

入札公告

次のとおり一般競争入札を行いますので、福山市契約規則(昭和41年規則第13号)第27条の規定により公告します。なお、本件は、広島県内の地方公共団体等が共同で運営する電子入札等システム(以下「電子入札システム」という。)を利用して開札までの手続を行う電子入札案件であり、事務取扱は福山市電子入札実施要領の適用があります。

また、当該案件は開札後に資格の有無を審査する「一般競争入札(ダイレクト型)」により行い、福山市条件付一般競争入札事務処理要綱及び福山市建設工事自社施工型試行要領を適用します。

2023年(令和5年)6月16日

福山市長 枝 広 直 幹

【特定建設工事共同企業体(以下「共同企業体」という。)による共同施工方式】【専任補助者試行案件】【自社施工型試行分】

1 工事名	旧福山市体育館他解体工事	
2 工種	解体工事	
3 工事場所	福山市草戸町五丁目地内	
4 工事概要	旧福山市体育館 構造 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造3階建 規模 延べ面積 7,775.99㎡ 旧福山市勤労青少年ホーム別館 構造 鉄骨造2階建 規模 延べ面積 1,296.32㎡	
5 工事期間	契約確定日から2024年(令和6年)9月30日まで	
6 2者又は3者共同企業体による入札	本工事の施工にあたっては、2者又は3者による共同企業体の共同施工によることとし、2者又は3者による共同企業体を結成して入札に参加するものとする。	
7 入札参加資格要件	(1)2者による共同企業体の場合	
	ア 共同企業体の結成	
① 結成要件	(1)代表構成員(A群)及びその他の構成員(B群)の2者とする。 (2)出資比率の最小限度は30%とし、代表構成員の出資比率は構成員中最大とする。 (3)各構成員は、同一工事で2以上の共同企業体の構成員となれないものとする。	
② 共同企業体協定書の提出	2023年(令和5年)7月19日(水)までに、共同企業体協定書(1部)を郵送(配達証明付書留郵便に限る。)により提出するものとする(同日までに建設局建設管理部建設政策課に到達しない場合は、無効とする。)	
イ 資格要件	代表構成員(A群)	その他の構成員(B群)
① 必要とする2023(令和5)・2024(令和6)年度福山市入札参加資格	解体工事	解体工事
② 2023(令和5)・2024(令和6)年度入札参加申請時の経営事項審査総合評価値	【対象工事の業種】 解体工事	【対象工事の業種】 解体工事
	【指定する数値】 指定なし	【指定する数値】 指定なし
	【等級】 -	【等級】 -
③ 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定による入札参加制限を受けていない者であること。		
④ 指名除外又は指名留保期間中でないこと。(公告の日から落札決定の日まで)		
⑤ 施工実績	延べ面積790㎡以上で、鉄筋コンクリート造の2階建以上の建築物の解体工事の元請としての施工実績があること。ただし、民間工事については、2002年(平成14年)5月30日以降、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(平成12年法律第104号)の対象工事の施工実績に限る。	延べ面積80㎡以上の鉄筋コンクリート造建築物の解体工事の元請としての施工実績があること。ただし、民間工事については、2002年(平成14年)5月30日以降、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(平成12年法律第104号)の対象工事の施工実績に限る。
⑥ 建設業の許可別	特定建設業	特定建設業
⑦ 対象工事に係る業種について、建設業の許可を受けた営業所等の所在地	福山市内に本店を有する者	福山市内に本店を有する者
⑧ 対象工事に係る設計業務等の受託者でない者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がない者 対象工事に係る設計業務等の受託者とは、(有)ティーズ設計事務所 である。		
⑨ 現場代理人	開札日の前日(現場代理人の候補を2人又は3人届け出る場合には、議決日の前日)までに、入札参加者(代表構成員)と直接的な雇用関係にある者を工事現場に常駐で配置できる者	
⑩ 技術者 (開札日の前日までに、構成員と直接的かつ恒常的な雇用関係にある者)	本件の監理技術者として、開札日の前日(監理技術者の候補を2人又は3人届け出る場合には、議決日の前日)までに、対象工事に必要な監理技術者としての資格を有する者を専任(特例監理技術者として兼務が認められる場合を除く。)で配置できる者	本件の主任技術者として、開札日の前日(主任技術者の候補を2人又は3人届け出る場合には、議決日の前日)までに、対象工事に必要な監理技術者又は主任技術者としての資格を有する者を専任で配置できる者
⑪ その他	本工事の特記仕様書に記載の自社施工を求める対象工種については、共同企業体の構成員と直接的な雇用関係にある技術者及び作業員等で全て施工するものとする。	
	本工事の特記仕様書に記載の自社施工を求める対象工種については、代表構成員(A群)と直接的な雇用関係にある技術者及び作業員等で工事の一部を直接施工するものとする。	本工事の特記仕様書に記載の自社施工を求める対象工種については、その他の構成員(B群)と直接的な雇用関係にある技術者及び作業員等で工事の一部を直接施工するものとする。

