

2023年度

原状回復義務免除申請書作成業務委託実施設計書
(旧福山市立内浦小学校)

福山市内海町地内

業
務
概
要

測量業務

基準点測量 一式

用地測量 一式

現地測量 A=0.005km²

書類作成業務

原状回復義務免除申請書作成 一式

特記仕様書

第1章 総則

第1節 適用

- ・本特記仕様書は、旧福山市立内浦小学校敷地における公有水面埋立法（大正10年4月）に係る原状回復義務免除申請書作成業務委託に適用する。
- ・本特記仕様書に記載のない事項については、次によるものとする。
- ・令和5年8月広島県測量業務共通仕様書、設計業務等共通仕様書、地質・土質調査業務共通仕様書（以下共通仕様書という）、「福山市土木設計業務等委託契約約款（契約書を含む）（以下契約約款という）」、「設計図書（別冊図面、仕様書）」、「福山市測量・建設コンサルタント等業務検査基準」
- ・その他関連規格類
- ・「平成27年度改訂版 工事工種体系ツリー」、「平成27年度 土木工事数量算出要領（案）」

第2章 業務条件

第1節 基本条件

- ・本業務は、旧福山市立内浦小学校敷地において、公有水面埋立法第35条第1項による原状回復義務免除申請を行うための関連業務及び無願埋立の原状回復義務免除申請書（以下「申請書」という。）作成業務を行うものであり、業務着手に際しては、本業務の目的を理解したうえで業務実施計画書を作成すること。
- ・業務内容及び測量予定箇所については事前に監督員と打合せ、承認を得るものとする。
- ・本業務の測定の基準となる与点は、街区基準点によるものとする。

第2節 業務時期・時間の制限

- ・業務内容：基準点測量
- ・時間：8：30～17：00（作業可能時間）
- ・上記によりがたい場合は別途協議すること。

第3節 関係機関との協議

- ・協議先機関名：広島県東部建設事務所
- ・協議内容：公有水面埋立法に係る原状回復義務免除申請書

第4節 業務内容(測量)

- ・測量業務における業務内容、作業条件及び数量等は別表のとおりとする。

第5節 業務内容(原状回復義務免除申請書作成)

- ・現地調査により対象地の現状を確認した上で、申請書作成に必要な課題等を整理し、次の段階において大きな問題や手戻りが発生しないよう、必要な検討を実施する。
- ・業務の実施に際し、業務目的を遂行するために必要な既往資料及び参考文献を収集し、整理する。
- ・各種業務を踏まえて、申請書及び申請に添付する資料を作成する。添付資料は次のものを想定しており、申請の結果、変更・修正が生じた場合には、添付資料の修正を行うものとする。
境界確認書、現場写真、一般平面図、実測平面図、求積平面図、横断面図、縦断面図、公図（写）

第3章 打合せ

第1節 打合せ

- ・業務着手時及び成果品納入時には、管理技術者又は照査技術者が同席するものとする。

第2節 打合せ回数

- ・打ち合わせの回数は、3回とし次の段階で行うものとする。

- 第1回 業務着手前の段階
- 第2回 中間打ち合わせ
- 第3回 成果品納入時

第4章 電子納品

第1節 電子納品

- ・本業務は、電子納品対象業務とする。
- 電子納品とは、「平成29年度 福山市電子納品実施要領[土木委託編]」（以下「要領」という）に基づき、「調査、設計、業務などの各業務段階の最終成果を電子データで納品すること」をいうものとする。

第2節 事前協議及び検査前協議

- ・業務着手前及び納品検査前に十分な協議を行い、双方の合意を図るものとする。

第3節 電子納品データのチェック

- ・電子納品にあたっては、フォルダの構成、管理項目、ファイル名等の要領との整合性をチェックプログラム（国土交通省の電子納品チェックシステム等）により確認し、エラーがないことを確認すること。
- ・成果品提出の際には、ウイルス対策を実施した上で提出するものとする。

