

景観計画の区域と方針

景観計画区域

本市では、山並みや河川、瀬戸内海とその島々などの自然的な景観、住宅地・商業地・業務地や集落地などの都市・集落地の景観、福山城周辺に代表される歴史・文化的な景観など、自然や人の手によってつくられた様々な景観が形成されています。今後こうした福山らしい魅力的な景観を生かし、より良い景観として整備・保全していくため、本市の行政区域内の土地全体（水面を含む。）を景観計画区域とします。



景観づくりの理念

笑顔あふれる景観まちづくり

良好な景観づくりに取り組むことにより、市民が誇りと愛着を持ちながら快適に暮らすことができ、また、中国・四国地方の拠点都市として、まちを訪れる人も潤いや楽しみ、喜びが感じられるような、「笑顔あふれる景観まちづくり」をめざします。



景観づくりの目標と方針

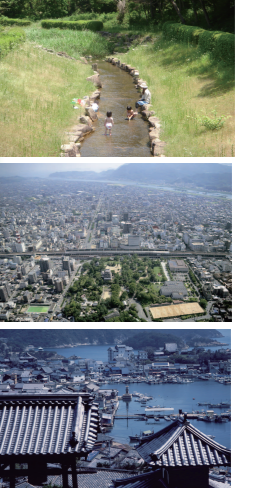
【景観づくりの目標】

景観から感じる「多様な魅力にあふれた福山づくり」

多様な地域資源や魅力を見出し、地域の特性に配慮しつつ、市民が誇りと愛着を持ち、まちを訪れる人に本市の魅力を発信できるように、景観から感じる「多様な魅力にあふれた福山づくり」をめざします。

【景観づくりの方針】

- 方針1** 多様な自然を身近に感じられる景観づくり
～「みどり」「水」を守る～
- 方針2** まちの潤いやにぎわい、活力を感じる景観づくり
～「にぎわいの核と軸」を演出する～
- 方針3** 貴重な歴史・文化を次世代に引き継ぐ景観づくり
～「心に残る眺め」を大切に～



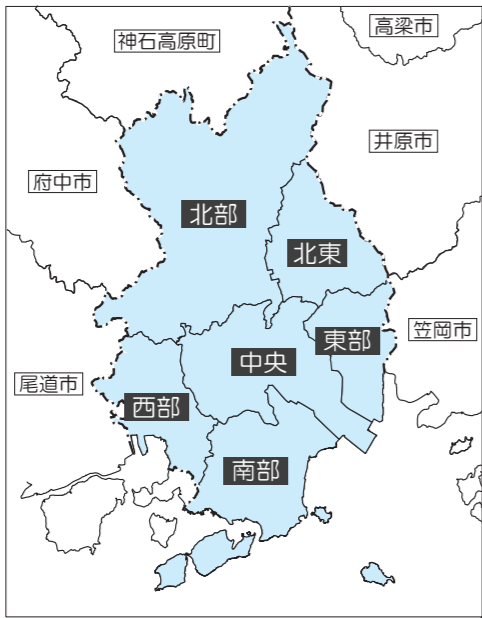
景観方針図

まちづくりのゾーニング

- 中心市街地ゾーン
- 周辺市街地ゾーン
- 沿岸共生ゾーン
- 自然共生ゾーン
- 自然保全ゾーン

景観の骨格

- 積線軸
- 主な山々
- 河川軸
- 河川水路
- 主なため池
- 瀬戸内海の水面
- にぎわいの軸
- 市民の心に残るすばらしい眺め
- 代表的歴史・文化資源
- 主な公園
- 主な緑地・風致地区
- 市役所・支所
- 主な景観資源など



道路・鉄道凡例

- 山陽新幹線
- 在来鉄道（山陽本線・福塩線）
- 高速道路（山陽自動車道）
- 主要な幹線道路

共有する景観づくりの方針 西部地域

- 松永駅の南に広がる市街地では、クレークや貯木場周辺の歴史や活力が感じられる水辺の景観と調和した、潤いある市街地の景観をめざします。
- 本市の西の玄関口として、地域の誇る下駄などの産業、文化が感じられる特徴的な景観をめざします。



共有する景観づくりの方針 北東地域

- 廉塾・菅茶山旧宅や神辺本陣、備後国分寺など、古い街筋に残る歴史・文化的資源を生かした趣のある景観をめざします。
- 高屋川をはじめとする水辺や農地などを保全・活用し、豊かな自然が感じられる景観をめざします。



共有する景観づくりの方針 東部地域

- 春日池公園や住宅地周辺の緑地などを整備・保全し、みどりを身近に感じられる景観をめざします。
- 東部支所周辺の大規模な住宅団地の緑化の促進などにより、ゆとりと潤いのある住宅地の景観をめざします。
- 国道182号などの幹線道路沿いの景観を整えるなど、快適な沿道の景観をめざします。



共有する景観づくりの方針 中央地域

- 福山駅周辺では、歴史・文化的特性と調和を図りつつ、活力が感じられる現代的で風格ある都市景観をめざします。
- 福山城周辺では、歴史・文化的資源を有効活用するとともに、建築物等の高さ制限を行い、福山城のシンボル性を維持しつつ、都心部に残る貴重な風致を保全することで、市民が誇れる景観をめざします。
- 芦田川などの水辺やばら公園、緑町公園などのばらを生かした、潤いある市街地の景観をめざします。



共有する景観づくりの方針 南部地域

- 島しょ部や沿岸部に残る貴重な自然海岸・海浜はもとより、内海大橋やマリナー、造船所などの建造物も含めて、瀬戸内海の美しい眺めを生かした景観をめざします。
- 瀬戸内海では、歴史・文化や自然と人々の暮らしが調和した、本市を代表する魅力的な景観をめざします。