(2)3者による共同企業体の場合

ア 共同企業体の結成

①結成要件	(1)代表構成員(A群), その他の構成員(B群)及びその他の構成員(C群)の3者とする。 (2)出資比率の最小限度は20%とし, 代表構成員の出資比率は構成員中最大とする。 (3)各構成員は, 同一工事で2以上の共同企業体の構成員となれないものとする。
②共同企業体協定書の提出	2023年(令和5年)7月19日(水)までに, 共同企業体協定書(1部)を郵送(配達証明付書留郵便に限る。)により提出するものとする(同日までに建設局建設管理部建設政策課に到達しない場合は, 無効とする。)

イ 資格要件

	代表構成員(A群)	その他の構成員(B群)	その他の構成員(C群)
①必要とする2023(令和5)・2024(令和6)年度福山市入札参加資格	解体工事	解体工事	解体工事
②2023(令和5)・2024(令和6)年度入札参加申請時の経営事項審査総合評定値	【対象工事の業種】【指定する数値】【等級】 解体工事 指定なし -	【対象工事の業種】【指定する数値】【等級】 解体工事 指定なし -	【対象工事の業種】【指定する数値】【等級】 解体工事 指定なし -
③地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定による入札参加制限を受けていない者であること。			
④指名除外又は指名留保期間中でないこと。(公告の日から落札決定の日まで)			
⑤施工実績	延べ面積790㎡以上で, 鉄筋コンクリート造の2階建以上の建築物の解体工事の元請としての施工実績があること。ただし, 民間工事については, 2002年(平成14年)5月30日以降, 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(平成12年法律第104号)の対象工事の施工実績に限る。	延べ面積80㎡以上の鉄筋コンクリート造建築物の解体工事の元請としての施工実績があること。ただし, 民間工事については, 2002年(平成14年)5月30日以降, 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(平成12年法律第104号)の対象工事の施工実績に限る。	延べ面積80㎡以上の鉄筋コンクリート造建築物の解体工事の元請としての施工実績があること。ただし, 民間工事については, 2002年(平成14年)5月30日以降, 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(平成12年法律第104号)の対象工事の施工実績に限る。
⑥建設業の許可別	特定建設業	特定建設業	特定建設業
⑦対象工事に係る業種について, 建設業の許可を受けた営業所等の所在地	福山市内に本店を有する者	福山市内に本店を有する者	福山市内に本店を有する者
⑧対象工事に係る設計業務等の受託者でない者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がない者 対象工事に係る設計業務等の受託者とは, (有)ティーズ設計事務所 である。			
⑨現場代理人	開札日の前日(現場代理人の候補を2人又は3人届け出る場合には, 議決日の前日)までに, 入札参加者(代表構成員)と直接的な雇用関係にある者を工事現場に常駐で配置できる者		
⑩技術者 (開札日の前日までに, 構成員と直接的かつ恒常的な雇用関係にある者)	本件の監理技術者として, 開札日の前日(監理技術者の候補を2人又は3人届け出る場合には, 議決日の前日)までに, 対象工事に必要な監理技術者としての資格を有する者を専任(特例監理技術者として兼務が認められる場合を除く。)で配置できる者	本件の主任技術者として, 開札日の前日(主任技術者の候補を2人又は3人届け出る場合には, 議決日の前日)までに, 対象工事に必要な監理技術者又は主任技術者としての資格を有する者を専任で配置できる者	本件の主任技術者として, 開札日の前日(主任技術者の候補を2人又は3人届け出る場合には, 議決日の前日)までに, 対象工事に必要な監理技術者又は主任技術者としての資格を有する者を専任で配置できる者
⑪その他	本工事の特記仕様書に記載の自社施工を求める対象工種については, 共同企業体の構成員と直接的な雇用関係にある技術者及び作業員等で全て施工するものとする。		
	本工事の特記仕様書に記載の自社施工を求める対象工種については, 代表構成員(A群)と直接的な雇用関係にある技術者及び作業員等で工事の一部を直接施工するものとする。	本工事の特記仕様書に記載の自社施工を求める対象工種については, その他の構成員(B群)と直接的な雇用関係にある技術者及び作業員等で工事の一部を直接施工するものとする。	本工事の特記仕様書に記載の自社施工を求める対象工種については, その他の構成員(C群)と直接的な雇用関係にある技術者及び作業員等で工事の一部を直接施工するものとする。