第4節 成果品に係る費用

- ・成果品の納品に係る費用については、従来どおりの経費の扱いに含むものとする。

第5章 成果品

第1節 成果品の提出（電子納品）

提出すべき成果品及び提出部数は次のとおりとする。
福山市電子納品要領に基づく成果品
正 1
副 1
簡易製本 1
報告書 1

第2節 成果品の提出（紙媒体納品）

提出すべき成果品及び提出部数は次のとおりとする。
報告書 : 規格:A4(A3) 数量:3部(正:1 副:2)
電子データ : 規格:報告書(PDF・オリジナルデータ) 図面 (SFC) 数量:3部(正:1 副:2)

第3節 成果品の装丁等

- ・成果品の装丁等は次のとおりとする。
- ・製本は極力分冊を避け、また分冊を行う場合は、内容の配分を考慮して行うものとする。
- ・報告書は、長期の使用に耐える通常の装丁を行う。

第4節 成果品の一部提出

- ・受注者は、業務の実施期間中であっても、監督員が成果品の一部の提出を求めたときは、これに応ずるものとする。
- ・受注者は、前項で提出した成果品について監督員が審査を行うときは、管理技術者を立ち合わせるものとする。

第5節 成果品に係る費用

- ・成果品の納品に係る費用については、従来どおりの経費の扱いに含むものとする。

第6章 その他

第1節 その他の項目

- ・本特記仕様書及び設計図書に明示していない事項または、その内容に疑義が生じた場合は、監督員の指示を受けること。

総括情報表

変更回数 適用単価地区 単価適用日 諸経費体系	0 73 福山市(内海) 00-05.09.01(0) 2 委託	凡例 Co … コンクリート As … アスファルト DT … ダンプトラック BH … バックホウ CC … クローラクレーン TC … トラッククレーン RTC… ラフテレーンクレーン
発注区分	当世代 41 建設コンサル	前世代
建設技能労働者や交通誘導員等の現場労働者にかかる経費として、労務費のほか各種経費（法定福利費の事業者負担額，労務管理費，安全訓練等に要する費用等）が必要であり，本積算ではこれらを現場管理費等の一部として率計上している。		

測量及び書類作成業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
測量及び書類作成業務費					X1000
測量業務標準歩掛					Y2A01 レベル1
共通	1	式			Y2A0101 レベル2
打合せ等	1	式			Y2A010101 レベル3
打合せ協議	1	式			Y2A01010101 レベル4
打合せ					SC010100010 00
	1	業務			単第0 -0001 表
関係機関打合せ協議 広島県					SC010100030 00
	1	業務			単第0 -0002 表
基準点測量					Y2A0102 レベル2
	1	式			
3級基準点測量					Y2A010203 レベル3
	1	式			

測量及び書類作成業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
3級基準点測量					Y2A01020301 レベル4
		式			
3・4級基準点測量 新点20点 伐採なし・永久標識設置なし	3	点			SC006 00 単第0 -0003 表
4級基準点測量					Y2A010204 レベル3
	1	式			
4級基準点測量(永久標識設置なし)					Y2A01020401 レベル4
		式			
3・4級基準点測量 新点35点 永久標識設置なし・伐採なし	5	点			SC006 00 単第0 -0004 表
水準測量					Y2A0103 レベル2
	1	式			
水準測量					Y2A010301 レベル3
	1	式			
4級水準測量観測					Y2A01030104 レベル4
		式			
水準測量 4級水準測量観測(レベル等による)	1	km			SC030 00 単第0 -0005 表

測量及び書類作成業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
用地測量					Y2A0107 レベル2
	1	式			
用地計画					Y2A010701 レベル3
	1	式			
作業計画					Y2A01070101 レベル4
		式			
作業計画(用地測量)					SF100 00
	1	業務			単第0 -0006 表
現地踏査(用地測量) 耕地(森林)					SF102 00
	1	業務			単第0 -0007 表
資料調査					Y2A01070102 レベル4
		式			
公図等の転写(用地測量) 耕地(森林)					SF104 00
	0.5	万m2			単第0 -0008 表
境界確認					Y2A01070103 レベル4
		式			
復元測量(用地測量) 耕地(森林)					SF132 00
	0.5	万m2			単第0 -0009 表

