

情 報 提 供
2021 年（令和 3 年）4 月 21 日
福山電業株式会社
まちづくり事業室 担当者 谷口博輝
TEL（本社代表）084-922-6361

エフピコ RiM リノベーション再生事業の 基本協定を締結しました

エフピコ RiM リノベーション再生事業の事業候補者として、福山市と当該事業の定期建物賃貸借契約の締結に向け、基本的な事項を定めた基本協定を締結しましたので、お知らせします。

なお、協定内容の概要については、福山市発表資料をご覧ください。

<基本協定締結日>

2021年（令和3年）4月21日（水）

<事業への参加動機>

私たちは、これまで福山駅周辺デザイン計画に則った各種事業や社会実験に関わるとともに、それぞれまちの価値向上に資する取組を行ってきました。今回のエフピコ RiM は、旧キャスパ跡地等と共に、駅周辺エリアの価値向上に資する「重要なアンカーポイント」と捉えています。

また、将来的には福山城と福山駅南エリアを結ぶ上での重要な拠点とも捉えており、駅から三之丸エリアを通りエフピコ RiM、そして高架下を抜けて福山城へと、ウォークアブルなまちづくりを行う上でも、大きなポテンシャルを秘めた場所と考えています。

私たちは、広く人々が集い遊ぶまちの交差点として、そして次の世代がチャレンジできる場、せとうちから新しいカルチャーが生まれ広がる起点として、本事業がまちの景色を変えていくことを目指しています。

<事業概要>

エフピコ RiM を、既存の消費者ニーズに依存した旧来型の商業店舗として再生させるだけでは、現状の地域課題解決に留まってしまいます。私たちはまちに新たな息吹をもたらす、未来の課題と可能性を見据えた仕掛けを行う必要があると考えています。

私たちは、様々な価値観に目を向けること、感性を大事にすること、消費するだけでなく共に創り上げられること、チャレンジや表現が可能な場とすることを目指し、多様性と可変性に満ちたオルタナティブなコンテンツを中心に展開していきます。

事業内容の詳細については、随時明らかにしてまいります。

（裏面に続く）

<イメージパース>

