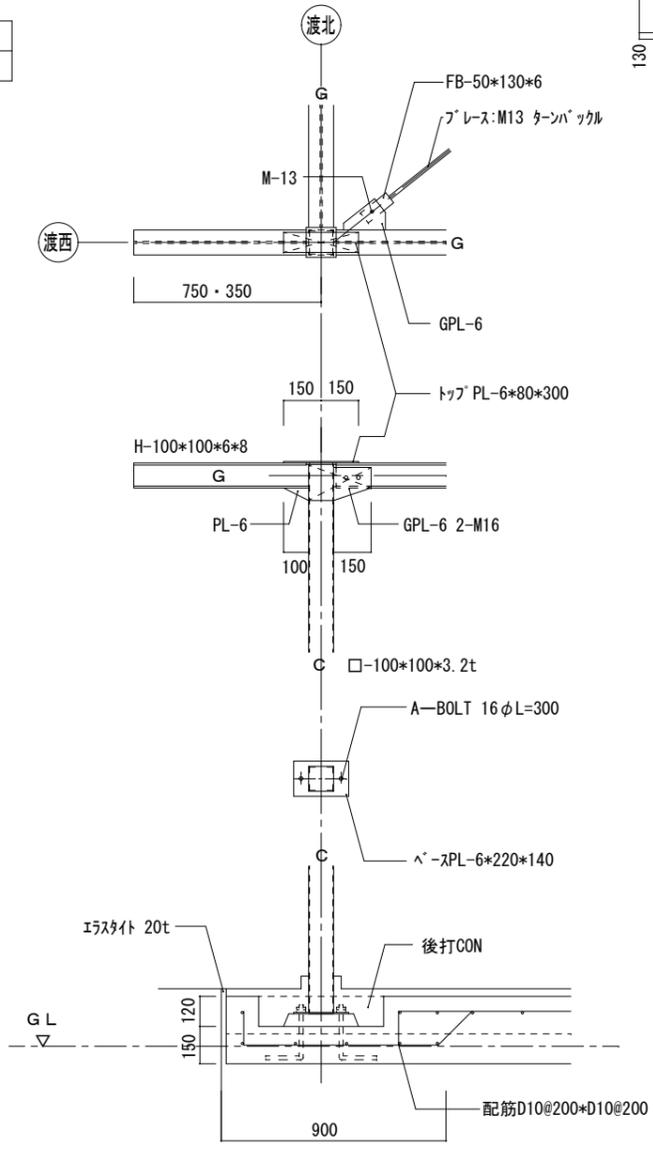
渡り廊下 南-北断面詳細図 縮尺 1:30



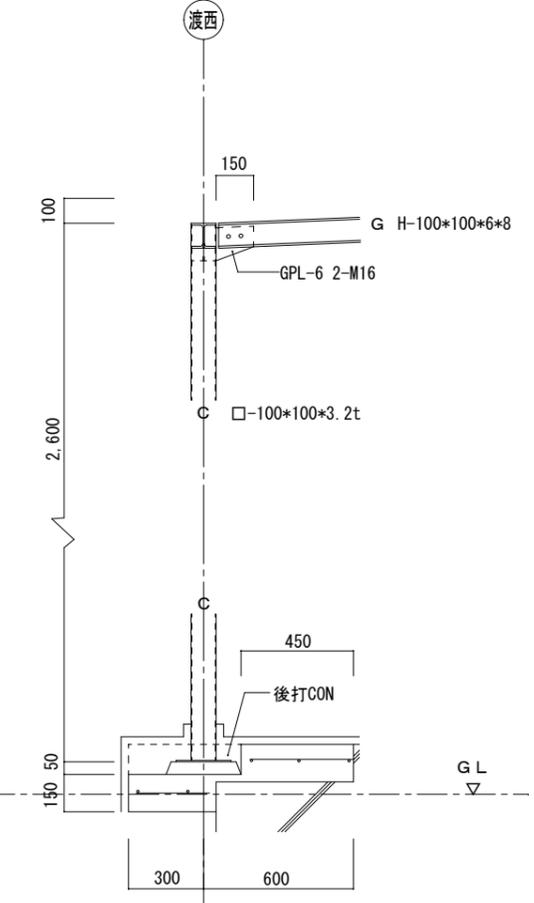
渡り廊下 平面図 縮尺 1:100



渡り廊下 鉄骨架構図 縮尺 1:100



渡北 架構詳細図 縮尺 1:20



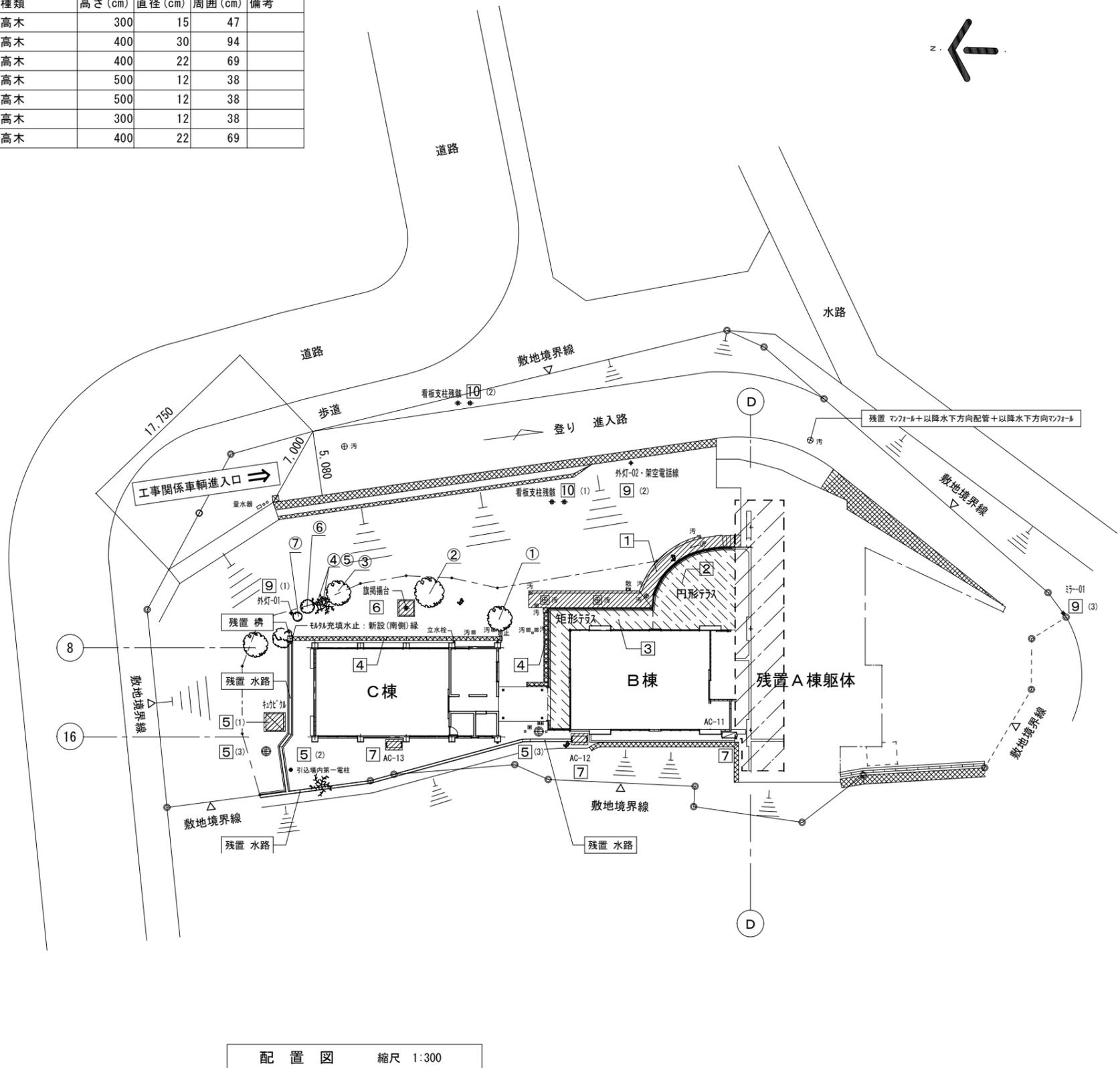
渡西 架構詳細図 縮尺 1:20

註記	設計	〒720-2104 広島県福山市神辺町蓮上 2677番地 7号	押印	福山市建設局建築部営繕課	工事名称:	旧福山市市民参画センター別館解体工事		設計年月日	図面縮尺	図面番号
	監理	有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号			図面名称:	雑詳細図 その2 縮尺 1:100/30/20	設計R04.09	A-2 100%	A-3 71%	意匠-26
	調査	TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	国住指第1338号 押印省略	2022年09月	2期工事	訂正	A-4 50%			

外構リスト 縮尺 NOSC			
2期外構撤去産廃処分工事			
番号	仕様	備考	参考数量
①	印部：1期工事解体A棟からのスロープ 施工面積 29.34 m <sup>2</sup>		
	(1) 珪砂充填土間コンクリート⑦180 + 砕石⑦100 研り解体	RC 8.22 m <sup>3</sup> 土間補強鉄筋 010桁コ共@200 352.08 kg	
	(2) 鋳鉄製マンホール + 塩化ビニル管 VU-100φ		
	(3) 塩化ビニル製小口径樹 + 塩化ビニル管 VU-100φ		
	(4) 手摺り：SUS304-42.7φ-3.0t		9.563 m
	(5) マンホール：鋳鉄製	中耐型呼称350 呼称500	1箇所 3箇所
②	印部：B棟 大研修室前「円形行入」 施工面積 50.42 m <sup>2</sup>		
	(1) 床版：珪砂充填土間コンクリート⑦180 + 砕石⑦600 研り解体 注：【砕石⑦600】を元設計図には【砂利充填 600】の記入あり。	RC 9.08 m <sup>3</sup> 土間補強鉄筋 010桁コ共@200 677.64 kg	
	(2) 擁壁：合板型枠コンクリート打放し 120~200t 高さ=スロープ床より、2,850~910H	RC 7.23 m <sup>3</sup> 土間補強鉄筋 013桁コ共@200 992.3 kg	
	(3) A手摺り：SUS304-42.7φ-3.0t	長さ	10.57 m
③	印部：B棟 大研修室前「矩形行入」 施工面積 35.50 m <sup>2</sup>		
	(1) 珪砂充填土間コンクリート⑦300 + 砕石⑦100 研り解体	RC 11.01 m <sup>3</sup> 土間補強鉄筋 010桁コ共@200 238.56 kg	
	(2) B手摺り：SUS304-42.7φ-3.0t	長さ	19.50 m
④	印部：解体撤去 U字型溝呼称300Bコンクリート製蓋付	長さ 27.00 m	5.13 t 2.25 m <sup>3</sup>
⑤	キュービクル T1FF-02 図参照		
	(1) キュービクル	1基	コンクリート基礎 RC 0.97 m <sup>3</sup> 業者見積 代価
	(2) 引込場内第一電柱：引抜き・産廃処分		
	(3) ハンドホール：鋳鉄製	2箇所	中耐型 呼称600
⑥	旗掲揚台 鉄製ポール・コンクリート基礎		1箇所
	コンクリート製縁 1500*1500*100w*200h ポール：GP89.1φ*3.2t-9.0m コンクリート基礎300 <sup>□</sup> [平面略図 縮尺 1:150]	RC 0.15 m <sup>3</sup> fe 0.08 t	
⑦	AC-OUT-11/12/13 T1FF-09 図参照	3基	コンクリート基礎共 RC 0.90 m <sup>3</sup> 業者見積
⑧	C棟周辺、汚水「排管及び小口径樹」		
⑨	外灯・ミラー 鉄製ポール・コンクリート基礎		3箇所
	(1) 外灯-01 水銀灯	4mH 1基	コンクリート基礎共 0.08 m <sup>3</sup> 金属部 0.04 t
	(2) 外灯-02 水銀灯・架空電話線	4mH 1基	コンクリート基礎共 0.08 m <sup>3</sup> 金属部 0.04 t
	(3) ミラー-01 カーブミラー	4mH 1基	コンクリート基礎共 0.08 m <sup>3</sup> 金属部 0.04 t
⑩	看板支柱残骸 鉄製支柱・コンクリート基礎		2箇所

樹木 伐採・伐根リスト

No.	種類	高さ (cm)	直径 (cm)	周囲 (cm)	備考
①	高木	300	15	47	
②	高木	400	30	94	
③	高木	400	22	69	
④	高木	500	12	38	
⑤	高木	500	12	38	
⑥	高木	300	12	38	
⑦	高木	400	22	69	