測量及び書類作成業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
境界確認(用地測量) 耕地(森林)	0.5	万m2			SF110 00 単第0 -0010 表
土地境界確認書作成(用地測量) 耕地(森林)	0.5	万m2			SF111 00 単第0 -0011 表
境界測量					Y2A01070104レベル4
		式			
境界測量(用地測量) 耕地(森林)	0.5	万m2			SF116 00 単第0 -0012 表
面積計算					Y2A01070106レベル4
		m2			
面積計算(用地測量) 耕地(森林)	0.5	万m2			SF120 00 単第0 -0013 表
用地実測図原図等の作成					Y2A01070107レベル4
		m2			
用地実測図原図作成 縮尺:1/500	0.5	万m2			SF123 00 単第0 -0014 表
その他					Y2A01070108レベル4
		m2			

測量及び書類作成業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
土地調査書作成	6	筆			SHDA0049 00 単第0 -0015 表
地積測量図作成	6	筆			SHDA0065 00 単第0 -0016 表
現地測量	1	式			Y2A0109 レベル2
現地測量	1	式			Y2A010901 レベル3
現地測量	1	式			Y2A01090102 レベル4
現地測量 測量面積0.005km2 耕地/平地 縮尺 1/ 500	1	式	km2		SC000023 00 単第0 -0017 表
公有水面埋立法に係る原状回復義務免除	1	式			Y2A01090102 レベル4
原状回復義務免除申請書作成 公有水面埋立法(大正10年4月9日)	1	式			V0001 00 単第0 -0018 表
人件費等・材料費・機械経費・技術管理費					

測量及び書類作成業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
直接経費					Z0001
旅費交通費					YZZ0101 レベル2
	1	式			
旅費交通費					YZZ010101 レベル3
	1	式			
旅費交通費					YZZ01010101 レベル4
旅費交通費(測量)					S2Z0101X1 00
	1	式			単第0 -0023 表
電子成果品作成費					YZZ0103 レベル2
	1	式			
電子成果品作成費					YZZ010301 レベル3
	1	式			
電子成果品作成費					YZZ01030101 レベル4
電子成果品作成費(測量)					S2Z0103X1 00
	1	式			単第0 -0024 表

測量及び書類作成業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
** 直接測量費 ** 					
諸経費 計算情報..... 対象額..... 率.....					
業務価格計					
消費税相当額計 計算情報..... 対象額..... 率.....					
業務費計					

施工単価表

3・4級基準点測量
新点20点 伐採なし・永久標識設置なし

SC006

単第0 -0003 表

1 点 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	11.5	人			外業
測量技師補 (外業)	11.5	人			外業
測量助手 (外業)	13.0	人			外業
測量主任技師	3.0	人			内業
測量技師	5.0	人			内業
測量技師補	6.0	人			内業
測量助手	2.5	人			内業
直接人件費計					
機械経費	3.0	%			#01 直接人件費 × 率
材料費	1.5	%			#02 直接人件費 × 率
通信運搬費等	1.5	%			#03 直接人件費 × 率
精度管理費	9	%			#04 (直接人件費+機械経費) × 係数

施工単価表

3・4級基準点測量

SC006

単第0 -0004 表

新点35点 永久標識設置なし・伐採なし

1

点 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	5.5	人			外業
測量技師補 (外業)	5.5	人			外業
測量助手 (外業)	7.0	人			外業
測量主任技師	1.0	人			内業
測量技師	2.5	人			内業
測量技師補	2.5	人			内業
測量助手	1.0	人			内業
直接人件費計					
機械経費	3.0	%			#01 直接人件費 × 率
材料費	2.5	%			#02 直接人件費 × 率
通信運搬費等	3.0	%			#03 直接人件費 × 率
精度管理費	9	%			#04 (直接人件費+機械経費) × 係数

施工単価表

3・4級基準点測量

SC006

単第0 -0004 表

新点35点 永久標識設置なし・伐採なし

1

点 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
変化率					
一点当り		点			
*** 単位当り ***	1	点			
A=6 4級新設(永久標識設置なし・伐採なし)			B=5 耕地/平地		

施工単価表

水準測量
4級水準測量観測(レベル等による)

