

三之丸町地区優良建築物等整備事業

1. 目的

駅前再生の両輪の1つである三之丸町地区において、福山駅前再生ビジョンに沿って、官民が連携して、福山市の玄関口にふさわしい魅力と賑わいの創出を図り、もって駅周辺のエリア価値を向上させることを目的とする。

2. 事業計画の概要

事業名称：福山市三之丸町1番地区再生事業

所在地：福山市三之丸町1番地ほか

敷地面積：3,284 m²

施行者：トモテツグループ、あなぶきグループ、キョーエイグループ

総事業費：約110億円（概算）

施行期間：2019年度（令和元年度）～2023年度（令和5年度）

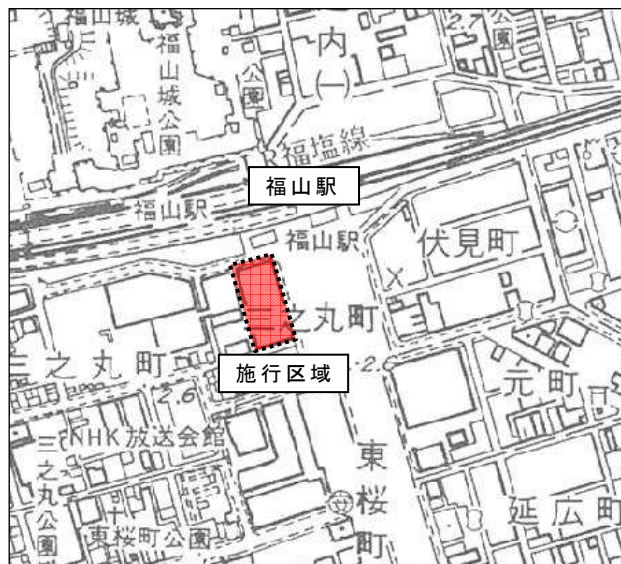
※今年度は除却工事，基本設計等（7月着手予定）

建物概要：用途 商業，事務所，ホテル，マンション等

階数 [北棟]地上22階，[中棟]地上10階，[南棟]地上13階

延べ面積 約28,500 m²

【位置図】



【イメージパース】



※建物用途や規模，イメージパースは，今後変更する可能性があります。