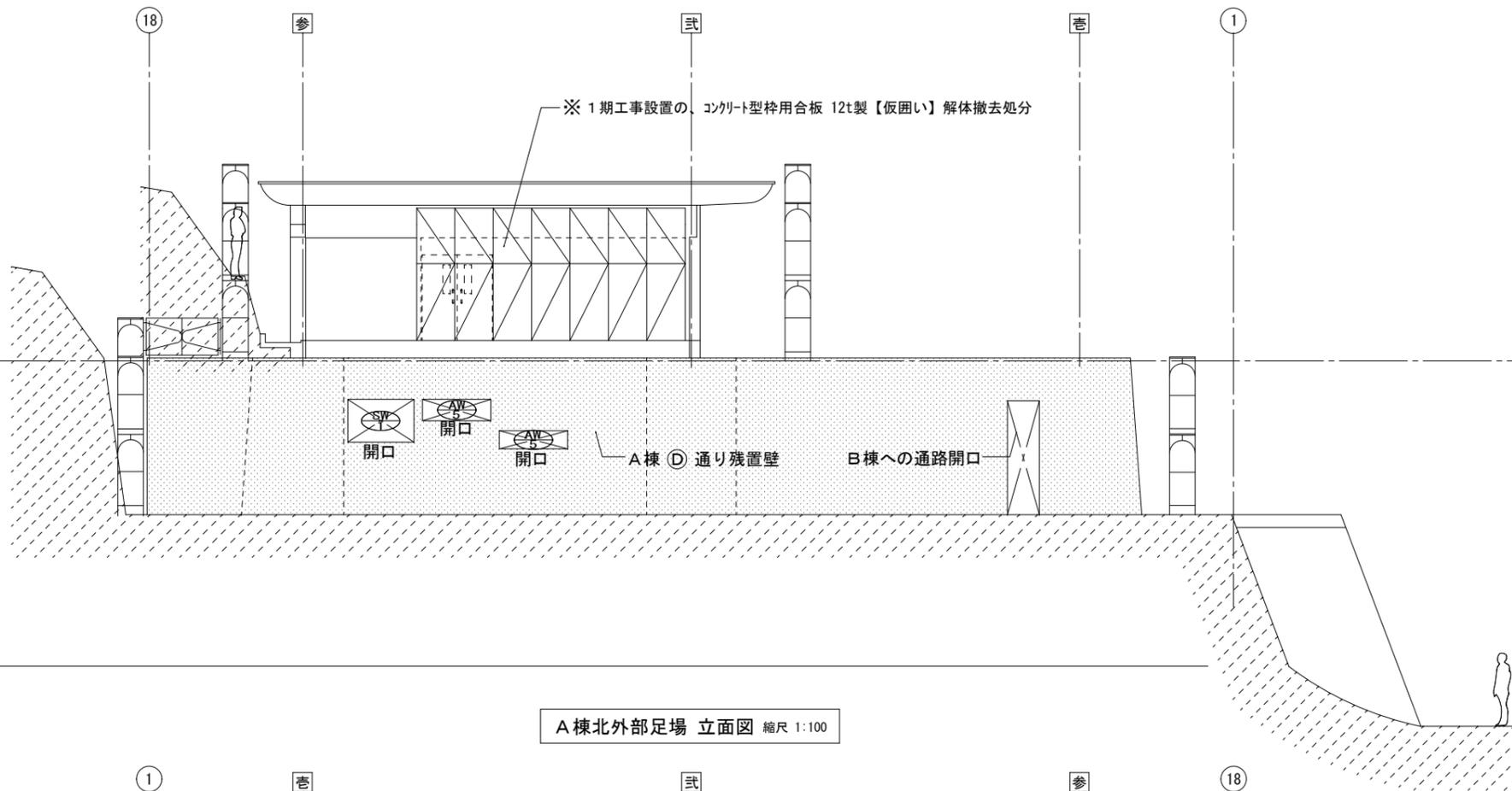




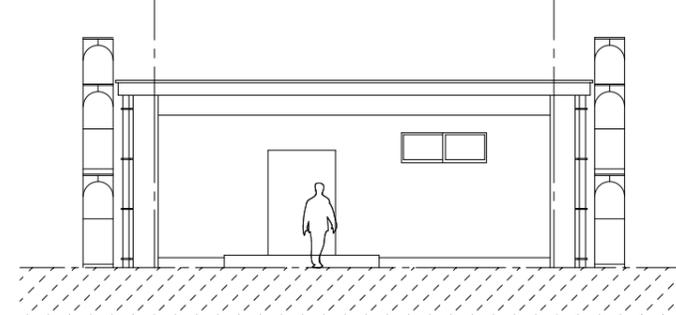


【参考図】

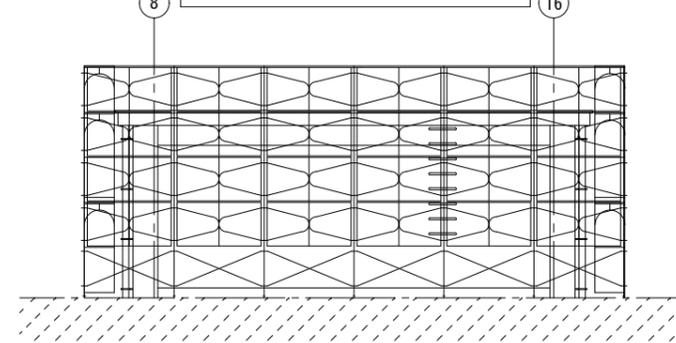
B棟南外部足場 立面図 縮尺 1:100



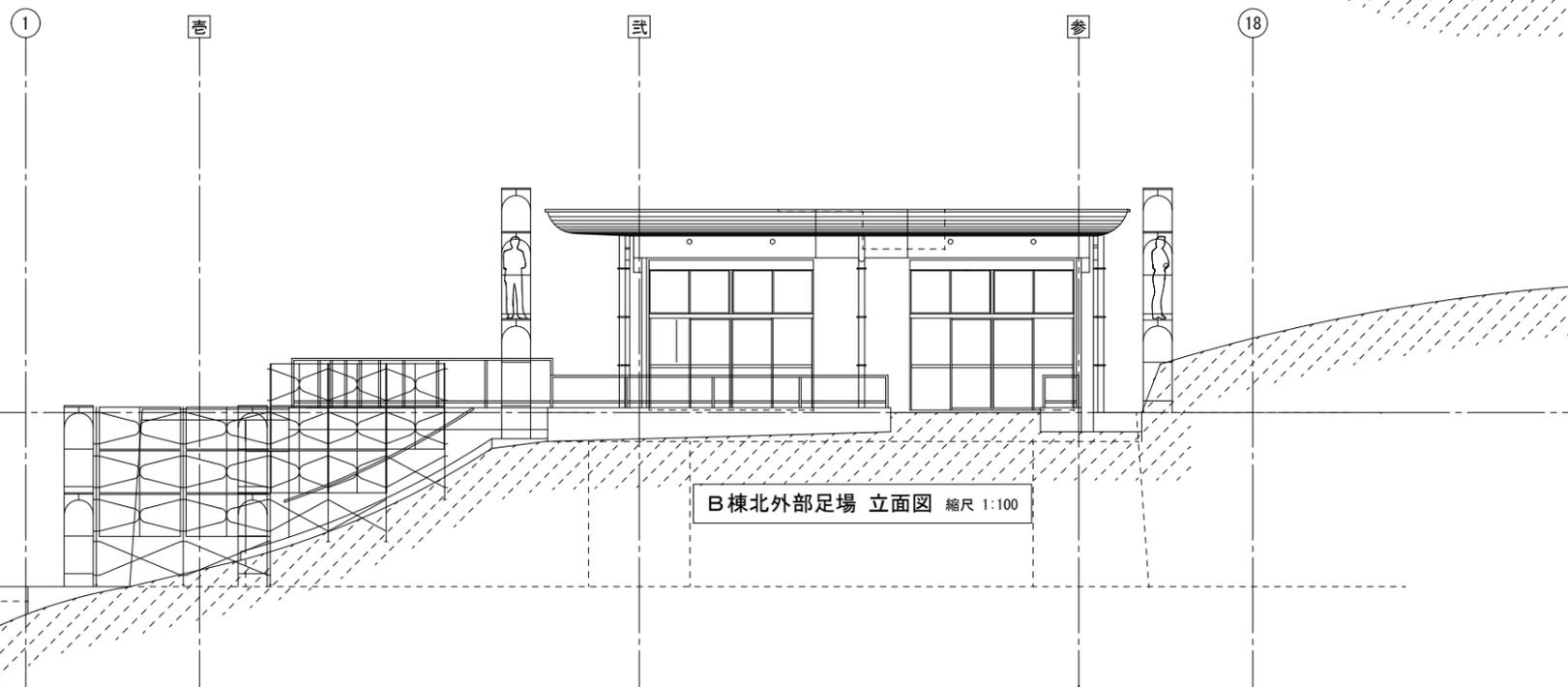
C棟南外部足場 立面図 縮尺 1:100



C棟北外部足場 立面図 縮尺 1:100

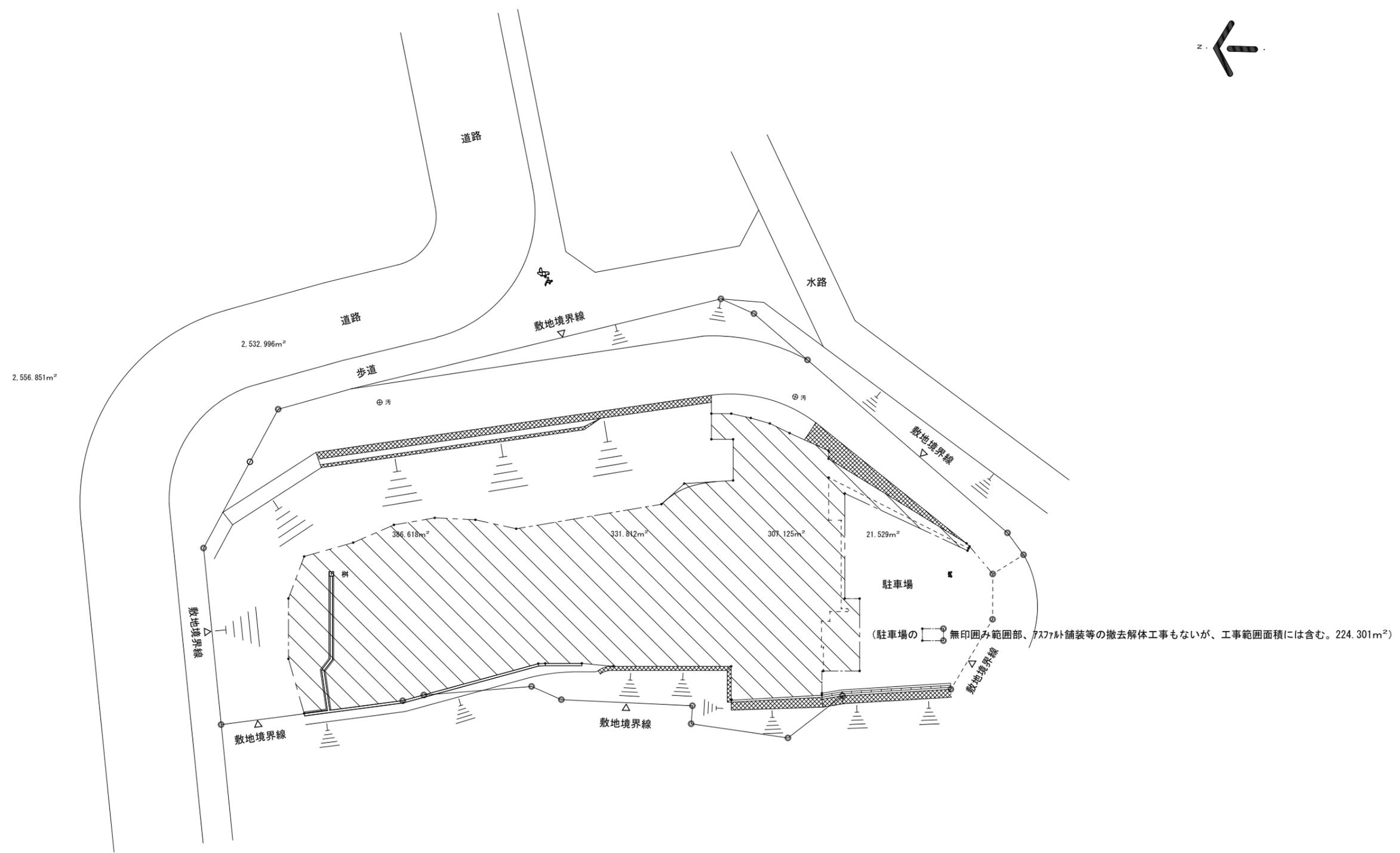


A棟北外部足場 立面図 縮尺 1:100



B棟北外部足場 立面図 縮尺 1:100

註記	註-01:	■ 設計 千 720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号	押印	福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称:	旧福山市市民参画センター別館解体工事	設計年月日	図面縮尺	図面番号	
	註-02:	□ 監理 有限会社 杏江 広島県登録 19(1)第3938号	図住指第138号		図面名称:	計画外部足場 立面図その2 縮尺 1:100	2期工事	設計R04.09	A-2 100%	意匠-30
	註-03:	□ 調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押印省略		訂正	A-3 71%	変更	A-4 50%		



整地面積求積図 縮尺 1:300

工事範囲面積 :  $386.618+331.812+307.125+21.529 = 1,047.084+224.301 = 1,271.385 \times \alpha(1.1) \approx 1,400.00\text{m}^2$   
 整地範囲面積 :  $386.618+331.812+307.125+21.529 = 1,047.084 \times \alpha(1.1) \approx 1,150.00\text{m}^2$

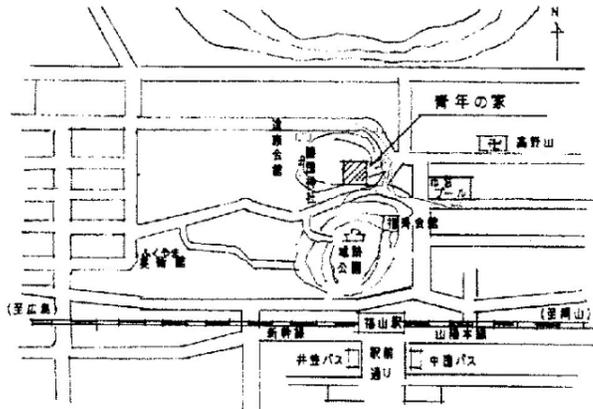
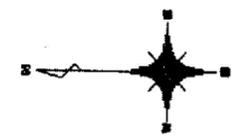
註記	■ 設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号 □ 監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号 □ 調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押印 	福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事 図面名称: 整地面積求積図 縮尺 1:300	設計年月日 図面縮尺 図面番号 設計R04.09 A-2 100% 訂正 A-3 71% 変更 A-4 50%
	工期共通	意匠-31			

凡例

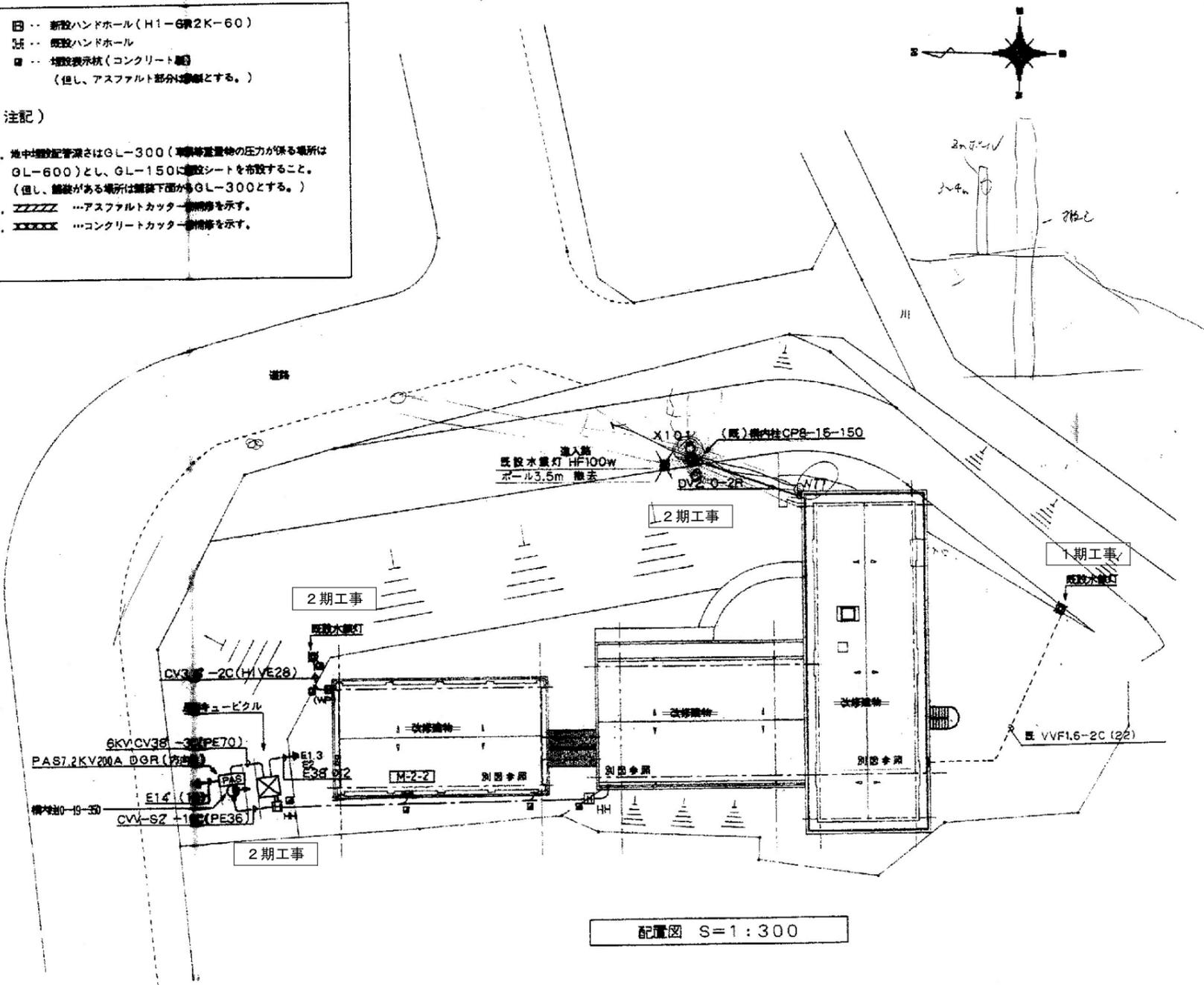
- 新設ハンドホール (H1-6兼2K-60)
- 既設ハンドホール
- 埋設表示杭 (コンクリート製)  
(但し、アスファルト部分は塗部とする。)