8 開札までの日程

①入札書受付期間	2023年(令和5年)7月20日(木)から	2023年(令和5年)7月21日(金)16時まで
②質問書提出期限	2023年(令和5年)7月18日(火)	
③質問書提出先	建設局建築部営繕課(084-928-1097)	
④質問書の回答期限及び方法	2023年(令和5年)7月19日(水) 福山市建設政策課(契約担当)ホームページに掲載 https://www.city.fukuyama.hiroshima.jp/soshiki/keiyaku/	
⑤開札日時(立会は任意)	2023年(令和5年)7月24日(月)	9時00分
⑥開札場所	福山市役所本庁舎10階 入札室(福山市東桜町3番5号)	
落札候補者には, 電子入札システムで資格要件確認書類の提出を依頼しますので, 開札日の翌日(市の休日を除く。)の正午までに次の書類を電子入札システムに添付して送信すること。【入札先】 https://www.city.fukuyama.hiroshima.jp/soshiki/keiyaku/		
⑦資格要件確認書類	「資格要件確認書類提出書」, 「施工実績調書(資格要件の確認できる資料を添付)」, 「技術者の資格・工事経験調書(資格要件の確認できる資料を添付)」, 「 自社技術者等の名簿 」, 「誓約書」, 「建設業の許可証明書又は通知書の写し」及び「経営事項審査総合評定値通知書の写し(有効期限内で最新のものを)」を電子入札システムで提出すること。	

9 設計図書等の確認

①設計図書等確認期間	2023年(令和5年)6月16日(金)から	2023年(令和5年)7月19日(水)まで
②設計図書等の確認方法	福山市建設政策課契約担当ホームページで確認してください。	
③福山市建設政策課契約担当ホームページアドレス	https://www.city.fukuyama.hiroshima.jp/soshiki/keiyaku/	

10 その他

- ・この工事の請負契約は, 2023年(令和5年)9月の福山市議会の議決を見込む案件である。
- ・福山市電子入札実施要領, 福山市建設工事自社施工型試行要領及び福山市建設工事共同企業体取扱要綱を確認のうえ, 福山市が定める入札条件・入札心得に従うこと。
- ・旧福山市勤労青少年ホーム本館解体工事(2023年(令和5年)6月16日付福山市公告第695号)の落札者は, この工事の落札者(共同企業体の構成員)となれないものとする。
- ・上記7(1)イ⑤及び7(2)イ⑤施工実績欄における元請については, 共同企業体の構成員としての施工にあつては, 出資比率20%以上とする。
- ・入札保証金, 入札違約金, 郵送入札の可否, 無効入札その他必要な事項については, 福山市建設政策課契約担当ホームページに掲載する入札条件及び入札心得に定めるものとする。
- ・この工事を落札した共同企業体の各構成員は, 本年度における共同企業体による他の解体工事(総合評価方式を除く。)について, 落札者(共同企業体の構成員)となれないものとする。
- ・現場代理人及び技術者の名前を記載して提出した案件においては, 落札者となった場合は当該技術者を現場に配置すること。
- ・上記7(1)イ⑩及び7(2)イ⑩技術者欄の「特例監理技術者として兼務が認められる場合」については, 入札条件に定めるものとする。

予定価格(消費税及び地方消費税相当額を除く。) 530,128,000円