SC030

単第0 -0005 表

1

km 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	0.4	人			外業
測量技師補 (外業)	0.4	人			外業
測量助手 (外業)	0.7	人			外業
測量主任技師	0.1	人			内業
測量技師	0.4	人			内業
測量技師補	0.4	人			内業
直接人件費計					
機械経費	2.5	%			#01 直接人件費 × 率
材料費	3.5	%			#02 直接人件費 × 率
通信運搬費等	1.0	%			#03 直接人件費 × 率
精度管理費	9	%			#04 (直接人件費+機械経費) × 係数
変化率					

施工単価表

現地踏査(用地測量)
耕地(森林)

SF102

単第0 -0007 表

1

業務 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師 (外業)	1.0	人			
測量技師 (外業)	1.0	人			
測量技師補 (外業)	1.0	人			
機械経費	1.0	%			#01 直接人件費×率
材料費	4.0	%			#01 直接人件費×率
小計					
変化率					
*** 単位当たり ***	1	業務			
A=5 耕地(森林)					

施工単価表

公図等の転写（用地測量）
耕地(森林)

SF104

単第0 -0008 表

1

万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師補 (外業)	0.3	人			
測量助手 (外業)	0.3	人			
測量技師補	0.4	人			
測量助手	0.4	人			
機械経費	1.0	%			#01 直接人件費×率
材料費	2.0	%			#01 直接人件費×率
変化率					
*** 単位当たり ***	1	万m2			
A=5 耕地(森林)					

施工単価表

復元測量(用地測量)
耕地(森林)

SF132

単第0 -0009 表

1

万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	1.7	人			
測量技師補 (外業)	1.7	人			
測量助手 (外業)	1.7	人			
測量補助員 外業	1.7	人			
測量技師	0.5	人			
測量技師補	0.5	人			
測量助手	0.5	人			
機械経費	3.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	3.0	%			#01 直接人件費×率
精度管理費	7	%			#02 (直接人件費+機械経費)×係数
変化率					
*** 単位当たり ***	1	万m2			

施工単価表

境界確認(用地測量)
耕地(森林)

SF110

単第0 -0010 表

1

万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師 (外業)	1.0	人			
測量技師 (外業)	1.0	人			
測量技師補 (外業)	1.0	人			
測量助手 (外業)	1.0	人			
測量技師	0.7	人			
測量技師補	0.7	人			
機械経費	0.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	4.5	%			#01 直接人件費×率
変化率					
*** 単位当たり ***	1	万m2			
A=5 耕地(森林)					

施工単価表

土地境界確認書作成(用地測量)
耕地(森林)

SF111

単第0 -0011 表

1

万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師補 (外業)	0.8	人			
測量助手 (外業)	0.8	人			
測量技師補	0.4	人			
測量助手	0.4	人			
機械経費	1.5	%			#01 直接人件費×率
材料費	1.0	%			#01 直接人件費×率
変化率					
*** 単位当たり ***	1	万m2			
A=5 耕地(森林)					

施工単価表

境界測量(用地測量)
耕地(森林)

SF116

単第0 -0012 表

1

万m2 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	1.4	人			
測量技師補 (外業)	1.4	人			
測量助手 (外業)	1.4	人			
測量補助員 外業	1.4	人			
測量技師	0.7	人			
測量技師補	0.7	人			
測量助手	0.7	人			
機械経費	3.0	%			#01 直接人件費×率
材料費	2.0	%			#01 直接人件費×率
変化率					
*** 単位当たり ***	1	万m2			
A=5 耕地(森林)					

施工単価表

現地測量
測量面積0.005km²

SC000023

単第0 -0017 表

耕 地/平地 縮尺 1/ 500

1 式 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師 (外業)	1.952	人			6.1*0.32
測量技師補 (外業)	3.008	人			9.4*0.32
測量助手 (外業)	2.624	人			8.2*0.32
測量主任技師	0.096	人			0.3*0.32
測量技師	0.992	人			3.1*0.32
測量技師補	2.560	人			8*0.32
直接人件費計					
機械経費	6.5	%			#01 直接人件費 × 率
通信運搬費等	0.5	%			#02 直接人件費 × 率
材料費	2.0	%			#03 直接人件費 × 率
精度管理費	5	%			#04 (直接人件費+機械経費) × 係数
変化率					

位置図 S=1/1,000