(注記)

1. 地中埋設配管深さはGL-300 (車庫等重物の圧力が係る場所はGL-600)とし、GL-150に敷設シートを布設すること。  
(但し、舗装がある場所は舗装下面からGL-300とする。)
2. // // // // // ...アスファルトカッター敷設部を示す。
3. x x x x x ...コンクリートカッター敷設部を示す。

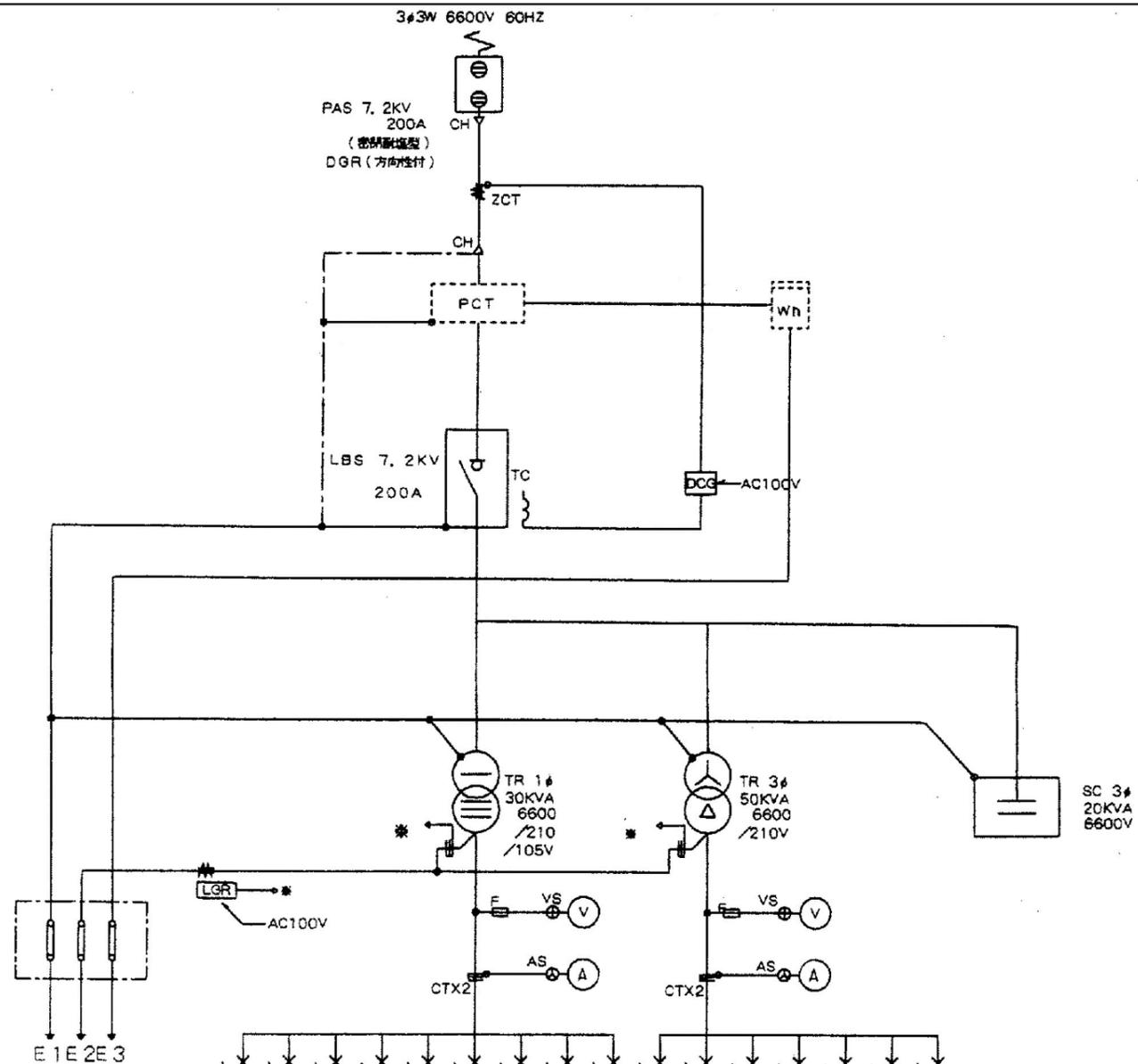


附近見取図

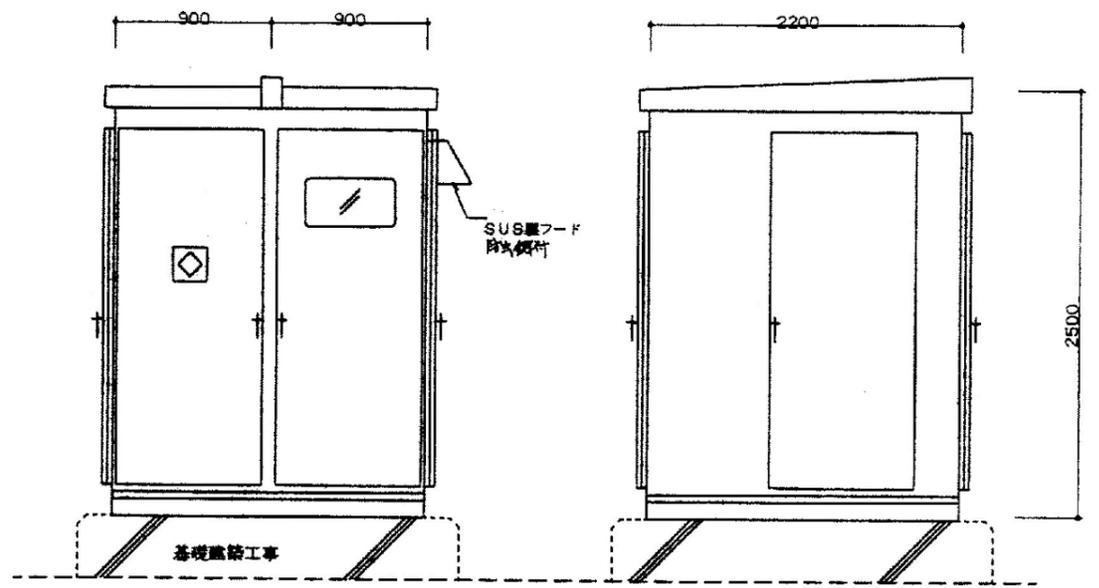


配置図 S=1:300

註記	<p>■ 設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号</p> <p>□ 監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号</p> <p>□ 調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行</p>	<p>押印</p> <p>居住指第1338号 押印省略</p>	<p>福山市建設局建築部営繕課</p> <p>2022年09月</p>	<p>工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事</p> <p>図面名称: 配置図・附近見取図 縮尺 1:300</p>	<p>設計年月日 図面縮尺 図面番号</p> <p>設計R04.09 A-2 100% TIFF-01</p> <p>訂正 A-3 71%</p> <p>変更 A-4 50%</p>
	<p>工期共通</p>				



L1	L2	L3	L4	L5	L6	L7		P1	P2	P3	P4	P5			
MCB3P 100/75	MCB3P 100/75	MCB3P 100/75	MCB3P 50/50	MCB3P 50/30	MCB2P 50/20	MCB2P 50/20	MCB3P 100/75	MCB3P 50/50	MCB3P 100/75	MCB3P 225/150	MCB3P 225/150	MCB3P 225/200	MCB3P 50/50 (高圧用)	MCB3P 100/75	MCB3P 50/50
CV-T 22'	CV-T 22'	CV-T 22'	CV-T 14'	CV-T 14'			CV-T 38'	CV-T 60'	CV-T 60'	CV-T 100'	CV-T 14'				
KVA 6.94	KVA 8.635	KVA 12.067	KVA 5.33	KVA 3.09	KVA	KVA 28.8	KVA	KVA	KW 6.88	KW 9.191	KW 7.314	KW 13.96	KW 3.7	KW	KW
L-1	MLT-2	MLT-3	L-2-1	L-2-2	GR	管内LED照明	予備	予備	M-1	MLT-2	MLT-3	M-2-2	既設消火栓	予備	予備



キュービクル 参考姿図

高圧キュービクルは一級電器

照明器具参考図

A13	FDL13W-1 (防雨型)	B13	FDL13W-1 (防雨型)	C 25	FL20W-5	D100	IL100W	E40	IL40W	F13	FDL13W-1	G40	IL40W (WP)
H42	FL40W-2												
H42D	FL40W-2 (電池内蔵型)												
H41	FL40W-1	I42	FL40W-2										
H22	FL20W-2	I42D	FL40W-2 (電池内蔵型)	J21	FL20W-1	K21	FL20W-1	L42	FL40W-2	M42	FL40W-2	N40	IL40W
H22D	FL20W-2 (電池内蔵型)	I41	FL40W-1										
O60	IL60W (WP)	P20	FL 20W-1 (WP)	Q21	FL20W-1 (電池内蔵型)	R21	FL20W-1 (電池内蔵型)	S21	FL20W-1 (電池内蔵型)	T11	FL10W-1 (電池内蔵型)	U13	IL13W ハロゲン電球 (電池内蔵型)
V41	FL40W-1 (電池内蔵型)	W21	FL20W-1 (電池内蔵型)	X101	HF100W (WP)								

註記

■設計 〒720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号  
 □監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号  
 □調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行

押印

図位指第1338号  
押印省略



福山市建設局建築部営繕課

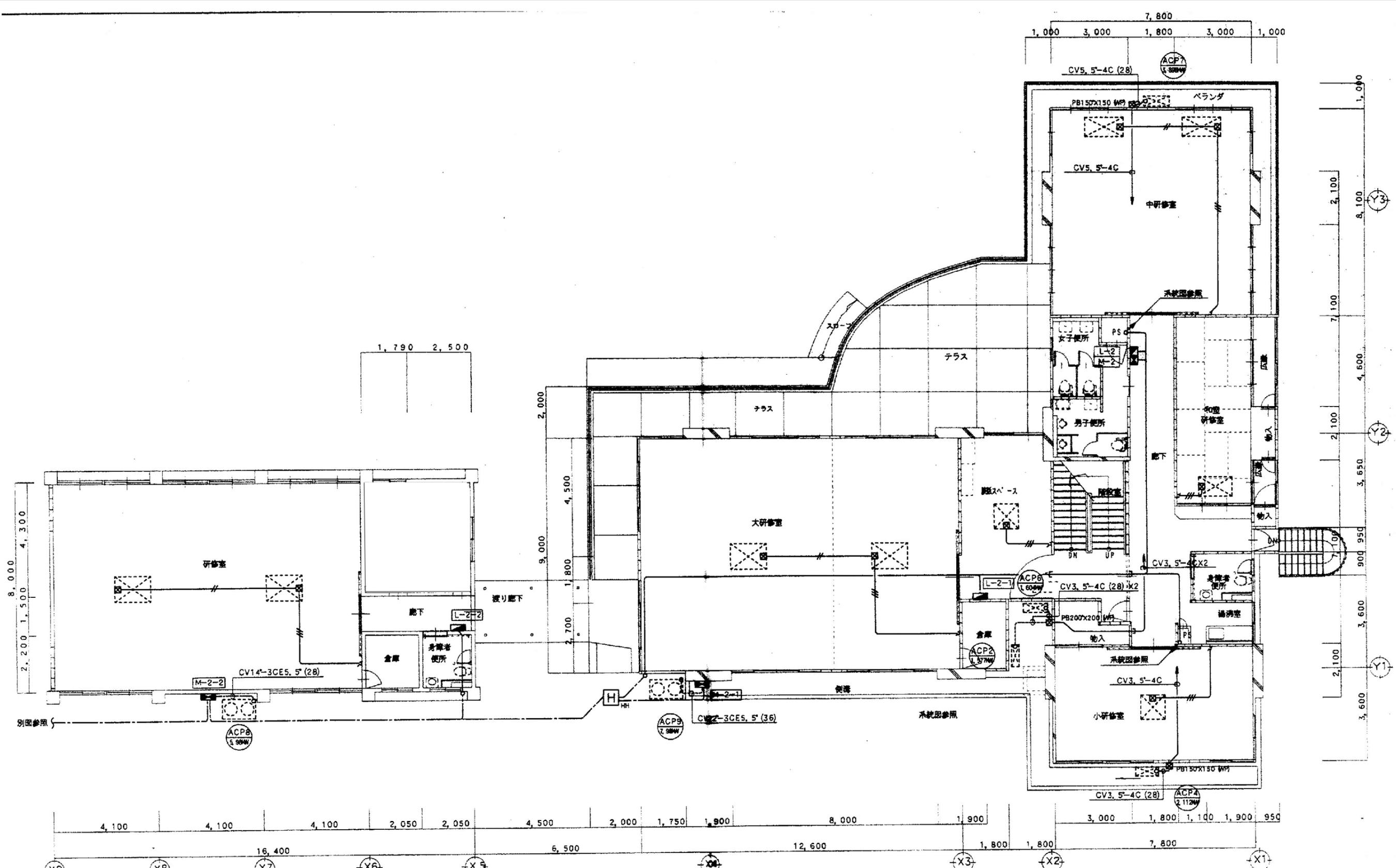
2022年09月

工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事

図面名称: 照明器具参考図 縮尺 NOSC

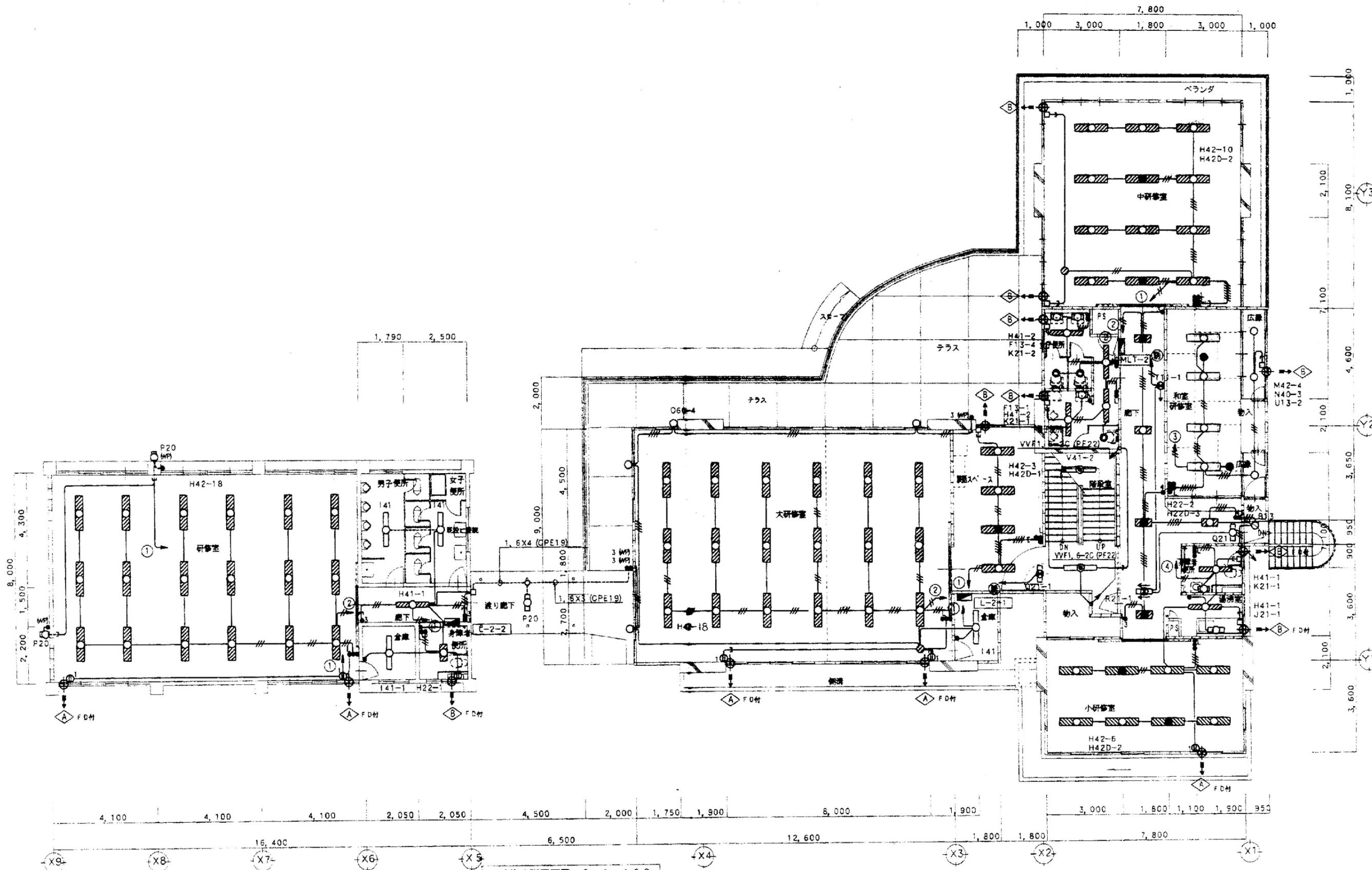
工期共通

設計年月日 図面縮尺 図面番号  
 設計R04.09 A-2 100%  
 訂正 A-3 71% TIFF-03  
 変更 A-4 50%



改修2階平面図 S=1:100

註記	■設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上2677番地7号 □監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号 □調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押印  図住指第1338号 押印省略	福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事 図面名称: A棟2階・B/C棟 幹線・動力設備平面図 縮尺 1:100 工期共通	設計年月日 図面縮尺 図面番号 設計R04.09 A-2 100% 訂正 A-3 71% TIFF-04 変更 A-4 50%
	設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上2677番地7号 監理 有限会社 香江 広島県登録 19(1)第3938号 調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行		福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事 図面名称: A棟2階・B/C棟 幹線・動力設備平面図 縮尺 1:100 工期共通	設計年月日 図面縮尺 図面番号 設計R04.09 A-2 100% 訂正 A-3 71% TIFF-04 変更 A-4 50%

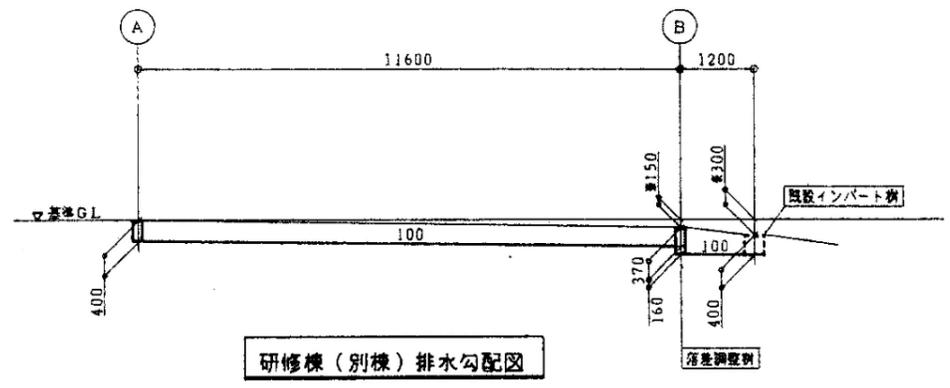
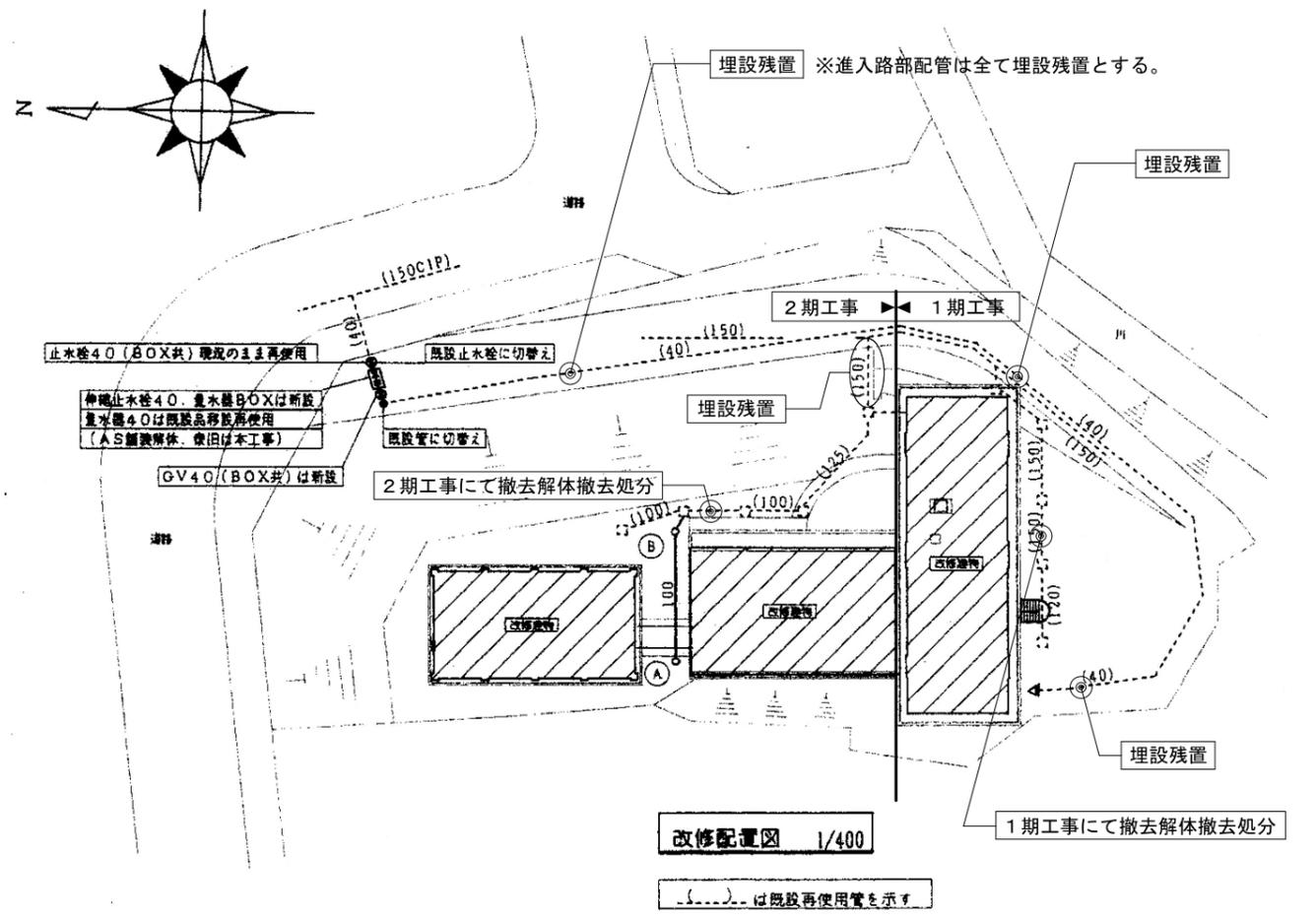


改修2階平面図 S=1:100

註記	■設計 〒720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号 □監理 有限会社 吉江 広島県登録 19(1)第3938号 □調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押印  岡住信第1338号 押印省略	福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事 図面名称: A棟2階 B/C棟 電灯設備図 縮尺 1:100 工期共通	設計年月 図面縮尺 図面番号 設計R04.09 A-2 100% 訂正 A-3 71% TIFF-05 変更 A-4 50%

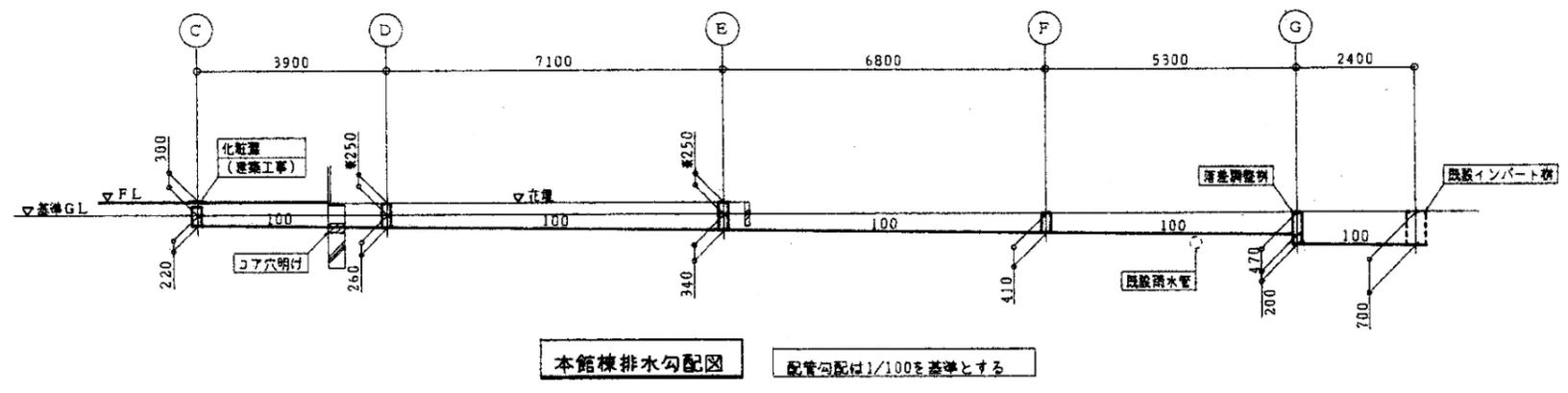
改修図凡例

記号	名称	品 種	備 考
—	給水管	(一般配管) H1VP (土中埋設配管) H1VP (土間・CON内配管) SGP-VD	
—	汚水管	(屋内配管) VP (屋外配管) VP (PS内立管及び防火区画貫通部より1m迄) 耐火二層管	
—	排水管	(屋内配管) VP (屋外配管) VP	
---	通気管	VP (PS内立管) OOAは耐火二層管	
—X—	消火管	SGP-白	
—D—	ドレン管	SGP-白	
—R—	冷媒管	冷媒用保温被覆付鋼管	
+	仕切井		
( )	既設再使用管		
—●—	既設管に切替え箇所	位置は現況合わせとし正確に施工すること	
—	換気ダクト	亜鉛鍍銀製スパイラル	
⊕	床上掃除口	VP用	
⊖	流しトラップ	流し台の附属品を使用する	
□	トルゴ通気井		
■	埋設表示標	コンクリート杭共	
○	塩ビ製小口径継		
⊗	換気扇	天井埋込低騒音形	
⊙	壁付換気扇	電気工事	
⊠	空調リモコンスイッチ	電気工事に支給	
□	屋内消火栓箱	附属品共現況のまま再使用	



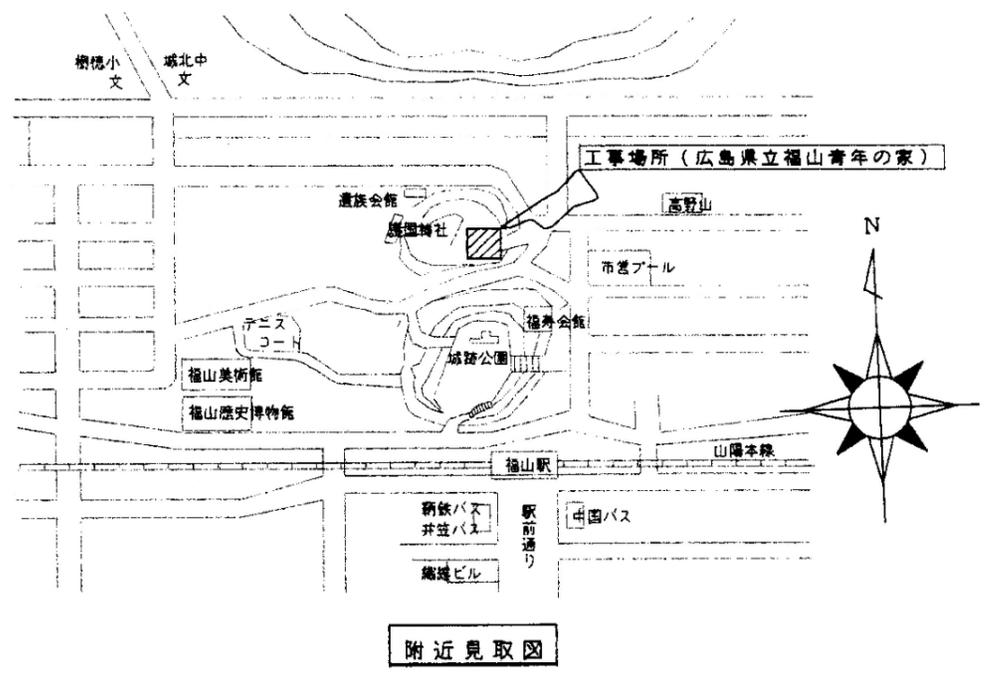
研修棟(別棟)排水勾配図

配管勾配は1/100を基準とする



本館棟排水勾配図

配管勾配は1/100を基準とする



附近見取図

註 記	<p>■ 設計 〒720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号</p> <p>□ 監理 有限会社 吉江 広島県登録 19(1)第3938号</p> <p>□ 調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行</p>	<p>福山市建設局建築部営繕課</p> <p>2022年09月</p>	<p>工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事</p> <p>図面名称: 配置・附近見取・排水勾配図 縮尺 1:400・1:100</p>	<p>設計年月日 図面縮尺 図面番号</p> <p>設計R04.09 A-2 100%</p> <p>訂正 A-3 71% TIFF-06</p> <p>変更 A-4 50%</p>
	<p>押 印</p> <p>副住居第1338号 押印省略</p>	<p>福山市建設局建築部営繕課</p> <p>2022年09月</p>	<p>工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事</p> <p>図面名称: 配置・附近見取・排水勾配図 縮尺 1:400・1:100</p>	<p>設計年月日 図面縮尺 図面番号</p> <p>設計R04.09 A-2 100%</p> <p>訂正 A-3 71% TIFF-06</p> <p>変更 A-4 50%</p>

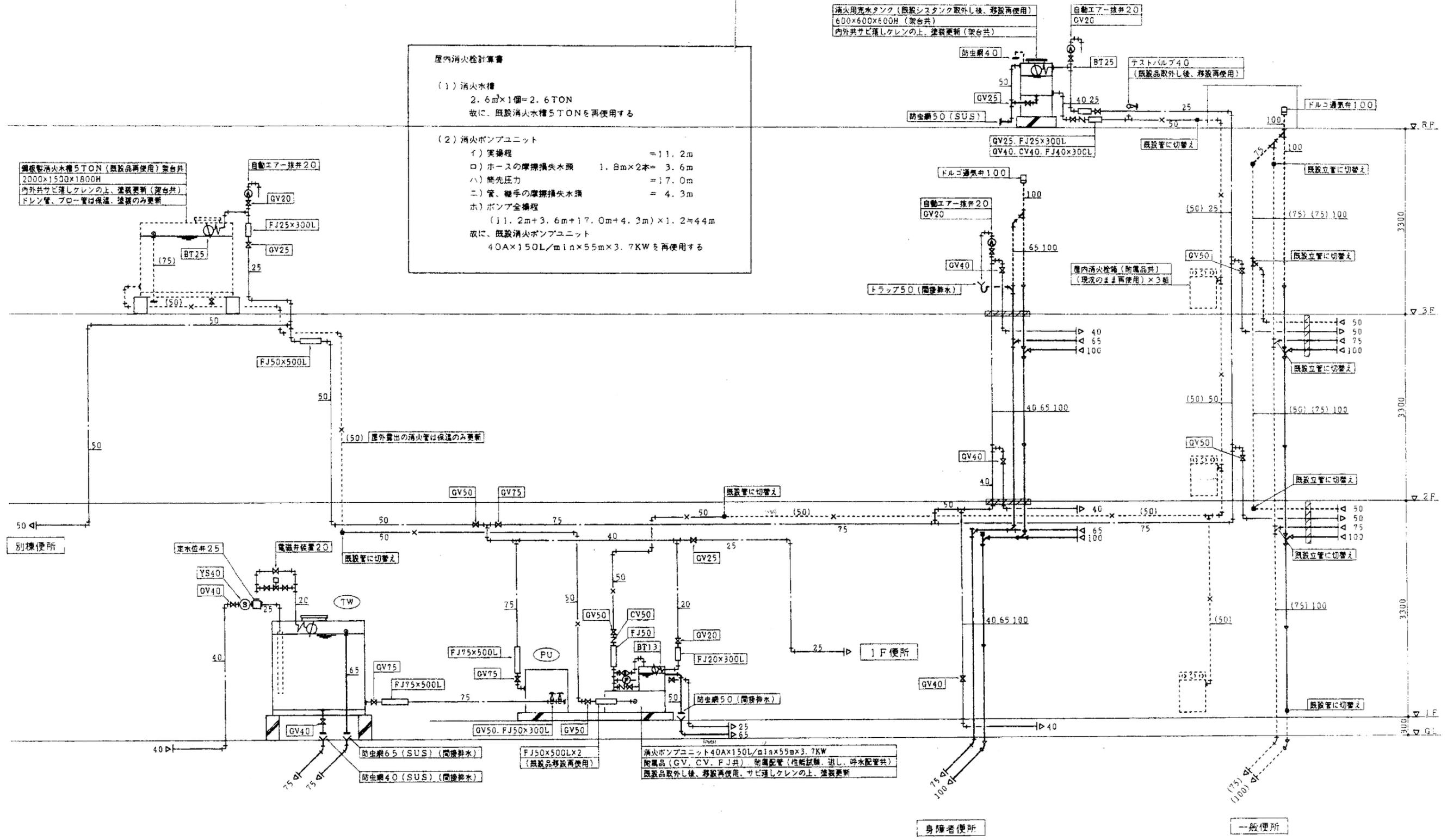
**屋内消火栓計算書**

(1) 消火水槽  
 2.6m<sup>2</sup>×1個=2.6TON  
 故に、既設消火水槽5TONを再使用する

(2) 消火ポンプユニット  
 イ) 実揚程 = 11.2m  
 ロ) ホースの摩擦損失水頭 1.8m×2本= 3.6m  
 ハ) 噴先圧力 = 17.0m  
 ニ) 管、継手の摩擦損失水頭 = 4.3m  
 ホ) ポンプ全揚程 (11.2m+3.6m+17.0m+4.3m)×1.2=44m  
 故に、既設消火ポンプユニット 40A×150L/min×55m×3.7KWを再使用する

消火用充水タンク(既設シスタック取外し後、移設再使用)  
 600×600×600H(架台共)  
 内外共サビ防止ケレンの上、塗装更新(架台共)

鋼製消火水槽5TON(既設品再使用)架台共  
 2000×1500×1800H  
 内外共サビ防止ケレンの上、塗装更新(架台共)  
 ドレン管、フロー管は保護、塗膜のみ更新

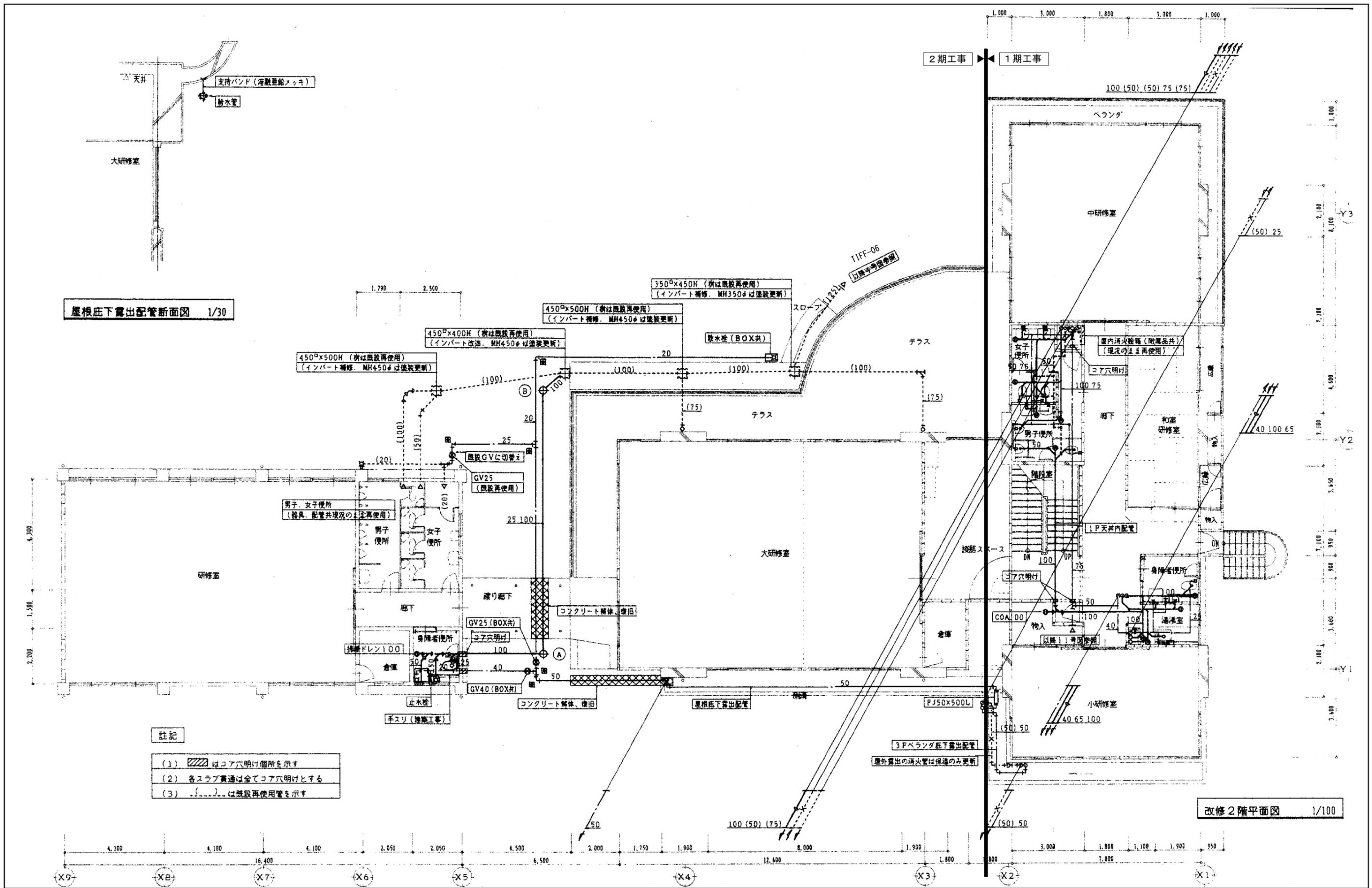


**註記**

(1) - - - は既設再使用管を示す  
 (2) // は防火区画貫通部を示す

**改修立管系統図**

註記	■ 設計 〒720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号 □ 監理 有限会社 吉江 広島県登録 19(1)第 3938号 □ 調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押印  職位番号1338号 押印省略	福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事 図面名称: 立管系統図 縮尺 NOSC 工期共通	設計年月日 図面縮尺 図面番号 設計R04.09 A-2 100% 訂正 A-3 71% 変更 A-4 50% TIFF-07
	設計 千720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号 監理 有限会社 吉江 広島県登録 19(1)第 3938号 調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行				



屋根下露出配管断面図 1/30

改修2階平面図 1/100

- 註記
- (1) はコア穴明け箇所を示す
  - (2) 各スラブ貫通は全てコア穴明けとする
  - (3) は既設再使用管を示す

註記	■ 設計 〒720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号 <input type="checkbox"/> 監理 有限会社 吉江 広島県登録 19(1)第3938号 <input type="checkbox"/> 調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押印  職位番号1338号 押印省略	福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事 図面名称: A棟2階平面図 B棟/C棟平面図 縮尺 1:100・1:30 工期共通	設計年月日 図面縮尺 図面番号 設計R04.09 A-2 100% TIFF-08 訂正 A-3 71% 変更 A-4 50%
	設計: 〒720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号 監理: 有限会社 吉江 広島県登録 19(1)第3938号 調査: TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行				

新設機器リスト

記号	品名	仕様	電気容量	台数	設置場所：備考	記号	品名	仕様	電気容量	台数	設置場所：備考
ACP1	空冷ヒートポンプ エアコン	形式 天井カセット形(4方吹出) 1.5HP相当 冷房能力 4.0KW 暖房能力 3.9KW 附属品 天井パネル、リモコンスイッチ、屋内機用防振吊金具、 屋外機用防振ゴム(20t) 他附属品一式を含む	3φ×200V COPM 1.5KW FAN (屋内)0.042KW (屋外)0.035KW	1	3階 小研修室(3) コンクリート基礎(建築工事) 1050×500×150H	ACP7	空冷ヒートポンプ エアコン	形式 天井カセット形(1方吹出)同時ツインタイプ 6.0HP相当 冷房能力 16.0KW 暖房能力 18.0KW 附属品 天井パネル、リモコンスイッチ、ドレンポンプ内蔵、 屋内機用防振吊金具、屋外機用防振ゴム(20t)、 冷媒分岐管他附属品一式を含む	3φ×200V COPM 3.73KW FAN (屋内)0.034KW (屋外)0.100KW	1	2階 中研修室 コンクリート基礎(建築工事) 1150×600×150H
ACP2	空冷ヒートポンプ エアコン	形式 天井カセット形(4方吹出) 2HP相当 冷房能力 5.0KW 暖房能力 5.4KW 附属品 天井パネル、リモコンスイッチ、屋内機用防振吊金具、 屋外機用防振ゴム(20t) 他附属品一式を含む	3φ×200V COPM 1.5KW FAN (屋内)0.042KW (屋外)0.035KW	1	2階 談話スペース コンクリート基礎(建築工事) 1050×500×150H	ACP8	空冷ヒートポンプ エアコン	形式 天井カセット形(4方吹出)同時ツインタイプ 8.0HP相当 冷房能力 21.5KW 暖房能力 24.0KW 附属品 天井パネル、リモコンスイッチ、屋内機用防振吊金具、 屋外機用防振ゴム(20t)、冷媒分岐管他附属品一式を含む	3φ×200V COPM 5.5KW FAN (屋内)0.09KW×2 (屋外)0.15KW×2	1	2階 別棟研修室 コンクリート基礎(建築工事) 1500×950×150H
ACP3	空冷ヒートポンプ エアコン	形式 天井カセット形(4方吹出) 2.3HP相当 冷房能力 5.6KW 暖房能力 5.7KW 附属品 天井パネル、リモコンスイッチ、屋内機用防振吊金具、 屋外機用防振ゴム(20t) 他附属品一式を含む	3φ×200V COPM 1.5KW FAN (屋内)0.042KW (屋外)0.07KW	2	1階 事務室 3階 小研修室(2) コンクリート基礎(建築工事) 1100×550×150H	ACP9	空冷ヒートポンプ エアコン	形式 天井カセット形(4方吹出)同時ツインタイプ 10.0HP相当 冷房能力 25.0KW 暖房能力 27.3KW 附属品 天井パネル、リモコンスイッチ、屋内機用防振吊金具、 屋外機用防振ゴム(20t)、冷媒分岐管他附属品一式を含む	3φ×200V COPM 7.5KW FAN (屋内)0.09KW×2 (屋外)0.15KW×2	1	2階 大研修室 コンクリート基礎(建築工事) 1500×950×150H
ACP4	空冷ヒートポンプ エアコン	形式 天井カセット形(4方吹出) 3.3HP相当 冷房能力 9.0KW 暖房能力 10.0KW 附属品 天井パネル、リモコンスイッチ、屋内機用防振吊金具、 屋外機用防振ゴム(20t) 他附属品一式を含む	3φ×200V COPM 2.0KW FAN (屋内)0.042KW (屋外)0.07KW	3	2階 小研修室 3階 小研修室(1)(4) コンクリート基礎(建築工事) 1100×550×150H	TW	受水槽	形式 FRP製複合板構造パネル組立型、有効水量(4.2m <sup>3</sup> ) 水槽寸法(1500×4000×1000H)、設計重量(1.0G) 附属品 鋼製平架台 C-100×50×5(溶融亜鉛メッキ) 電極取付座、通気口、マンホール(埋設式600φ)、防波筒 他附属品一式を含む		1	1階 外部水増量場 コンクリート基礎(建築工事) ボルト及びナット類は 溶融亜鉛メッキ
ACP5	空冷ヒートポンプ エアコン	形式 天井カセット形(1方吹出) 1.8HP相当 冷房能力 4.2KW 暖房能力 5.0KW 附属品 天井パネル、リモコンスイッチ、ドレンポンプ内蔵、 屋内機用防振吊金具、屋外機用防振ゴム(20t)、 他附属品一式を含む	3φ×200V COPM 1.5KW FAN (屋内)0.034KW (屋外)0.035KW	1	1階 会議室 コンクリート基礎(建築工事) 1050×500×150H	PU	小形給水ポンプ ユニット	仕様 吐出圧力一定方式、赤水対策仕様 ポンプ口径 50φ 給水量 350L/min 給水一圧圧力 3.6kgf/cm <sup>2</sup> 、自動交互運転方式 ユニット構成品 ポンプ(2台)、圧力タンク、制御盤、圧力発信器 凍結防止装置、進相コンデンサ、共通ベド、防振架台 他附属品一式を含む 建設者仕様	3φ×200V 3.7KW×2	1	1階 機械室 コンクリート基礎(建築工事) 1800×1300×300H
ACP6	空冷ヒートポンプ エアコン	形式 天井カセット形(1方吹出) 2.3HP相当 冷房能力 5.3KW 暖房能力 5.3KW 附属品 天井パネル、リモコンスイッチ、ドレンポンプ内蔵、 屋内機用防振吊金具、屋外機用防振ゴム(20t)、 他附属品一式を含む	3φ×200V COPM 1.5KW FAN (屋内)0.034KW (屋外)0.07KW	1	2階 和室研修室 コンクリート基礎(建築工事) 1100×550×150H	FE1	換気扇	天井埋込低騒音形、人感センサー付 処理风量 80CMH 機外静圧 5mmAq 附属品 防虫網付SU5製ベンドキャップ(100φ) 他附属品一式を含む	1φ×100V	1	1階 身障者便所
						FE2	換気扇	天井埋込低騒音形、人感センサー付 処理风量 50CMH 機外静圧 3mmAq 附属品 防虫網付SU5製ベンドキャップ(100φ) 他附属品一式を含む	1φ×100V	1	1階 便所

註記

- (1) 空調機リモコンケーブルの配管、配線は電気工事とする
- (2) 空調機屋内外配りケーブルの配線は本工事とし、冷媒管は委託とする
- (3) 空調機リモコンスイッチは電気工事に支給

註記

■設計 〒720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号  
 □監理 有限会社 杏江 広島県豊後 19(1)第 3938号  
 □調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第 87382 江草 一行

押印  
 印  
 印  
 印



福山市建設局建築部営繕課

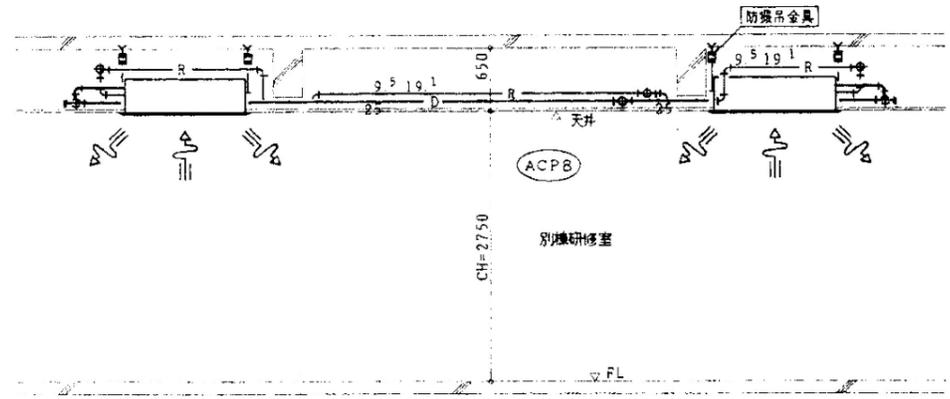
2022年09月

工事名称： 旧福山市市民参画センター別館解体工事

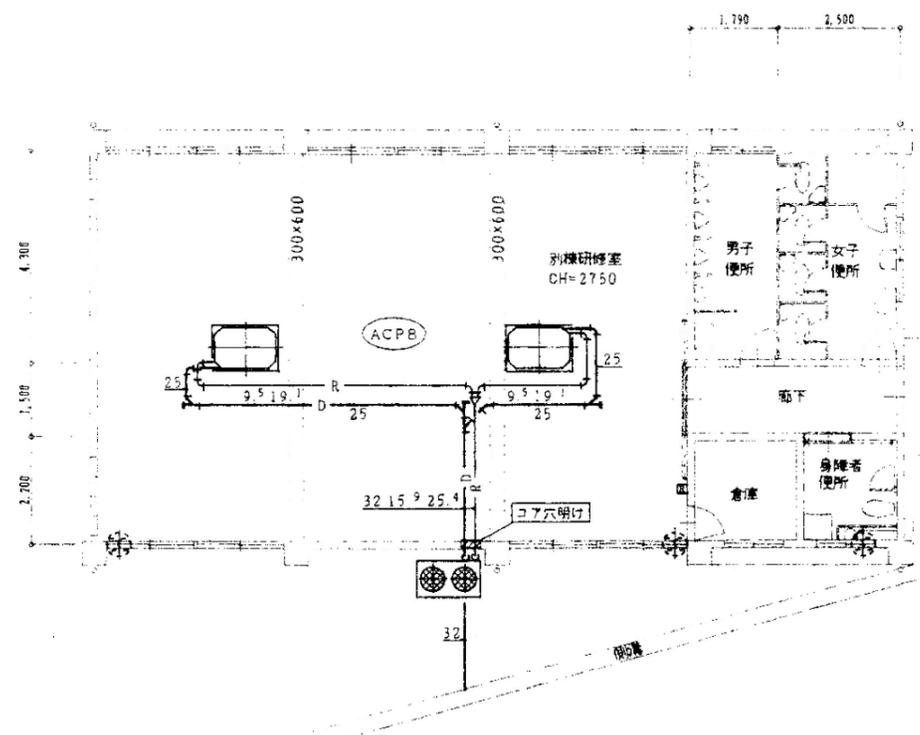
図面名称： 機器リスト 縮尺 NOSC

設計年月日 図面縮尺 図面番号  
 設計R04.09 A-2 100%  
 訂正 A-3 71%  
 変更 A-4 50%  
 TIFF-09

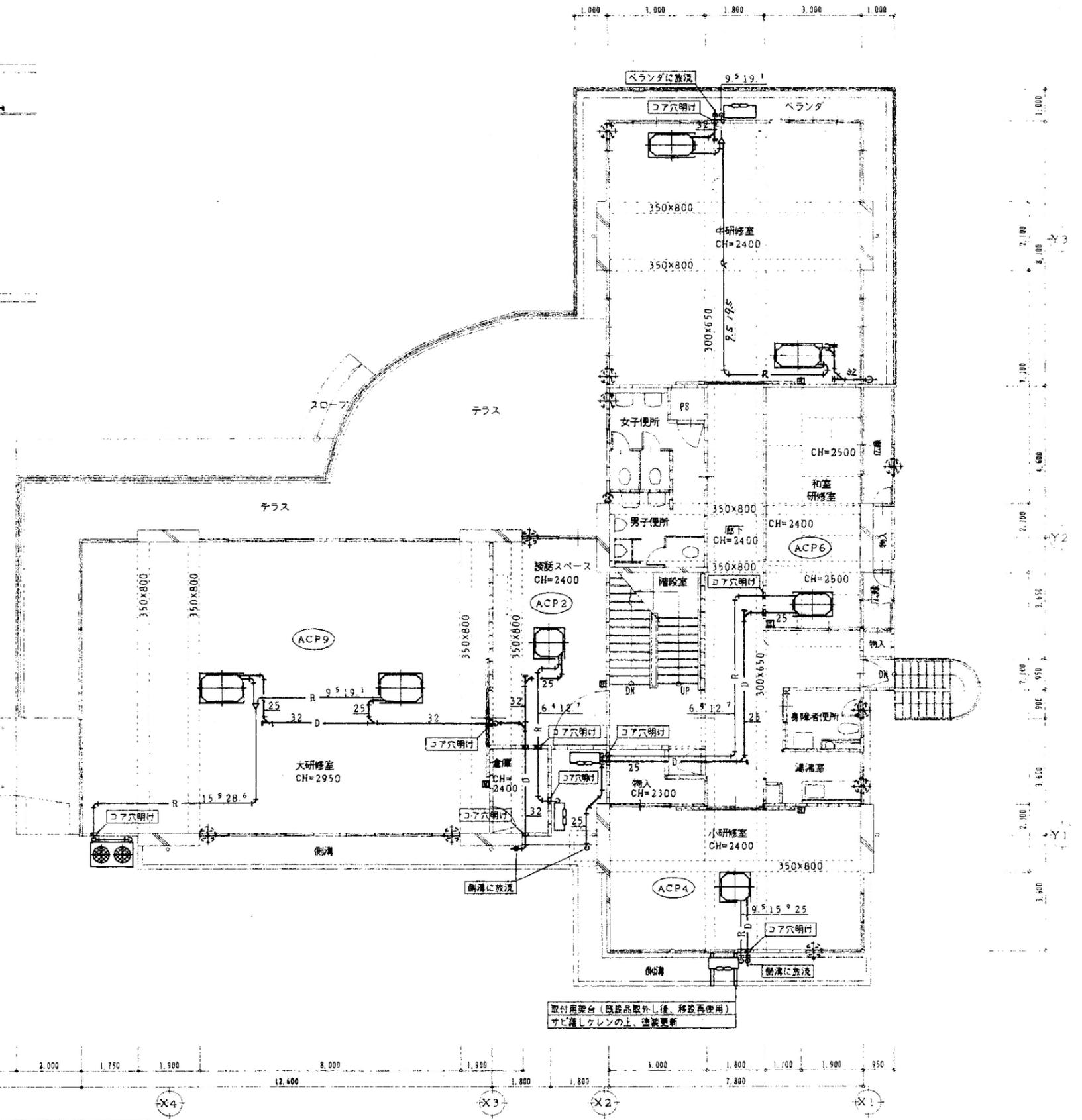
工期共通



別棟研修室断面図 1/50



改修2階平面図 1/100



●は壁付換気扇を示す(電気工事)

註記	■設計 〒720-2104 広島県福山市神迎町道上 2677番地 7号 □監理 有限会社 吉江 広島県登録 19(1)第3938号 □調査 TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行	押印 岡住昭第1338号 押印省略	福山市建設局建築部営繕課 2022年09月	工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事 図面名称: A棟 2階/BC棟平面図 縮尺: 1:100・1:50 工期共通	設計年月日: 設計R04.09 訂正: A-3 71% 変更: A-4 50%	図面縮尺: A-2 100% 図面番号: TIFF-10
	取付用架台(既製品取外し後、移設再使用) サビ箇所クレンの上、塗装更新					

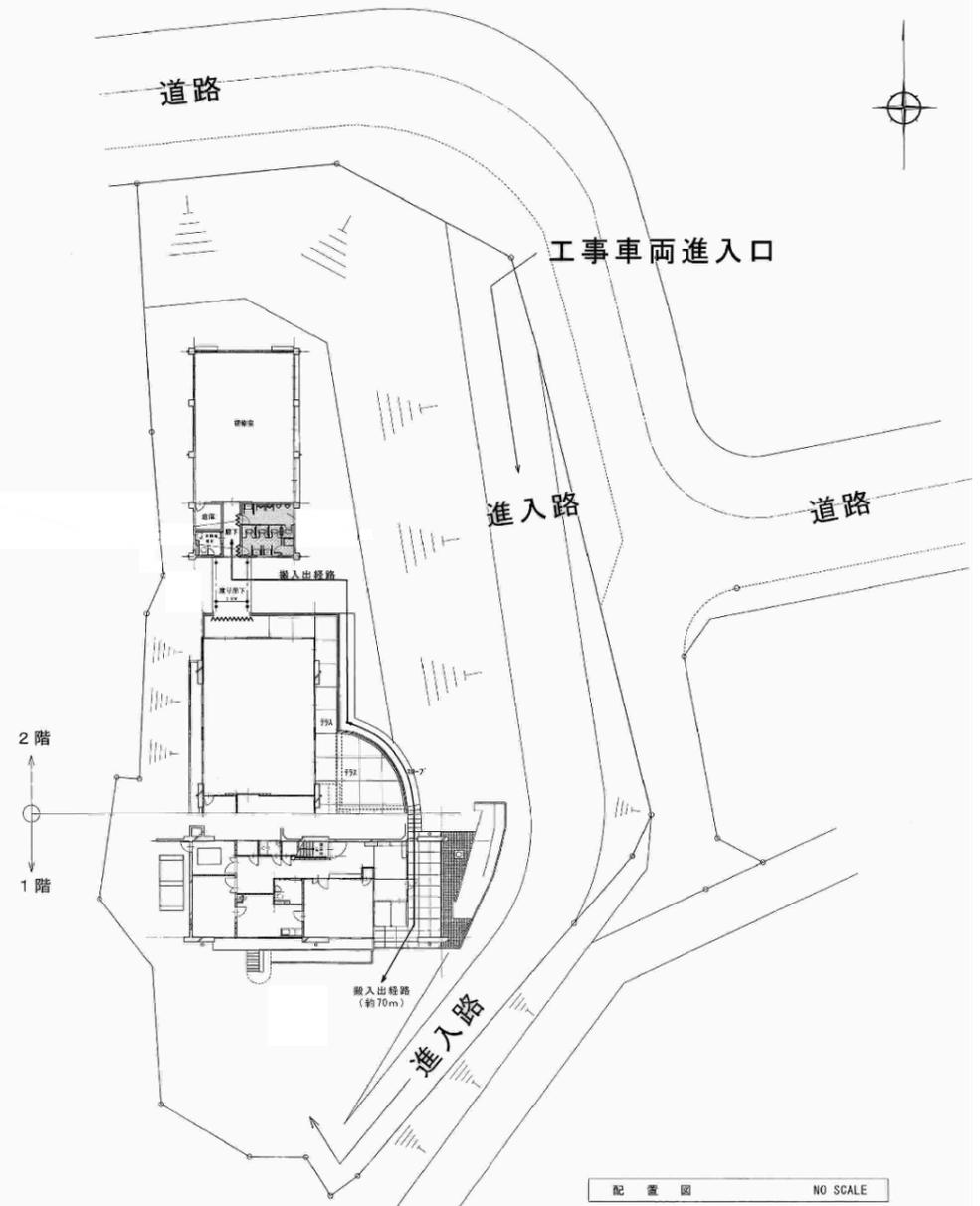
改修部分内部仕上表

室名・工事箇所	既存	改修	備考
男子便所 女子便所	床 モザイクタイル25角張り モルタル下地	仕上：ビニル床シートt=2.5耐水張り (既存FL+50が仕上り) 下地：土間コンクリート直押え t=150	既存土間スラブは全撤去
巾木 壁	なし  (既存躯体面) EPA塗装	ビニル巾木H=75 (新設間仕切り) 下地：LGS65型+耐水PB t=12.5 仕上：化粧けい酸加砂タイル板 t=6 ライニング：LGS90型+耐水PB t=12.5 仕上：化粧けい酸加砂タイル板 t=6 面台：SUS製 (既存躯体面) 既存壁清掃 (既存衛生器具撤去跡補修共) 仕上：EP塗装	設備機器取付壁下地補強は本工事 L型手摺取付3箇所、小便器用手摺1箇所 トイレブース取替 出入口建具取替
廻り縁	塩ビ製	塩ビ製	
天井	仕上げ 下地	ケイカル板+EPA塗装 木下地	化粧石膏ボード t=9.5 軽量鉄骨下地
備考：平型ヒト (200角) 男性便所・女性便所入口各1箇所  □特記事項 *建築材料等は全てF☆☆☆☆を使用する。 設備機器撤去は別途工事			

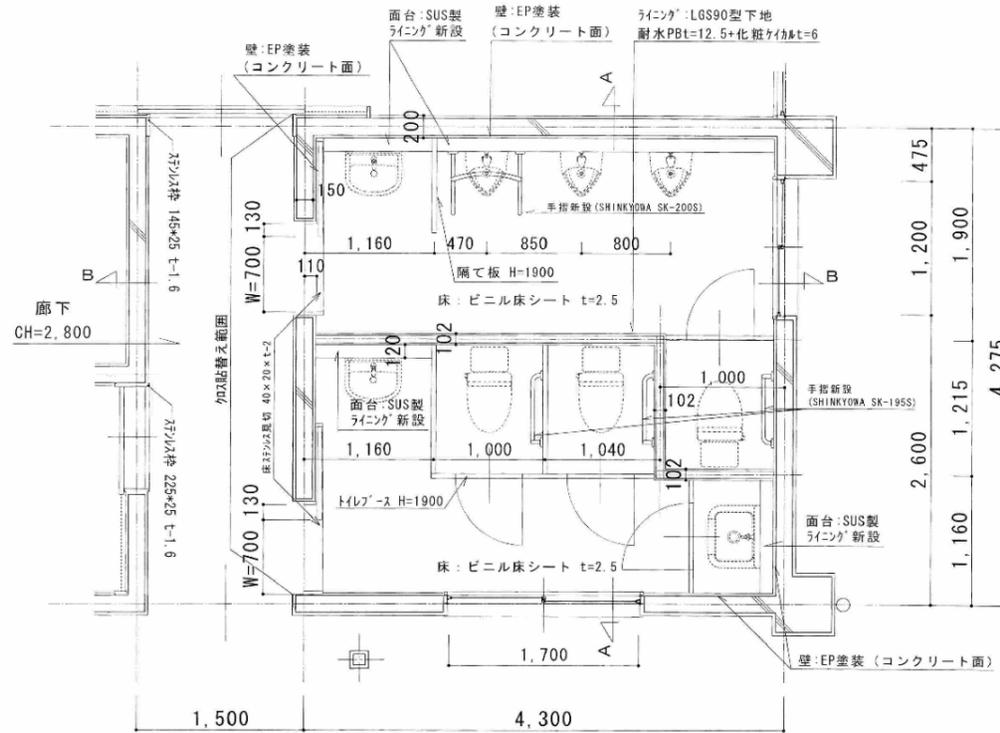
工事場所  
福山市市民交流センター  
福山市丸之内一丁目9番5号



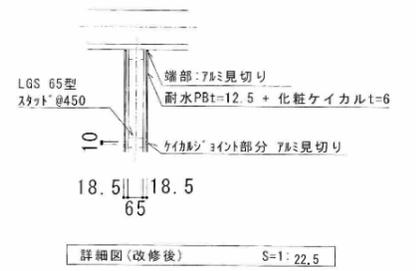
付近見取図 NO SCALE



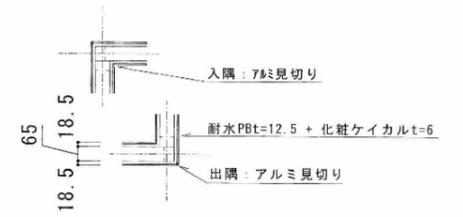
配置図 NO SCALE



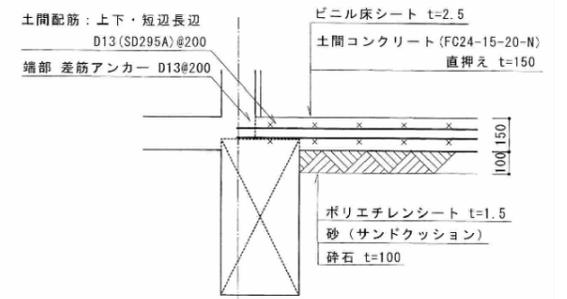
平面詳細図(改修後) S=1: 45



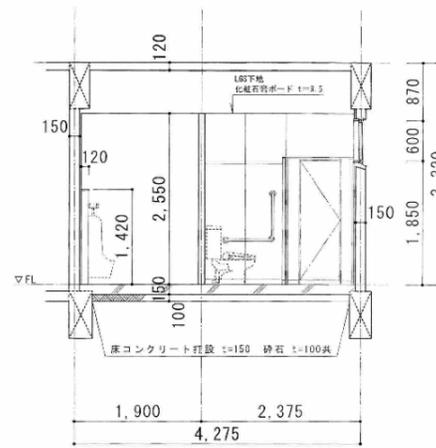
詳細図(改修後) S=1: 22.5



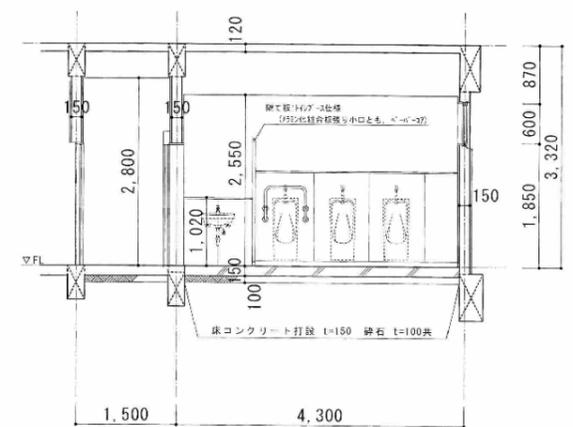
詳細図(改修後) S=1: 22.5



断面詳細図(改修後) S=1: 22.5



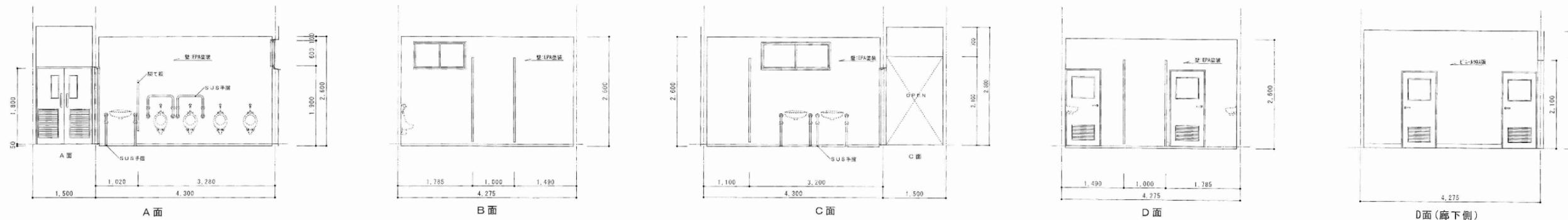
A-A 断面図(改修後) S=1: 75



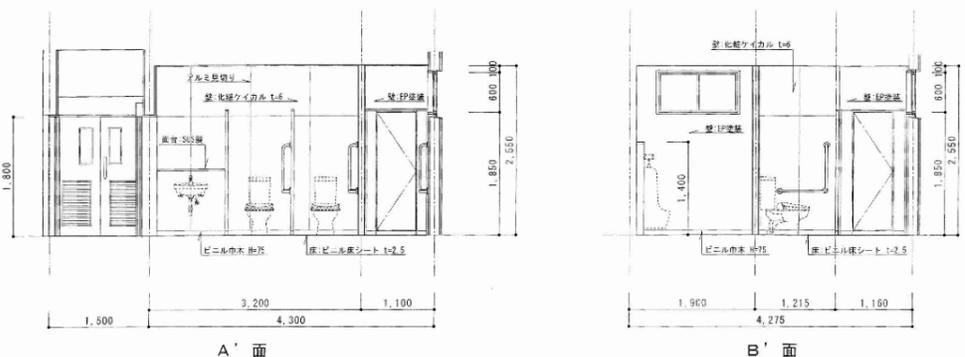
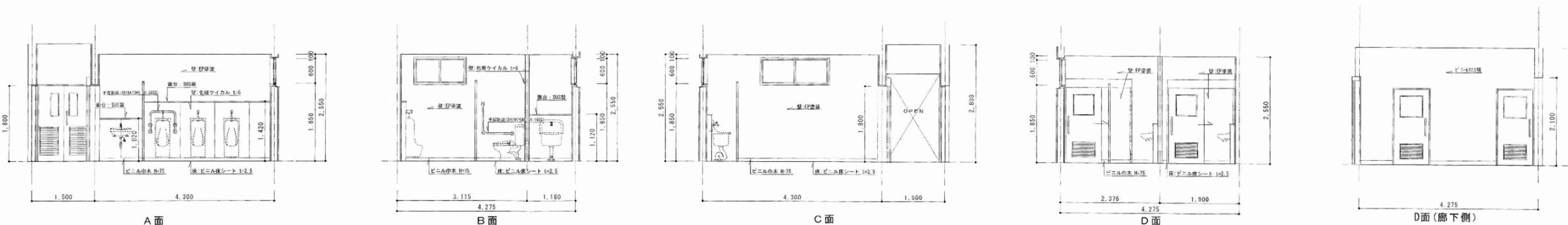
B-B 断面図(改修後) S=1: 75

註記	設計	〒720-2104 広島県福山市神辺町道上 2677番地 7号	押印 福山市建設局 2022年09月	福山市建設局建築部営繕課	工事名称: 旧福山市市民参画センター別館解体工事	設計年月	図面縮尺	図面番号
	監理	有限会社 杏江 広島県登録 19(1)第3938号				設計R04.09	A-2 100%	TIFF-12
	調査	TEL 084-962-4590 一級建築士 第87382 江草 一行			図面名称: C棟 便所改修平面詳細図 縮尺 1:45・1:22.5 1:75(原図A1)	2期工事	訂正 変更	

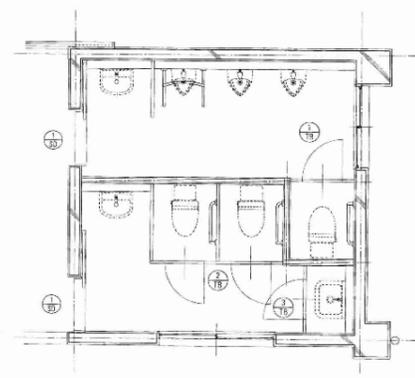
既存便所 S=1:75



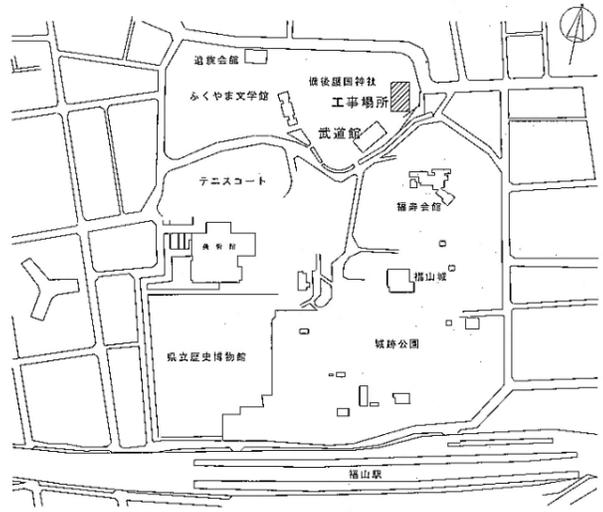
改修後便所 S=1:75



部 材	仕様	数量	備 考
窓	トリプルス 45	45	
扉	トリプルス 45	45	
床	メラミン化粧合板張り (浮口と6)	パーバコア	
ガラス	トリプルス合板一板、アングル、花曇り (冷米タイプ スタンレス製)	(表示済なし)	
金物	クラビティーセンシ、美伸錠、300mm手、ドアストッパー、宜木戸番り		
備 考	手洗数付下地		



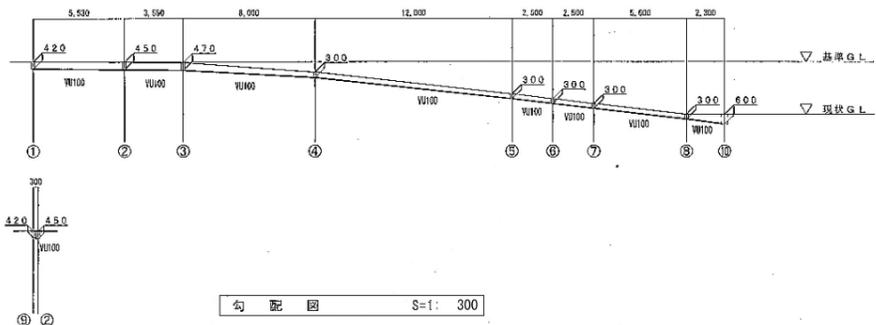
器具配置図 S=1:75



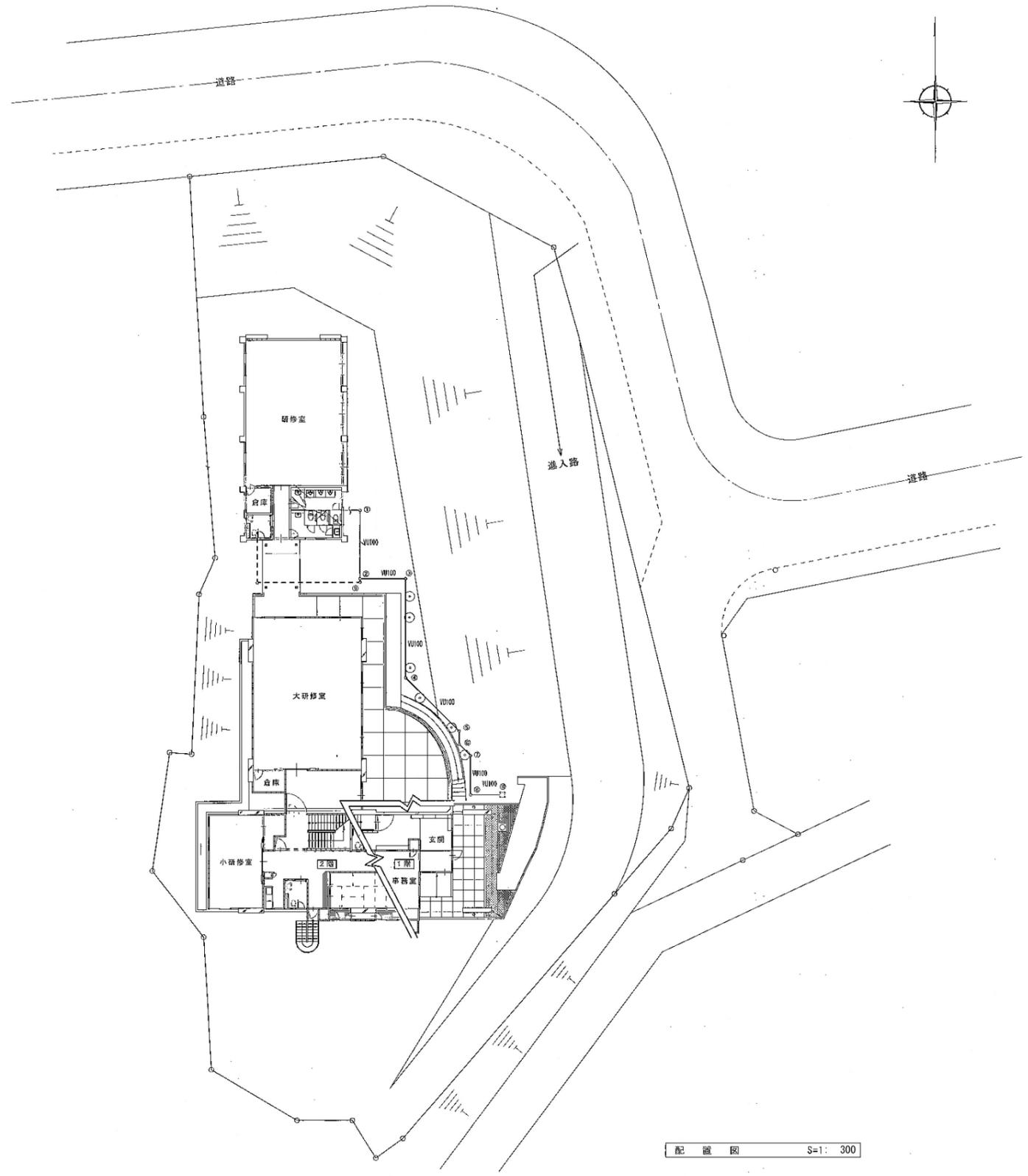
付近見取図 NO. SCALE

底設機リスト

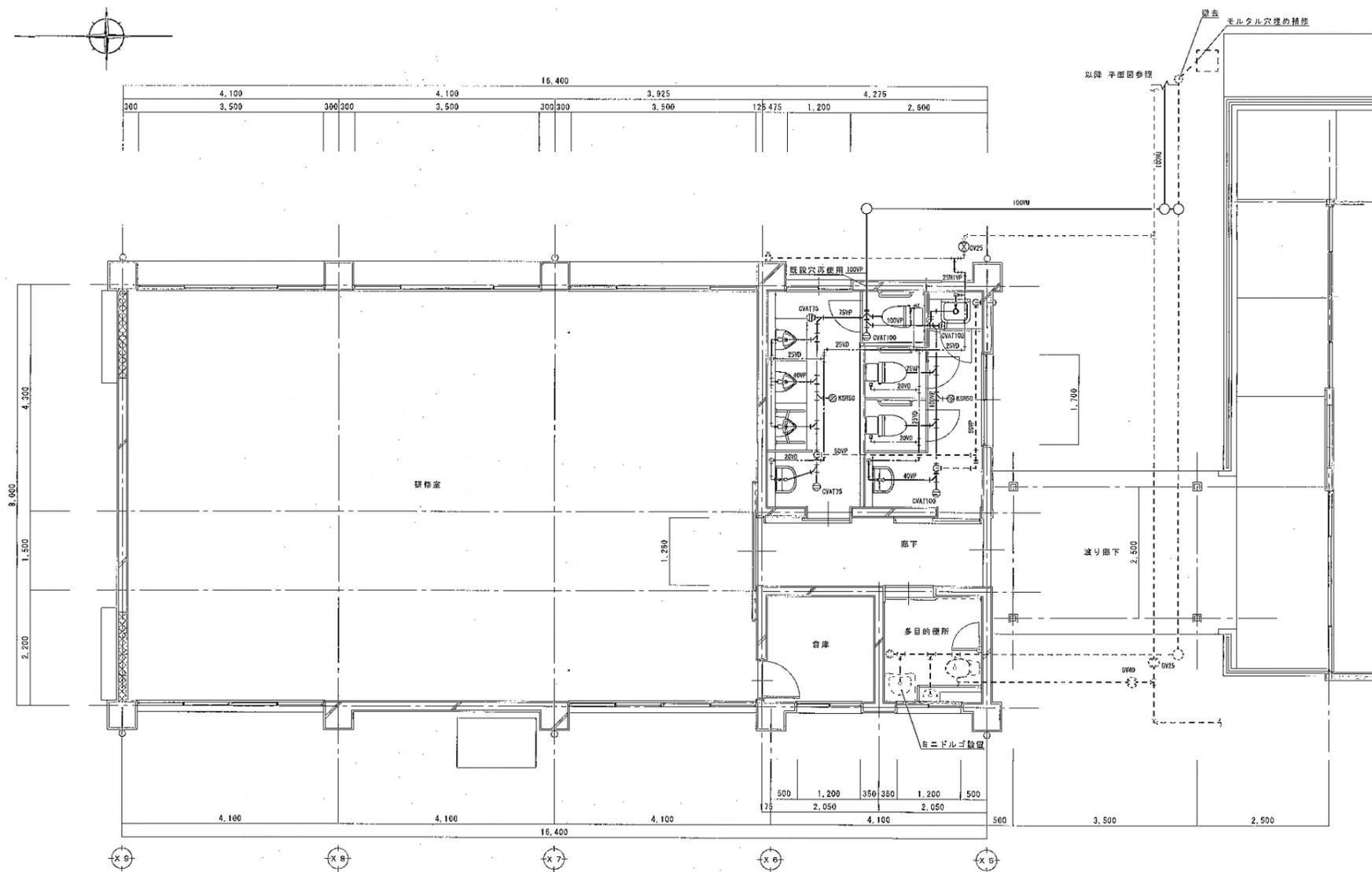
記号	種類	寸法	基準GLより 管底深さ	管底深さ	備考
①	汚水管	90L-100-150	0	420	塩化ビニル管 保護コンクリート巻き
②	汚水管	90Y-100-150	35	450	塩化ビニル管 保護コンクリート巻き
③	汚水管	90L-100-150	50	470	塩化ビニル管 保護コンクリート巻き
④	汚水管	45L-100-150	522	300	塩化ビニル管 保護コンクリート巻き
⑤	排水管	45L-100-150	1950	300	塩化ビニル管 保護コンクリート巻き
⑥	汚水管	45L-100-150	2240	300	塩化ビニル管 保護コンクリート巻き
⑦	汚水管	45L-100-150	2530	300	塩化ビニル管 保護コンクリート巻き
⑧	汚水管	90L-100-150	3180	300	塩化ビニル管 保護コンクリート巻き
⑨	汚水管	90L-100-150	35	420	塩化ビニル管 保護コンクリート巻き
⑩	汚水管	500x500	3180	500	既設機



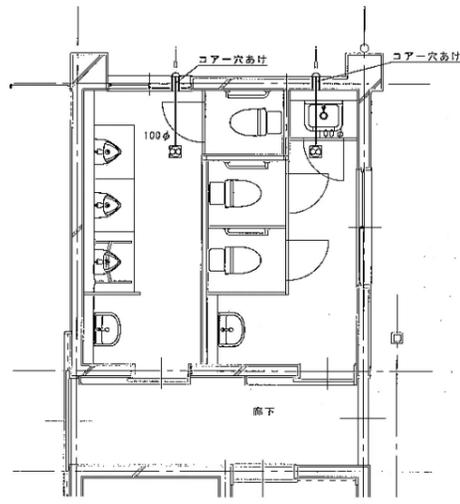
勾配図 S=1: 300



配置図 S=1: 300



品名	仕様	女子便所	男子便所	多目的便所	扉	数量	数量合計
洋風大便器	CS670B, SH670BA, YHS1R	2	1				3
小便器	UFH500, TG600PHX, TGR		3				3
洗面器	L210D, T210SNR, T6BMP, TL340CRC, TL250D	1	1				2
掃除機	SK22A, TK22, Y37SEP, T23AE20, TN114X, T9RAY	1					1
経路指示板	TS119AE 3 (363×465)	1	1				2
床土留付口	CVAT-100	2	1				3
床土留付口	CVAT-75			2			2
排水ドレン	KSR100×50	1	1				2
通気管	KVE (AC) 50	1					1
ゲートバルブ	GV25, JIS10K, 管径製 (埋設型)				1		1
弁ボックス	VC-1, 180×180, 高: B1					1	1
モニルゴ	MDP-32 (排水エンジニアリング用等価)			1			1



換気機仕様		VF-1 x2台
形式	—	天井扇 (低騒音形)
仕様	—	100φ×215mm/h
電源	—	1φ100V
消費電力	W	23
備考	—	SUS製深部フード100φ
設置場所	—	天吊金具
設置場所	—	男子便所・女子便所

平面詳細図 S=1:75

便所詳細図 S=1:75

1:75

# 参考数量書

§ 工事名称 旧福山市市民参画センター別館解体工事

§ 工事場所 福山市丸之内一丁目9番5号

## 特記事項

- 1 この数量書は、福山市建設工事請負契約約款1条に定める「設計図書」ではなく参考数量です。従って、契約後の変更等を含意するものではありません。
- 2 数量の算出は次の基準によっています。

※ 「建築数量積算基準・同解説」 (建築工事建築数量積算研究会制定)

# 設 計 書

工事名称 旧福山市市民参画センター別館解体工事

工事場所 福山市丸之内一丁目9番5号

## 【工事概要】

解体工事	一式			
・解体物				
A棟	鉄筋コンクリート造	残置躯体	71.40m <sup>2</sup>	
B棟	鉄筋コンクリート造	平家建て	140.94m <sup>2</sup>	
C棟	鉄筋コンクリート造	平家建て	131.20m <sup>2</sup>	
渡り廊下	鉄骨造	平家建て	8.75m <sup>2</sup>	
・その他				
外構	(雨水・汚水設備, 受電設備, 外灯, 掲揚台等)			

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		



名 称	数 量	单 位	金 額	備 考
B棟	1	式		
C棟	1	式		
外構及び渡り廊下	1	式		
計				

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
B棟	1	式		
C棟	1	式		
外構及び渡り廊下	1	式		
計				









C棟									
名	称	数	量	单	位	金	額	備	考
発生材処理		1		式					
	計								



































外構及び渡り廊下		外構				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ｺﾝｸﾘｰﾄ土間解体	ｺﾝｸﾘｰﾄ土間部 t=150程度 大型ﾌﾞﾚｰｶｰ 圧砕機併用 積込み・鉄筋分別共	38.9	m <sup>3</sup>			
整地	表層 真砂土t100 化粧砂(細目) 購入土115m <sup>3</sup> , 締め固め, 運搬費共	1,150	m <sup>2</sup>			
手摺解体	ガス溶断 ステンレス製	39.7	m			
渡り廊下撤去	H2.6m、W2.5m、L3.5m	1	か所			
水銀灯・ミラー撤去	高さ4M 鋼製	3	か所			
場内第一柱撤去	電柱引抜 15m	1	か所			
掲揚台撤去	鉄管製 幅H=9.0m 基礎共	1	か所			
看板支柱撤去	H2000W2000 支柱のみ	2	か所			
キュービクル・変圧器等撤去	ハンドホール含む	1	式			
とりこわし発生材運搬	キュービクル・変圧器等	1	式			
敷地内排水樹及び排水管撤去	汚水管、雨水管、樹	107	m			
土嚢	48*70 0.02m <sup>3</sup> 発生土	406	個			
土工機械運搬(ﾌﾞﾙﾄﾞｰﾞ)	排出ガス対策型 普通 3t級	1	往復			
土工機械運搬(振動ｸﾞﾗｰ)	排出ガス対策型 搭乗式・ｸﾞﾗｰ型 2.4～2.8t	1	往復			
土工機械運搬	排出ガス対策型 油圧式 ｸﾞﾗｰ型 0.8m <sup>3</sup>	2	往復			
伐採抜根	幹周25～40cm未満 機械併用	3	本			
伐採抜根	幹周40～60cm未満 機械併用	1	本			
伐採伐根	幹周60～90cm未満 機械併用	2	本			
伐採伐根	幹周90～120cm未満 機械併用	1	本			
計						













B棟		直接仮設		B棟		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
桝組本足場 (手摺先行方式)	建桝 600×1700 布桝500×1枚 掛払い手間、運搬費、維持管理費共 12m未満 90日	1	式			別紙 00-0001
桝組本足場 (手すり先行方式)	建桝 600×1700 布桝500×1枚 掛払い手間 12m未満 - -	238	m <sup>2</sup>			
桝組本足場 (手摺先行方式)	建桝 600×1700 布桝500×1枚 供用90日賃料 修理費含む 12m未満 - -	238	m <sup>2</sup>			
桝組本足場 (手すり先行方式)	建桝 600×1700 布桝500×1枚 基本料 修理費含む 12m未満 - -	238	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (桝組本足場) (手すり先行方式)	建桝幅600	238	m <sup>2</sup>			
計						
安全手摺り (手摺先行方式)	12m未満 掛払い手間、運搬費、維持管理費共 90日	1	式			別紙 00-0002
安全手すり (手すり先行方式)	桝組本足場用 掛払い手間 -	50.8	m			
安全手摺り (手摺先行方式)	12m未満 掛払い手間、運搬費、維持管理費共 90日	50.8	m			
安全手すり (手すり先行方式)	桝組本足場用 基本料 修理費含む -	50.8	m			
仮設材運搬 (安全てすり)	桝組本足場用(手すり先行方式)	50.8	m			
計						
内部足場	脚立足場 階高4.0m以下 掛払い手間、運搬費、維持管理費共 20日	1	式			別紙 00-0003
内部仕上足場	掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下 -	141	m <sup>2</sup>			
内部足場	脚立足場 階高4.0m以下 掛払い手間、運搬費、維持管理費共 20日	141	m <sup>2</sup>			
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 平家用	141	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	141	m <sup>2</sup>			
計						



C棟		直接仮設		C棟		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
枠組本足場 (手摺先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 掛払い手間、運搬費、維持管理費共 12m未満 90日	1	式			別紙 00-0005
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 掛払い手間 12m未満 - -	207	m <sup>2</sup>			
枠組本足場 (手摺先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 供用90日賃料 修理費含む 12m未満 - -	207	m <sup>2</sup>			
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 基本料 修理費含む 12m未満 - -	207	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅600	207	m <sup>2</sup>			
計						
安全手摺り (手摺先行方式)	12m未満 掛払い手間、運搬費、維持管理費共 90日	1	式			別紙 00-0006
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	45	m			
安全手摺り (手摺先行方式)	12m未満 掛払い手間、運搬費、維持管理費共 90日	45	m			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	45	m			
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	45	m			
計						
内部足場	脚立足場 階高4.0m以下 掛払い手間、運搬費、維持管理費共 20日	1	式			別紙 00-0007
内部仕上足場	掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下 -	131	m <sup>2</sup>			
内部足場	脚立足場 階高4.0m以下 掛払い手間、運搬費、維持管理費共 20日	131	m <sup>2</sup>			
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 平家用	131	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	131	m <sup>2</sup>			
計						



